

Vacance de poste de Technicien Bâtiments

Châteauroux Métropole vous informe de la vacance, en interne et en externe, d'un poste de Technicien Bâtiments au sein du pôle Projet, Travaux Neufs. Dans un contexte de réalisation de projets structurants pour l'Agglomération (complexe aquatique de plus de 20M€, rénovation thermique d'un patrimoine important, création-construction-réhabilitation de bâtiments) recrute un technicien.

POSITION DANS L'ORGANISATION :

Rattachement hiérarchique :

- Responsable du service Conduite d'Opérations – Travaux Neufs.

Rattachement fonctionnel :

- Les élus,
- Le Directeur général adjoint Aménagements et Equipements publics,
- Le Directeur du Patrimoine et des Moyens généraux,
- Les différents services des Directions générales adjointes,
- Les utilisateurs des bâtiments (directeurs d'écoles, associations, ...) et les entreprises.

PROFIL : Le poste est ouvert aux agents de la filière technique, cadre d'emplois des techniciens territoriaux.

MISSIONS :

Au sein d'une équipe de professionnels du bâtiment et de la conception de projets, le technicien devra apporter son expertise métier et transposer ses expériences dans le domaine.

D'une façon plus générale :

- Concevoir et suivre la réalisation de projets neufs, de restructurations, de réhabilitations ou de démolitions du patrimoine bâti, dans le respect du programme pluriannuel d'investissement, en maîtrise d'œuvre interne ou externe,
- Représenter le maître d'ouvrage dans le cadre des opérations de construction ou réhabilitation,
- Rédiger ponctuellement des programmes de travaux, dans le cadre des consultations de maîtrise d'œuvre,
- Elaborer les dossiers de consultation des entreprises et suivre l'exécution des travaux sur le chantier, en cas de maîtrise d'œuvre interne,
- Rédiger les dossiers de demande d'autorisation d'urbanisme / Etablissement Recevant du Public (ERP).

COMPETENCES ET QUALITES REQUISES :

Savoirs :

- Formation supérieure en bâtiments,
- Connaître la réglementation en matière de construction bâtiments,
- Connaître la réglementation des marchés publics,
- Connaître les réglementations de sécurité incendie et d'accessibilité aux personnes handicapées,
- Connaître la réglementation en matière d'urbanisme.

Savoir-faire :

- Planifier les opérations de construction en fonction du programme d'investissement, des délais de consultation et des impératifs de mise à disposition des locaux,
- Déterminer les coûts, les délais, les contraintes techniques, juridiques et organisationnelles du projet,
- Anticiper l'ensemble des demandes (concessionnaires) et diagnostics nécessaires au bon déroulement des opérations,
- Maîtriser les techniques de construction bâtiments tous corps d'état,
- Maîtriser les logiciels Word, Excel,
- Animer des réunions.

Savoir-être :

- Sens du service public et du travail en équipe,
- Disponibilité,
- Dynamisme et motivation,
- Sens de l'organisation et de la méthode,
- Esprit d'initiative et d'analyse,

CONDITIONS DU POSTE :

- Temps de travail : 38h20 par semaine,
- Horaires de travail : 8h-12h et 13h30-17h10,
- Spécificités du poste :
 - Titulaire du permis B,
 - Adaptabilité des horaires en fonction des nécessités de service (réunions tardives, etc.),
 - interventions sur les chantiers, engendrant les risques inhérents avec nécessité d'accès en hauteur (échafaudage, nacelle),
 - Interventions possibles sur l'ensemble des communes de la Communauté d'Agglomération Châteauroux Métropole,
 - Port des EPI lors des interventions sur les chantiers.

Pour tout renseignement complémentaire, les candidats peuvent s'adresser à Madame Laëticia Chartin, Directrice du Patrimoine et des Moyens Généraux au 02 54 08 33 17.

Les candidatures doivent parvenir à l'Hôtel de Ville, Direction des Ressources humaines CS 80509 - 36012 Châteauroux Cedex ou à ressources-humaines@chateauroux-metropole.fr **avant le 31 mars 2018.**