

CHTX métropole

au cœur de l'actu

Le centre aquatique
Balsan'éo
fait le plein

immersion

Un accueil optimisé
et de qualité
des usagers

grand format

Un cadre de vie
préservé
et verdoyant

39



CHÂTEAUROUX
MÉTROPOLE

Instants passés

Des animations sur la terrasse de la médiathèque

Mai. Pour les beaux jours, la médiathèque ouvre ponctuellement sa terrasse située au premier étage. Du mobilier en bois fabriqué à partir de palettes y a été installé : transats, chaises, canapé de jardin et tables. L'accès est limité à 19 personnes et se fait dans le cadre d'animations ponctuelles proposées par l'équipe de la médiathèque : lecture d'histoires pour les enfants, jeux de société, présentation des nouvelles acquisitions, etc. Ainsi, le club d'astronomie de Maillet proposera du 18 au 21 mai, si le temps le permet, une observation du soleil depuis la terrasse.





Instants passés

La maison de santé inaugurée

Jeudi 10 mars. Attendue sur le territoire, la maison de santé pluridisciplinaire, La Caravelle, a ouvert ses portes début février dans le quartier Saint-Jacques (voir *CHTX Métropole* n°37). Six médecins généralistes, trois infirmiers, un podologue, une psychomotricienne accueillent les patients dans un bâtiment flambant neuf au 16 rue Albert-Camus. L'établissement a été inauguré en présence de l'équipe médicale, du Président-Maire de Châteauroux Métropole ainsi que de la Présidente et du Directeur général de l'OPAC 36 qui a porté le projet. D'ici juillet, l'Offre de soins alternative et transitoire, actuellement rue Rabelais, rejoindra aussi un bâtiment situé juste à côté de la maison de santé.



LA MINISTRE KLINKERT EN VISITE

Jeudi 3 mars. La ministre déléguée à l'Insertion était en déplacement dans la ville-préfecture de l'Indre pour rencontrer des acteurs et des jeunes en parcours d'insertion. Brigitte Klinkert s'est d'abord rendue à l'atelier chantier de l'association Agir avant d'échanger avec les salariés du centre de formation Eschange, spécialisé dans les métiers du cuir. Une usine-école qui s'inscrit dans la continuité de l'installation de l'atelier de maroquinerie Rioland, cours Saint-Luc.





Des nichoirs installés dans la ville

Début mars. Réalisés en régie par les agents des Espaces verts, une cinquantaine de nichoirs pour chauves-souris ont été installés dans des parcs de la ville (Belle-Isle, jardin public, Balsan) à l'aube du printemps. Ces nouveaux abris sont une solution pour préserver cette espèce menacée, entre autres, par la réfection des habitations obstruant toute entrée de gîte, la prédation par les chats domestiques, les collisions routières ou avec les éoliennes.

Ils ont relevé le défi écrans à la diète

Du lundi 14 au vendredi 18 mars.

La question du temps passé devant les écrans est au cœur des questions d'éducation et de santé. Pour sa quatrième édition, la Semaine écran(s) à la diète s'est déclinée dans les différents sites relevant le défi à travers la présentation du spectacle *Le poisson, la lune et la jeune fille* par la Compagnie des 3 cris et la projection du film *Les deux mondes de Thomas*. Cette action impulsée dans le cadre du Contrat local de santé a permis à 1 800 élèves de l'Agglomération de relever le challenge de se passer des écrans durant cinq jours.



UNE CHASSE AUX DÉCHETS

Mardi 15 mars. Quinze résidents du foyer d'accueil occupationnel Les Écureuils, aux côtés des jeunes de la section Erasmus du lycée Sainte-Solange et de leurs homologues allemands, polonais et slovaques, ont participé à une opération de nettoyage de la nature. Gants et sacs poubelle en main, ils ont parcouru le quartier des Chevaliers afin de réaliser une chasse aux déchets. Et le résultat s'est montré surprenant !

Instants **passés**

De nouveaux locaux pour France victimes 36

Judi 10 mars. Le Maire, Gil Avérous, a inauguré aux côtés du Préfet de l'Indre et du Procureur de la République les nouveaux locaux plus spacieux de l'association France victimes 36 - Adavim qui se trouvent désormais au sein de la Maison des associations dans l'espace Mendès-France. Au cours de l'année écoulée, l'association, présidée par Jean-François Mémin, a accompagné 507 personnes.



Des réaménagements de voirie récompensés

Vendredi 25 mars. La Fédération régionale des travaux publics a décerné l'une des Victoires de l'investissement local à la requalification des rues Porte-Thibault, Thabaud-Boislareine et de la Cueille. Les travaux de réaménagement permettent désormais d'offrir une continuité de revêtement de surface et une meilleure sécurité pour les piétons (voir *CHTX Métropole* n°37).

La remise de prix s'est déroulée, en partenariat avec la Banque postale et l'Association des maires, lors de l'événement, Place des TP.

Du sang neuf dans les Conseils de grand quartier

Du mardi 8 mars au jeudi 7 avril. Des élections ont eu lieu dans les sept grands quartiers de Châteauroux. De nouveaux habitants, souvent plus jeunes, ont souhaité s'investir dans la vie de leur quartier au cours des trois prochaines années. L'ensemble des conseils de grand quartier se réunira une première fois avant l'été pour amorcer de nouveaux projets.



L'appel aux urnes pour l'Assemblée nationale

Dimanches 10 et 24 avril. Après l'élection présidentielle, place désormais aux Législatives. Les citoyens sont ainsi appelés à retourner aux urnes les dimanches 12 et 19 juin. Les bureaux de vote seront ouverts à Châteauroux de 8h à 18h.



Élan de générosité pour l'Ukraine

Début mars. Les Castelroussins ont fait preuve d'un incroyable élan de solidarité. La Ville de Châteauroux a organisé, en lien avec sa ville jumelle polonaise d'Olsztyn et la Protection civile de l'Indre, une collecte de dons en soutien au peuple ukrainien et aux réfugiés ukrainiens de Pologne. Durant une semaine, le centre technique municipal s'est transformé en grand centre de collecte. Vêtements, produits d'hygiène et alimentaires, médicaments : au total ce sont près de 500 palettes et 600 cartons qui ont été préparés par les services techniques puis transportés vers Olsztyn par la société castelroussine MRCI.

sommaire

GRAND FORMAT

UNE VILLE VERDOYANTE 20.



02. INSTANTS PASSÉS

10. AU CŒUR DE L'ACTU

16. IMMERSION



24. BÂTIR L'AVENIR

28. RENCONTRES

32. NOTRE HISTOIRE

s'épanouir...



San Salvador © Kristof Guez

34. dans les bibliothèques

35. au conservatoire

36. aux beaux-arts

37. au musée

38. à la scène nationale

39. au cinéma l'apollo

40. au mach 36

41. aux grands rendez-vous

42. en balade

43. dans les quartiers

44. au sport

NOS 14 COMMUNES

| ARDENTES | ARTHON | CHÂTEAUX
| COINGS | DÉOLS | DIORS
| ÉTRECHET | JEU-LES-BOIS
| LUANT | MÂRON | MONTIERCHAUME
| LE POINÇONNET | SAINT-MAUR
| SASSIERGES-SAINT-GERMAIN

Ce magazine est édité par Châteauroux Métropole.
Siège social : hôtel de ville CS 80509
36012 Châteauroux Cedex
02 54 08 34 56

Directeur de publication : Gil Avérous
Rédacteur en chef : Alexis Rousseau-Jouhennet
Journalistes : Jean-Marc Desloges,
Guillaume Raymond
Graphiste : Anne-Sophie Thain
Photographe : Benjamin Steimes

Pour écrire à la rédaction :
guillaume.raymond@chateauroux-metropole.fr

Régie publicitaire :
jean-marc.desloges@chateauroux-metropole.fr

Impression : Centr'imprim
Distribution : Groupe La Poste -
ISSN 2493-994

Tirage : 42 100 exemplaires.

Pour préserver l'environnement,
ce magazine est imprimé sur un papier norme PEFC.



Pour nous suivre
sur les **RÉSEAUX SOCIAUX**

 facebook/chateaurouxmetropole

   @chateauroux36

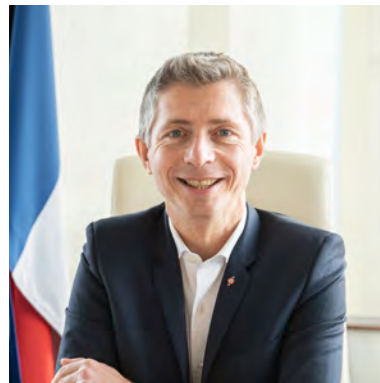
 Châteauroux Métropole

 www.chateauroux-metropole.fr

**Vous ne recevez pas
VOTRE MAGAZINE ?**

Si votre magazine n'est pas au rendez-vous
tous les deux mois dans votre boîte aux lettres,
merci de signaler votre adresse
au 09 69 32 95 87 (prix d'un appel local).
Des magazines sont également
à votre disposition à l'accueil de l'hôtel de ville.

édito



LE SENS ET LE DEVOIR de la qualité

Le retour à une vie quasi normale se faisait tant désirer après plus de deux ans à un rythme ralenti. Avec le printemps qui s'ouvre et les beaux jours qui reviennent, quel bonheur de (re)profiter des richesses naturelles de notre territoire. Un cadre de vie verdoyant que les agents de la collectivité s'affairent au quotidien à préserver et embellir.

Des jardins des Cordeliers aux bords de l'Indre en passant par les parcs, ces poumons verts offrent un environnement propice à des sorties en famille ou entre amis. C'est tout ce travail de l'ombre, qui participe indéniablement à la qualité de vie dans notre agglomération, que vous retrouverez dans les pages Grand format.

La qualité et le sens du service, c'est aussi ce qui anime l'ensemble des agents de la Direction de la relation aux usagers. Ce service qui a cette particularité d'être la porte d'entrée de la collectivité.

Qualité, encore et toujours. Cette fois, c'est celle qui est reconnue pour le centre aquatique. Après un an d'activité, Balsan'éo fait le plein avec plus de 100 000 visiteurs en six mois. Un bilan positif qui démontre l'utilité d'un tel équipement sportif dans notre territoire.

La réouverture des bassins extérieurs depuis quelques semaines pour la période estivale sera, une nouvelle fois, appréciée par les usagers.

Enfin, je voudrais saluer le sens de la générosité dont nombre d'entre vous ont fait preuve ces dernières semaines. Alors que le contexte international nous a rappelé que, malheureusement, la guerre était aux portes de l'Europe, la mobilisation et les milliers de dons en faveur des réfugiés ukrainiens ont permis de constater que les valeurs d'entraide et de partage sont encore plus fortes. ●

**« Les valeurs
d'entraide
et de partage
sont encore
plus fortes »**

Gil Avérous,
Maire, Président de Châteauroux Métropole
Vice-président du Département de l'Indre

au cœur de l'actu


Un rappel à l'ordre pour une prise de conscience

La Ville et le Parquet mettent en place un dispositif pour convoquer les auteurs de « petites » infractions.

Un nouvel outil en matière de sécurité que l'on déploie au bénéfice des habitants ». C'est en ces termes que le Maire, Gil Avérous, a présenté le dispositif de rappel à l'ordre. Déjà déployée dans d'autres villes et démontrant toute son efficacité, cette mesure alternative permet d'éviter un procès pénal. Elle est appliquée pour des « *petites incivilités* » portant atteinte au bon ordre, à la sûreté, à la sécurité et à la salubrité publique. « *Une première dans le département de l'Indre* », précise le Procureur de la République, Agnès Auboin. Concrètement, l'auteur des faits est convoqué à un entretien avec le Maire ou son représentant désigné après consultation du Parquet. Dans une volonté de prévention de la délinquance, l'objectif est d'amener la personne à une prise de conscience et de lui rappeler les sanctions encourues.

Un premier bilan du dispositif sera réalisé en janvier 2023.



L'info en 
 La police municipale dispose depuis peu d'un bureau avec un poste informatique au commissariat. Un espace qui permet aux agents de rédiger les actes de procédure après les interventions. Un gain de temps qui renforce la collaboration entre les deux polices.

L'agence postale Saint-Denis donne pleine satisfaction

Ouverte en novembre 2019, l'agence postale communale (APC) Saint-Denis, située 21 rue du 3^e Régiment d'aviation de chasse, affiche d'excellents résultats, aussi bien en termes de chiffre d'affaires que de fréquentation avec une moyenne de 27 clients par jour. Les deux agents communaux qui y travaillent ont d'ailleurs reçu les félicitations des directions de La Poste de Paris et de Châteauroux lors d'une visite. L'APC Saint-Denis est régulièrement citée en exemple au plan national.

L'agence est ouverte 31 heures par semaine du mardi au samedi midi. Elle apporte de nombreux services de proximité aux habitants du quartier : affranchissement, téléphonie, abonnement internet et retrait jusqu'à 350 euros par semaine pour les clients de la banque postale. Un îlot numérique relié à une imprimante est également à disposition pour effectuer des démarches administratives.

La création de cette agence postale communale était une promesse de Gil Avérous lors de sa réélection

en 2020. Une enquête de satisfaction menée fin 2021 a confirmé que l'APC répondait pleinement aux attentes des habitants du quartier et a souligné la qualité du service rendu.



Des nouveautés à Saint-Jean pour la rentrée scolaire 2023

Les élèves des écoles Buffon feront leur dernière rentrée scolaire dans l'établissement en septembre prochain.

La décision de la fermeture des deux écoles du groupe scolaire Buffon à la fin de l'année scolaire 2022-2023 a été communiquée par la Ville à la Direction académique des services de l'Éducation nationale puis lors de réunions avec l'équipe pédagogique et aux parents.

« Ce n'est pas une décision que la Ville prend de gaieté de cœur, justifie Jean-Yves Hugon, Maire-adjoint délégué à l'Éducation, aux Affaires scolaires, aux Relations internationales et au Conseil municipal d'enfants. Avec plus de 800 logements démolis pour 170 reconstruits dans le cadre du Programme national de renouvellement urbain, l'évolution démographique du quartier Saint-Jean nous amène à faire ce choix. »

Et après ? Le conseil municipal a acté la création de secteurs communs pour les groupes scolaires Montaigne, Michelet et Buffon d'une part et Olivier-Charbonnier, Louis-de-Frontenac et Le Grand Poirier d'autre part.

En septembre 2023, les enfants habitant le quartier resteront scolarisés dans l'une des écoles de Saint-Jean. Pour ceux qui auront déménagé, ils devront



s'inscrire dans l'établissement de leur nouveau quartier. « Les familles concernées par la fermeture des écoles Buffon seront accompagnées dans leurs démarches par les services de la Ville et les enseignants », tient à rassurer l'élu.

Quant aux bâtiments, l'école élémentaire Buffon sera démolie à l'été 2023 pour laisser place à un lotissement communal.

Le pass Culture étendu aux 15-18 ans

Livres, instruments de musique, places de concerts, de cinéma ou de spectacles, inscription à un établissement culturel (Conservatoire, École municipale des Beaux-arts) : les possibilités sont nombreuses. Grâce au pass Culture, les jeunes de 18 ans de tout l'Hexagone, et donc de Châteauroux Métropole, bénéficient d'un crédit de 300 euros pour



profiter de sorties et biens culturels. Cette bourse s'est ouverte dernièrement aux jeunes de 15 à 17 ans, scolarisés ou non.

Cumulable jusqu'à la veille de ses 18 ans, le jeune dispose de 20 euros l'année de ses 15 ans et 30 euros pour l'année de ses

16 et 17 ans.

En service civique au sein de la Direction de la Culture, Mélie Kaz (en photo) a pour mission de « faire la promotion de l'extension de ce dispositif et de valoriser les actions proposées par les structures culturelles de Châteauroux, dont les offres gratuites. » Un pass Culture qui a déjà séduit plus de 1 100 jeunes de l'Agglomération. Peut-être serez-vous les prochains ? Les inscriptions sont possibles à tout moment de l'année.



Renseignements sur passculture.app ou en téléchargeant l'application pass Culture.

Se former aux métiers de l'aéronautique

L'enjeu du tiers lieu de compétences est de répondre aux besoins des entreprises en personnel qualifié.



Centre-Val de Loire, un tiers lieu de compétences (TLC) a été créé sur l'aéroport Marcel-Dassault. Ce concept permet de regrouper différents acteurs du secteur avec pour objectif de développer l'offre tout en mutualisant les coûts.

Les formations pourront se dérouler en présentiel ou à distance. Un lieu totem ouvrira en septembre dans le bâtiment 690.

Il comprendra entre autres deux salles de 18 places et une zone informatique avec six postes de conception assistée par ordinateur. Mais plusieurs formations, dont un bac pro aéronautique au lycée Blaise-Pascal, ont déjà démarré.

Le secteur de l'aéronautique connaît une période de profonde mutation : il lui faut transformer son modèle industriel pour réduire son impact écologique. Au plan national 10 000 à 15 000 recrutements sont prévus dès cette année.

« C'est le bon moment pour initier ce projet après la livraison du nouveau hangar », se réjouit Gil Avérous, Président de Châteauroux Métropole qui a acté une subvention de 40 000 euros.

Dix-sept acteurs locaux parmi lesquels des entreprises, des organismes de formation et des institutionnels, dont Châteauroux Métropole se sont entendus pour former un consortium autour d'un enjeu commun : la formation initiale ou continue. Initié par la Région

Vallair déploie ses ailes

Créée en 2003 à Châteauroux, Vallair est une entreprise aéronautique aux multiples facettes. Elle est spécialisée dans la gestion des avions matures, de la maintenance aéronautique et de la conversion d'avions passagers en avions cargo. Début février, Vallair est entrée dans son nouveau hangar de maintenance géant, dit La Cathédrale, à l'aéroport Marcel-Dassault. Construit par la Région Centre-Val de Loire, d'une hauteur



de 38 mètres et d'une surface de 8 500 m², il peut accueillir jusqu'à cinq avions de type Airbus A321.

« Pouvoir combiner nos activités de transformation d'avions passagers en avions cargo, avec celles de maintenance lourde d'appareils gros porteurs dans cet hangar est un réel atout et positionne Vallair en tête des leaders européens du secteur, explique Grégoire Lebigot, président-fondateur de Vallair. Notre ambition est de multiplier par trois notre activité en quatre ans, ce qui permettra de créer à terme environ 200 emplois dans la région. »

Plus de 100 000 visiteurs à Balsan'éo

Un an après son ouverture, le centre aquatique a prouvé toute son utilité. Démonstration en chiffres.

L'engouement ne faiblit pas. Près d'un an après son ouverture, Balsan'éo fait le plein de visiteurs. En six mois, ce sont 106 740 entrées qui ont été comptabilisées, dont 60 828 pour la piscine, 14 043 pour le bien-être ou encore 8 891 pour les associations et 7 807 pour les scolaires. « *Un premier bilan positif avec une fréquentation encourageante et des activités qui ont trouvé leur succès* », se réjouit le Vice-président de l'Agglomération délégué aux Équipements structurants, Michel Georjon.

Mis en service alors que les restrictions sanitaires se levaient, l'équipement a atteint des pics des 1 000 entrées par jour fin juin. La réouverture d'un bassin extérieur, depuis la fermeture de la piscine du Rochat, a notamment démontré sa pertinence. Il est d'ailleurs de nouveau ouvert depuis début avril pour la période estivale. Surfant sur cette dynamique, l'équipe de Balsan'éo entend l'amplifier en 2022. « *Nous travaillons à renforcer l'attractivité du complexe au-delà du département* », indique l'élu.

Une volonté qui se décline par différentes actions : programmer un événement entre chaque période de vacances scolaires, pérenniser l'offre de balnéo



auprès des particuliers et développer la privatisation pour les entreprises, accueillir des compétitions sportives régionales ou nationales et poursuivre l'apprentissage de la natation prôné par le ministère de l'Éducation nationale à destination des scolaires.

L'info en



Le centre aquatique fête ses un an avec une soirée disco aquagym le vendredi 10 juin. Les samedi 11 et dimanche 12, les clubs proposeront des animations. Programme à retrouver sur www.balsaneo.fr et sur les réseaux sociaux.



Des parcours de pêche à bonifier

Parcours famille pour le grand lac de Belle-Isle et passion pour la rivière l'Indre. Ce sont les deux labels nationaux que la Fédération de la pêche et des milieux aquatiques de l'Indre vise à l'horizon 2023.

Avec la Ville et La Vieille gaule et avec le soutien du Département, un travail est en cours pour définir les réalisations à apporter pour y parvenir. « *Belle-Isle est déjà un site avec de nombreux équipements qui correspondent aux critères exigés (aire de jeux, ponton pour personnes à mobilité réduite, stationnement)*, présente Bruno Barbey, directeur de la Fédération de pêche et des milieux aquatiques de l'Indre. *Quant à la rivière, le choix s'est porté sur passion carnassier.* » Des travaux d'amélioration de signalétique et de communication sont à prévoir tout comme l'aménagement de linéaires sécurisés pour la pêche des enfants le long des berges. « *Il s'agit, entre autres, de la pose de panneaux pédagogiques et de fléchage routier* », souligne le président de La Vieille gaule, Stéphane Robin.

Le lac de Belle-Isle et la rivière l'Indre seraient le troisième dossier indrien reconnu nationalement.

Des livres portés à domicile

Livres & moi est un dispositif destiné aux personnes âgées et peu mobiles.



L'opération Livres & moi a été mise en place par le Centre communal d'action sociale en partenariat avec les bibliothèques en 2015, dans le cadre de la Mobilisation nationale de lutte contre l'isolement des personnes âgées. Toute personne âgée ayant des problèmes de mobilité peut en bénéficier. L'inscription est gratuite.

Comme Élisabeth, une quinzaine de bénévoles apportent ce service qui est très apprécié mais encore trop méconnu. Lors de sa première rencontre avec le bénévole, la personne âgée remplit un questionnaire sur ses goûts littéraires, ses auteurs ou genres préférés. Parmi ses collections, la médiathèque dispose notamment de livres en gros caractères et d'audio-livres. Au-delà du service rendu, Livres & moi permet de maintenir un lien avec des personnes isolées.

Tous les deux mois, Élisabeth Plisson rend visite à Ginette Rabottin, 91 ans. Ginette aime lire mais sort difficilement de chez elle. C'est donc Élisabeth qui, depuis bientôt six ans, se rend à sa place à la médiathèque pour lui emprunter livres et revues qu'elle lui apporte ensuite.



Pour bénéficier de Livres & moi, contacter
Géraldine Massicard au 02 54 34 42 84.

Un partage intergénérationnel

« On leur offre du temps et de l'intérêt. Eux, nous redonnent beaucoup aussi », résume avec enthousiasme Louisa, 18 ans, qui, en échange de conseils informatiques, apprend l'espagnol avec l'un des bénéficiaires. Car depuis juin 2021, l'association Unis cité met en relation des jeunes en mission de service civique Solidarité seniors et des personnes âgées dans le but de lutter contre l'isolement social. Visites à domicile, sorties en ville ou activités communes sont autant de possibilités pour partager du temps.

« On parle beaucoup, au final. On fait aussi un peu de cuisine pour le goûter », souligne Raymonde, 93 ans, qui reçoit le binôme composé de Louisa et Tom deux après-midi par semaine. L'Office des personnes à la retraite et l'association 55 et Plus sont des partenaires du dispositif mais « nous sommes ouverts à en accueillir de nouveaux », précise la coordinatrice d'Unis cité Indre, Sabrina Yazid.

Alors que la fin du service civique se termine

en juin pour ces douze premiers jeunes castelroussins, l'appel à candidature pour la session octobre 2022-juin 2023 débute en ce mois de mai. Tout jeune de 16 à 25 ans - 30 ans pour une personne en situation de handicap - peut proposer ses services en échange d'une indemnité de 580 euros par mois. ●

+ Renseignements au 07 64 10 46 32
ou syazid@uniscite.fr



L'ŒIL DE



Pierre Lucbert
@PierreLucbertDr
Merci Châteauroux pour cette soirée de folie vendredi !! 🎉 Rdv ce soir à la Narbonne Arena pour le show #4 de la tournée @NOPLPoff !!
#noplp #noplpse donneenspectacle
Transition Teaser



DU NOUVEAU DANS LES COMMERCES

À Châteauroux, l'agence d'assurance **Groupama** s'est installée au 6 place Gambetta alors que la boutique de prêt à porter, **Boy and girl**, a déménagé au 84 rue Grande.

À Le Poinçonnet, l'institut de beauté et boutique de mode et accessoires, **Aux petits soins**, a ouvert au 76 avenue de la Forêt. Enfin à Déols, **La Torref'** s'est installée au 61 route d'Issoudun. Dans la zone de Grandéols, ce sont la concession de poids lourds **Man** et l'enseigne de hard-discount **Action** qui ont ouvert leurs portes.

UN SALON DES SAVOIR-FAIRE ET DE L'EMPLOI



Le salon Made in 36, ayant pour fil conducteur Construire, aménager et faire vivre ma maison dans l'Indre » se tiendra à la Cité du numérique les vendredi 10 et samedi 11 juin (10h-18h).

Un rendez-vous où les demandeurs d'emploi, les personnes en reconversion, les étudiants, le grand public et les sociétés extérieures pourront rencontrer des entreprises ambassadrices du territoire et porteuses d'emploi.



QUINZE STAGES DARC À REMPORTE

À l'occasion de la 47^e édition du stage-festival Darc (du 7 au 19 août), la Ville met en jeu quinze stages. Pour postuler, il suffit d'avoir entre 12 et 26 ans et habiter Châteauroux. Un dossier de candidature, disponible sur www.chateauroux-metropole.fr est à remplir et à retourner avant le 27 mai à l'hôtel de ville. Les quinze meilleurs seront retenus et se verront offrir leur inscription au stage.

LE RETOUR DU FORUM DES ASSOCIATIONS



Vous êtes une association sportive, culturelle, humanitaire, environnementale, sociale et vous voulez vous faire connaître auprès du grand public ? Pensez alors à vous inscrire pour le Forum des associations qui se tiendra les 10 et 11 septembre prochains au parc des expositions.

L'invité d'honneur sera l'ancien footballeur Djibril Cissé. Renseignements au 02 54 34 24 04 ou accueil@chateauroux-events.fr

en bref

C'EST PARTI POUR LES INSCRIPTIONS SCOLAIRES



Les inscriptions scolaires pour la rentrée 2022-2023 sont possibles jusqu'au 1^{er} juillet. La démarche est obligatoire pour les enfants entrant pour la première fois en classe maternelle ; nouvellement arrivés à Châteauroux ; ayant déménagé et souhaitant être inscrits dans l'école de leur secteur d'habitation ou habitant une commune extérieure et souhaitant être inscrits dans une école de Châteauroux. Le dossier est à retirer à l'accueil de l'hôtel de ville ou téléchargeable sur www.chateauroux-metropole.fr avant d'être déposé en mairie après avoir pris rendez-vous ou contacté inscriptions.scolaires@chateauroux-metropole.fr

INSCRIPTIONS AU CAMPUS CONNECTÉ



Avec Campus connecté, les étudiants ne sont plus obligés de se déplacer pour leurs études, ce sont les études qui viennent à eux ! Il convient de s'inscrire au préalable à une formation dispensée à distance. Pour les néo-bacheliers, il faut indiquer « enseignement entièrement à distance » dans les filtres sur Parcoursup. Une fois l'inscription effective, les étudiants peuvent se tourner vers Émilie Aubrun, coordinatrice du Campus connecté.

+ 06 76 98 45 43 ou chateaurouxcampusconnecte@chateauroux-metropole.fr



UN ACCUEIL DES USAGERS toujours plus optimisé et qualitatif

La Direction de la relation aux usagers (DRU) est le service qui accompagne les habitants dans leurs démarches administratives. Celle-ci est en quête permanente de solutions pour gagner en efficacité.

Une demande de carte nationale d'identité ? De passeport ? Une déclaration de Pacte civil de solidarité ? De décès ? De naissance ? Un dossier pour se marier ? Pour réaliser l'ensemble de ces démarches administratives, seul un service de la Ville peut y répondre : la Direction de la relation aux usagers.

Mise en place sous cette forme depuis maintenant quatre ans, elle réunit vingt-quatre agents des Affaires générales et de l'État civil.

En cette année de double élections, l'équipe est aussi mobilisée pour la réalisation et l'envoi des cartes et de la propagande électorale.

Des évolutions au profit des habitants

La Direction de la relation aux usagers est ainsi le service qui permet de répondre aux demandes des administrés en matière d'affaires dites courantes.

En quête d'offrir un accompagnement de qualité, la Ville a su s'adapter ces dernières années aux besoins des usagers.

Le réaménagement du hall de l'hôtel de ville en 2019 (voir p. 19) a été la première pierre de cette évolution. Il a favorisé un accueil plus chaleureux lors de l'arrivée auprès des hôtesses et plus confidentiel lors des

entretiens dans des boxes situés dans le front office.

En parallèle, la montée en puissance de la dématérialisation des procédures *via* le portail spécifique sur le site internet de Châteauroux Métropole conjugue à l'organisation de journées sans rendez-vous et l'incitation à réaliser les pré-demandes en ligne ont de réelles répercussions positives sur les délais.

Des délais de rendez-vous attractifs

Si dans certaines villes de l'Hexagone, il faut parfois attendre de longs mois pour obtenir un rendez-vous en vue d'une demande de carte d'identité ou même de passeport, dans la ville-préfecture de l'Indre, ce temps est réduit « *en moyenne deux mois* », précise la Maire-adjointe déléguée aux Affaires générales, aux Cérémonies patriotiques, à la Protection animale et aux Élections, Florence Petipez.

L'amélioration de la signalétique et de l'information dans le hall de l'hôtel de ville est le dernier aménagement en date réalisé. Ce dernier s'inscrit pleinement dans les critères d'obtention de la certification Qualivilles dans laquelle Châteauroux s'est engagé.

Des nouveautés, encore et toujours au bénéfice des usagers, qui sont amenées à se poursuivre dans les prochains mois.

DÉCRYPTAGE



24
agents



1102
passeports



1330
naissances



35 239
personnes reçues

immersion

Deux points numériques

Installée au pied de l'escalier dans le hall de l'hôtel de ville, une borne numérique en poste avancé est mise à disposition des administrés. Ces derniers peuvent ainsi s'enregistrer dans une file d'attente. Il est possible également de le faire *via* l'application mobile JeFile sur laquelle la prise de rendez-vous est aussi proposée tout comme c'est le cas sur le site de Châteauroux Métropole. Un ordinateur, en accès libre, permet par ailleurs d'effectuer les pré-demandes en ligne et d'accéder au portail Mes démarches en ligne. Un agent en service civique peut accompagner les usagers dans leur parcours.



Un décor grandeur nature

Depuis quelques semaines, les visiteurs peuvent profiter d'une nouvelle décoration intérieure dans le hall de l'hôtel de ville. Plan de la ville ancien, projets de construction d'un hôtel de ville, d'un marché et de replantation sur la place du Palan s'affichent en grand sur les murs à proximité de l'accès à la Direction de la relation aux usagers. Les visuels choisis sont des copies de documents conservés précieusement par les Archives municipales imprimés sur des toiles par l'entreprise castelroussine Laserphot. Un nuage de mots a aussi été réalisé.



FLORENCE PETIPEZ

MAIRE-ADJOINTE
DE CHATEAURoux DÉLÉGUÉE
AUX AFFAIRES GÉNÉRALES,
AUX CÉRÉMONIES PATRIOTIQUES,
À LA PROTECTION ANIMALE
ET AUX ÉLECTIONS

« Faciliter les démarches des administrés »

→ En quoi la Direction de la relation aux usagers (DRU) est un service clé dans la collectivité ?

Le service de la DRU enregistre l'ensemble des déclarations des habitants relatifs à l'état civil, les dossiers de mariages, de Pactes civils de solidarité, les décès ou encore les demandes de cartes d'identité et de passeports. Toutes ces démarches qui concernent le quotidien de nos administrés.

→ La Ville se distingue par une qualité de service et des délais de rendez-vous réduits. Comment l'expliquez-vous ?

Nous avons dématérialisé le maximum de services. Pour cela, nous nous sommes dotés d'une solution de gestion de la file d'attente pour toutes les demandes courantes. C'est le cas, par exemple, pour la régie des parkings, la demande des actes de naissance ou encore les paiements de la restauration scolaire. Toutes ces démarches sont réalisables en ligne sur le portail de Châteauroux Métropole.

→ Pourquoi vous-êtes vous engagée dans la certification Qualivilles ?

Pour apporter une amélioration aux usagers, nous voulions nous adapter à leurs attentes, faciliter leurs démarches, leur offrir des délais de traitement plus courts. Cette certification Qualivilles que nous venons de décrocher porte aussi sur l'agencement de l'accueil de l'hôtel de ville que nous avons repensé et qui offre désormais plus de confidentialité et de sécurité.



UN ACCUEIL REPENSÉ ET AMÉLIORÉ

DANS UN OBJECTIF D'OPTIMISATION DE L'ACCUEIL DES USAGERS, DES AMÉNAGEMENTS SONT RÉALISÉS RÉGULIÈREMENT DANS LE HALL DE L'HÔTEL DE VILLE.

La sensation de vide laissée par le hall d'accueil n'est plus qu'un lointain souvenir. Les travaux de réaménagement réalisés en 2019 ont permis d'offrir une entrée plus agréable et chaleureuse aux usagers. Plus visible, la banque fait office de porte d'entrée vers les différents services de la Direction de la relation aux usagers (DRU).

Un espace d'attente cosy

Un espace où les hôtes prennent en compte la demande de l'utilisateur avant de l'inviter à patienter dans la nouvelle zone d'attente cosy au pied de l'escalier et de rejoindre l'un des bureaux, ouverts ou fermés selon les besoins de confidentialité, du front

office pour l'entretien avec l'agent à même de vous accompagner dans votre démarche administrative.

De nouvelles dispositions

Une nouveauté qui s'ajoute, entre autres, au renforcement de la signalétique (fléchage, écriteaux), l'application d'un sens de circulation ou encore une meilleure communication dans les ascenseurs sur la répartition des services dans les différents étages de l'hôtel de ville.

Des agencements qui s'inscrivent dans la démarche d'obtention de la certification Qualivilles (voir interview avec l'élue, Florence Petipez).

Le décor soigné avec la succession d'expositions d'artistes locaux tout au long de l'année,

actuellement les œuvres de Loïc Barbier, donne plus de clarté et de modernité au hall d'accueil.

Des améliorations continues pour offrir, encore et toujours plus, un accueil qualitatif aux usagers. ●



Hôtel de ville de Châteauroux

Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 17h.

02 54 08 34 17
(État civil - domaine funéraire)

02 54 08 34 47
(CNI - passeport)

02 54 08 35 29
(Accueil familles)

Auréolée depuis peu de la quatrième fleur par le jury national de Villes et villages fleuris, Châteauroux - et plus largement l'Agglomération - se voit récompenser d'une démarche proactive en matière d'amélioration du cadre de vie et du fleurissement.

De l'essor des forêts urbaines au réaménagement des Cordeliers en passant par l'investissement des habitants, les réalisations ne manquent pas pour faire de Châteauroux Métropole un territoire attractif.

UN CADRE DE VIE VERDOYANT

**Des actions
pour préserver
le patrimoine végétal et naturel**





CHATEAU JUROUX

Un été haut en couleur

Le service Espaces verts propose chaque année un thème de fleurissement estival. Le choix s'est porté en 2022 sur l'été chromatique. Les déclinaisons s'articuleront autour des diverses façons d'associer les couleurs du spectre chromatique entre elles afin de créer certains effets sur notre vision. Comme un peintre devant sa toile, le jardinier compose avec sa palette infiniment riche en couleurs, des fleurs et des feuillages. Le cercle chromatique étant un outil précieux.



12 000 arbres plantés en deux ans

Depuis deux ans, le service Espaces verts s'est lancé dans un programme de plantation de forêts urbaines au sein de l'agglomération. En 2020, ce sont ainsi 5 000 arbres qui ont été plantés dans la zone d'activité des Chevaliers puis en 2021, 5 000 nouveaux dans la zone commerciale de Cap-sud (en photo) et enfin 1 200 derrière la maison de santé dans le quartier Saint-Jacques. Et ce n'est pas fini...

Ces opérations deviendront demain des poumons verts pour les habitants. Ils créeront des îlots de fraîcheur mais aussi des réserves de biodiversité dans des milieux urbains qui en manquent de plus en plus.



Les regards de Roland Vrillon et Ludovic Réau

Maire-adjoint de Châteauroux délégué aux Travaux, à la Voirie, au Cadre de vie et à la Mobilité urbaine et Vice-président délégué à la Transition écologique

« Pour la Ville, un programme pluriannuel précis permet de restaurer les espaces naturels, les parcs, les jardins. Des aménagements qui participent à l'attractivité de la ville », estime Roland Vrillon.

« L'enjeu pour l'Agglomération est d'être acteur dans la transition écologique d'où les actions menées comme les plantations dans les zones urbaines afin de recréer des espaces de biodiversité et de lutter contre le réchauffement climatique. D'autres réalisations suivront », expose Ludovic Réau.



Les Cordeliers continuent leur mue verte

Véritable poumon vert au cœur de la ville, les jardins des Cordeliers font l'objet d'un important programme de réhabilitation depuis fin 2019. La troisième phase de travaux, envisagée en 2023, concernera la terrasse au pied de l'aile nord-ouest du couvent des Cordeliers jusqu'à la proue végétale.

Les aménagements porteront sur la réfection des murs, la rénovation des allées en stabilisé renforcé mais aussi des murs d'enceinte historique ou encore la mise en valeur des espaces verts. Du côté de la proue végétale, l'objectif est de (re)découvrir les remparts en faisant la part belle aux ouvrages de pierre tout en remplaçant les haies par des plantations de graminées pour profiter d'une meilleure vue sur les remparts.

D'autre part, la terrasse au pied de l'aile nord-ouest du couvent, dite l'hortulus, viendra habiter l'espace en lieu et place des anciennes parcelles potagères des Cordeliers. Ce lieu sera dessiné par des espaces en creux et en volumes qui mettront en scène des plantes potagères, médicinales ou tinctoriales.

Un arbre libre reste en bonne santé

Depuis la signature de la Charte de l'arbre en 2017, les arbres de la ville, qui ne sont pas dangereux ou situés le long des voiries, sont conduits en port libre ou semi-libre. Tailler en réalisant, par exemple, une taille de réduction va provoquer l'apparition de rejets difficilement contrôlables au niveau de la branche, dont la cicatrisation peut entraîner des maladies irréversibles. ●

→ Châteauroux fleurie vous attend !

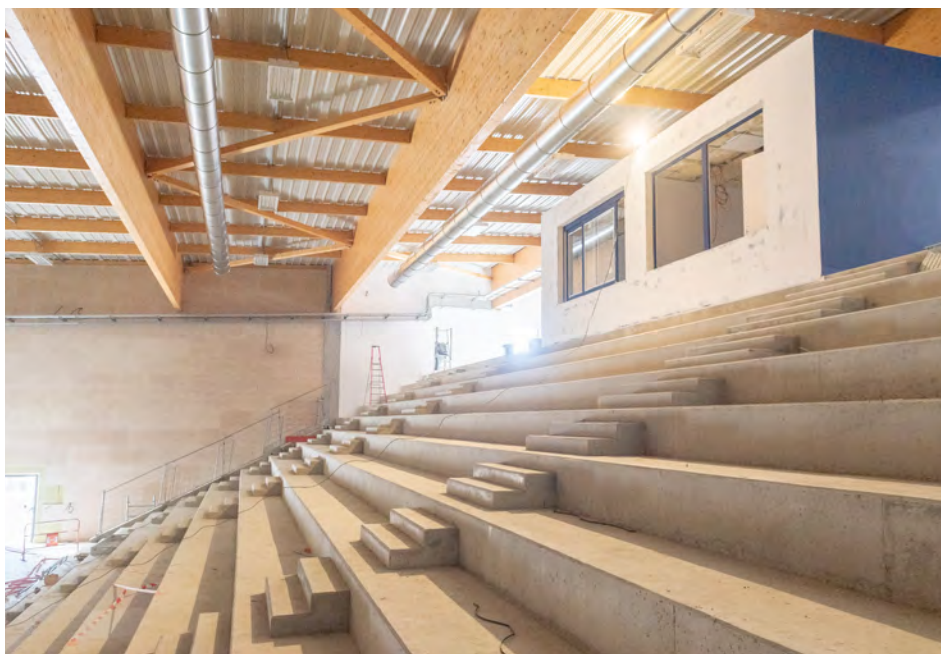
Le concours Châteauroux fleurie est l'occasion pour les Castelroussins désireux de partager leur passion des plantes et de participer à l'embellissement et au fleurissement de la ville. L'inscription est possible sur www.chateauroux-metropole.fr ou au service Espaces verts du 16 mai au 10 juin. Début juillet, les membres du jury composé d'élus et de professionnels de l'horticulture noteront chaque candidat en prenant en compte l'originalité et les qualités d'entretien et environnementale. Une remise de prix se déroulera à l'automne pour mettre à l'honneur les lauréats.

— L'INFO EN + —

Les serres municipales de Châteauroux (chemin de Villegongis) ouvrent leurs portes aux visiteurs le dimanche 15 mai de 9h à 12h et de 14h à 17h. Entrée gratuite.

Un stand des finales au Centre national de tir sportif

Dans la continuité du bâtiment existant, un deuxième vient d'être construit sur le site du Centre national de tir sportif (CNTS) pour offrir un nouveau lieu de compétition. L'équipement abrite notamment un stand des finales (10m, 25m et 50m) pour les épreuves de pistolet, carabine et arbalète ainsi que « *tous les espaces nécessaires attenants à l'image de salles d'appel, de presse, de contrôle anti-dopage, de réunion, vestiaires ou encore une régie son/ vidéo* », présente le directeur du CNTS, Sébastien Lebeau. Le public pourra découvrir cet équipement de haute qualité, depuis la tribune de 600 places, lors du championnat du monde de paratir le 1^{er} juin.



Vingt-cinq caméras bientôt déployées



L'état des lieux réalisé avec l'appui de la gendarmerie a permis d'identifier les sites à équiper en priorité. Vingt-cinq caméras de vidéoprotection seront prochainement installées en quinze points de la commune par la société Citeos : avenue du Général-de-Gaulle, route d'Issoudun, gymnase et centre commercial de Brassioux, rue Lamatière...

Un dispositif qui vise à « *renforcer la tranquillité et la sécurité des habitants* », indique le Maire-adjoint délégué à la Protection et à la Tranquillité, Stève Soria. Alors que les images seront enregistrées sur un serveur, le modèle des caméras choisi se veut compatible avec le matériel installé à Châteauroux dans la perspective de la création d'un centre de supervision intercommunal (voir *CHTX Métropole n°37*).

La Berrichonne sur un seul et même site

Jusqu'à-là répartie entre La Tremblère, à Arthon, et le stade Gaston-Petit, l'ensemble des composantes de La Berrichonne est désormais regroupé sur un seul et même site. Joueurs professionnels et du centre de formation, personnels administratifs et dirigeants rejoindront d'ici le début de la saison prochaine les nouveaux siège social et centre de formation et d'hébergement sur l'avenue de La Châtre. Un bâtiment qui abrite des bureaux, des salles de classes et de musculation, des chambres ou encore des vestiaires avec un accès direct sur les terrains d'entraînement.

« Cet ouvrage de qualité démontre également que Scalis sait aussi faire autre chose que du logement social », loue le Directeur général, Alain Chevolleau.

Partenaire historique, la Ville a mis en location le terrain *via* un bail emphytéotique de 50 ans tout en réalisant, en parallèle, le terrain, la plaine de jeux et la fosse pour les gardiens derrière l'équipement ainsi que la reconstruction des vestiaires annexes.



Le dépôt de bus entre en service

Depuis quelques semaines, la flotte de 42 bus de l'agglomération a rejoint son nouveau dépôt situé boulevard d'Anvaux. Le délégataire de transport collectif urbain, Keolis, a pris possession de l'ancienne usine Cerabati après d'importants travaux de réaménagement. Désormais basé sur un seul site, le dépôt dispose autant de services administratifs, un garage et un parc de stationnement auxquels s'ajoutent également les stations de lavage et de carburant. Deux nouveaux minibus viendront remplacer deux véhicules vieillissants d'ici la fin de l'année.

La résidence Westphalie 1 va disparaître...



Le quartier Saint-Jean poursuit sa mue.

Après l'emblématique résidence Sainte-Hélène fin 2021, c'est Westphalie 1 qui va disparaître.

La première phase de curage et désamiantage a débuté mi-mars et se poursuivra jusqu'à début juin. La résidence de 83 logements, construite en 1968, sera ensuite démolie par grignotage jusqu'à mi-juillet avant que le terrain ne soit remis en état.

Une étude de programmation urbaine, menée par Châteauroux Métropole en partenariat étroit avec Scalix, est en cours pour préciser le devenir du foncier libéré. La reconstruction de pavillons ou de petits collectifs fait partie des possibilités.

Un espace de vie en centre-bourg

Attachée à offrir un cadre de vie agréable à ses habitants, la commune a lancé début avril un programme d'aménagement de son centre-bourg.

Sécurité et accès facilité aux commerces sont les priorités de ce projet avec la réalisation d'un plateau surélevé afin de casser la vitesse et l'aménagement de onze places de stationnement avec une borne de recharge pour véhicules électriques. « Cette nouvelle place paysagère où se dressera une fontaine sera un nouvel espace attractif en centre-bourg », promet le Maire, Ludovic Réau.

Pour mener à bien ce chantier (500 000 euros), la commune s'appuie sur les services de l'Agglomération pour la maîtrise d'œuvre en conception et en réalisation.





Châteauroux

... et les résidences Craonne et Montmirail seront réhabilitées



Du côté de Craonne et Montmirail, toujours dans le quartier Saint-Jean et lancée par Scalis, la réhabilitation des deux résidences se poursuit depuis octobre 2021.

Les logements font l'objet de travaux d'électricité, de ventilation, de remplacement des fenêtres, portes-fenêtres et portes d'entrée.

Les parties communes (halls, cages d'escalier, paliers, éclairage, boîtes aux lettres) sont elles aussi repensées et améliorées pour le confort au quotidien des locataires.

De plus, cette réhabilitation prend en compte l'isolement des façades par l'extérieur et l'installation de conteneurs enterrés en remplacement des abris poubelles. L'ensemble des aménagements sera livré à la fin du premier semestre 2023.



Diors

Une nouvelle toiture pour la salle des fêtes

Datant de la construction il y a plus de trois décennies, la couverture de la salle des fêtes a été totalement refaite. Des travaux réalisés en deux parties qui se sont terminés début mars. Un chantier de 50 000 euros financé par la commune avec le soutien de l'État *via* les Dotations d'équipement des territoires ruraux et de soutien à l'investissement local mais aussi du Conseil départemental.

Alors que les locations et les cours sont de nouveau possibles, « *les huisseries seront changées et le passage à l'éclairage LED sera réalisé durant le deuxième semestre 2022 pour un montant de 32 000 euros* », annonce le Maire, Christian Baron.



Gilles Boizeau



En 2005, Gilles Boizeau a pris la succession de son père Léandre à la tête des éditions *La Bouinotte*. Inlassablement, par ses choix éditoriaux, il s'attache à mettre à l'honneur notre territoire et ceux qui y vivent tout en poursuivant avec passion une aventure commencée il y a tout juste quarante ans.

Co-fondé par Léandre Boizeau, Gérard Coulon et Rolland Hénault, le magazine *La Bouinotte* - un terme berrichon qui désigne une petite ouverture murale - sort son premier numéro en juin 1982. En 1986, Gilles Boizeau y rédige à l'âge de 14 ans son tout premier article. Deux ans plus tard, ce jeune passionné de cyclisme assure les compte-rendus du Mini-tour Blancois dans *La Nouvelle République*.

Après avoir suivi sa scolarité au Blanc, sa ville natale, il poursuit par un DEA d'Histoire et un DUT de journalisme à Tours. Il fait ses premières armes dans le métier au *Berry Républicain* à Châteauroux en 1998. Au tournant des années 2000, il pige pour *France bleu Berry*, *La Vie* ou encore *L'Humanité*. Il part aussi en reportage en Bosnie, au Kosovo et en Macédoine.

Éditeur autodidacte

Pendant ce temps, *La Bouinotte* investit ses premiers vrais locaux au début des années 1990 à Châteauroux, dans l'ancien magasin de l'usine Balsan mis à disposition par la Ville, avant de s'installer dans le quartier Beaulieu, au 1 puis au 26, rue de Provence, son adresse actuelle.

En 2005, Léandre Boizeau passe la main à son fils. Si *La Bouinotte* a commencé à publier des livres de ses rédacteurs dans les années 1990, c'est sous l'impulsion de Gilles que l'édition va véritablement se développer même si, reconnaît-il, il ne se destinait à devenir éditeur. Beaux livres, romans, récits, polars, BD... : une vingtaine d'ouvrages, la plupart consacrés au Berry, sortent désormais chaque année.

« *On s'est ouvert à d'autres genres que les récits du terroir, comme le polar à partir de 2010 avec la collection black Berry. Notre propos est d'avoir une expression originale sur le territoire* », explique Gilles Boizeau qui apprécie le travail de définition d'un projet avec les auteurs en ayant toujours à l'esprit sa viabilité économique. Même si, ajoute-t-il, « *c'est à chaque fois un pari* ».

Il reçoit en moyenne une à deux propositions de livre par semaine. Tout en maintenant son identité locale, la maison d'édition berrichonne a élargi ces dernières années son rayon d'action vers l'ouest de la France afin de conquérir de nouveaux marchés.

Le succès de la Nuit polar

Elle a aussi développé une partie événementielle avec le salon du livre Plumes en Berry au château de Chabenet et le festival Nuit polar dont le grand jeu dans les rues du centre-ville de Châteauroux rassemble jusqu'à mille participants par soir. La prochaine édition aura lieu du 15 au 22 octobre.

L'équipe regroupe quatre permanents et deux pigistes et peut compter sur un réseau de bénévoles actifs.

Au moment de fêter les quarante ans de *La Bouinotte* avec la sortie en juin d'un numéro spécial du magazine et un grand rendez-vous le 3 juillet au parc Balsan à Châteauroux, Gilles Boizeau a les yeux tournés vers l'avenir et notamment les nouvelles pratiques de lecture même si, note-t-il, « *le livre, présent dans l'inconscient collectif depuis des siècles, résiste plutôt bien.* »

« **Notre propos est d'avoir une expression originale sur le territoire** »

PORTRAIT BERRICHON

Si j'étais...

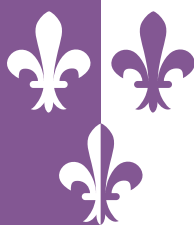
un endroit : les falaises du hameau des Roches à Pouligny-Saint-Pierre

un plat : les pommes de terre sautées de ma mère

un lieu culturel : le cinéma Apollo

une balade : l'étang de Bellebouche à Mézières-en-Brenne

un mot berrichon : la bouinotte, bien sûr !





Gaëlle Caré

/ Photographe

« Je ne photographie pas les personnes, plutôt les connexions, des instants de vie. Quand on ne pose pas, on est plus naturel et les images ont plus de force. »

C'est ainsi que Gaëlle Caré, 37 ans, définit son travail.

Si elle a toujours aimé la photo, elle n'imaginait pas en faire son métier. Il y a une dizaine d'années le footballeur de La Berri Romain Grange la sollicite pour des clichés de la grossesse de sa femme.

Publiés sur les réseaux sociaux, ils remportent un vif succès et lui valent des demandes en cascade.

« À l'époque je cumulais les petits boulots. Petit à petit, je les ai arrêtés pour me consacrer à 100 % à la photo », se souvient-elle.

Depuis juillet 2021, Gaëlle Caré a installé son studio au 15 avenue des Marins dans un local, Les Colocs, qu'elle partage avec trois autres professionnels, dont Marie Trichet qui gère la partie tirages et albums. Elle se rend également au domicile de ses clients.

Une séance photos, à ses yeux, c'est avant tout « vivre une expérience » : « L'idée est que les gens passent un bon moment. »

Autodidacte, Gaëlle Caré suit des formations depuis trois ans afin de s'ouvrir de nouveaux horizons.

En parallèle, elle mène différents projets personnels. En début d'année, elle a obtenu le prix Golden Lens décerné par l'association Inspiration photographes.

Édouard Malis

/ Directeur départemental de la sécurité publique

C'est son premier poste de Directeur départemental de la sécurité publique. DDSP dans le jargon policier. Et c'est dans l'Indre, un département qu'il connaît déjà pour avoir exercé en Centre-Val de Loire à Bourges puis Orléans, qu'il atteint cet objectif professionnel. Depuis fin janvier, le commissaire Édouard Malis dirige 159 policiers. Une équipe étoffée par seize agents ces derniers mois, afin de « renforcer la présence sur la voie publique de jour comme de nuit ».

Le jeune quinquagénaire « disponible, dynamique et surtout passionné par ce métier » s'est plongé rapidement dans la mission qui l'attend. « Mes priorités sont celles émises par le ministère de l'Intérieur à savoir la lutte contre les stupéfiants, les violences conjugales et les atteintes aux personnes », annonce ce fils de militaire. S'appuyant sur les relations déjà étroites avec le Procureur, les collectivités ou encore les institutions, le Directeur départemental de la sécurité publique entend « maintenir voire amplifier les excellentes relations avec la police municipale, notamment ». Ce passionné de randonnée accorde aussi de son temps personnel à la remise à jour chaque année du livre de préparation au concours de gardien de la paix auquel il prête sa plume. Une façon de partager des valeurs auxquelles il est sensible : « la formation et la transmission ».





Gilbert Blanc

/ Maire de Mâron

« *Tout ce que l'on peut faire nous-même, nous le faisons* ». Plus que des paroles, Gilbert Blanc l'applique aussi en actes. Relooking du logo de la commune, rafraîchissement des peintures de la salle du conseil ou encore création de totems crayons devant l'école sont quelques-unes des réalisations faites maison. Pour « *remettre à neuf Mâron* », pas de grands projets à l'horizon mais des améliorations du cadre de vie comme la rénovation de l'éclairage et des vestiaires du stade de football, le changement du matériel informatique à l'école, la végétalisation de la commune mais aussi le projet d'installer un distributeur automatique de pain.

Pour le natif de Marseille, arrivé à l'âge de 9 ans avec ses parents à Châteauroux dans le quartier Balsan et installé depuis trente ans à Mâron, la commune doit conserver cette identité de village où il fait bon vivre. Alors l'idée de voir des éoliennes s'inviter dans le paysage maronnien, très peu pour lui. Son combat aux côtés des membres de l'association Pour la sauvegarde du visuel extérieur a mené Gilbert Blanc vers l'élection municipale en 2020.

Et sa détermination dans ce combat anti-éolien ne faiblit pas dans son rôle d' élu. « *Il y a trois ans, je ne m'imaginai pas maire de Mâron* », reconnaît le sexagénaire qui trouve encore un peu de temps pour jardiner et bricoler. Parfois, pour ne pas dire très régulièrement, pour embellir ce village de 750 habitants.

Mariana Garciagodoy

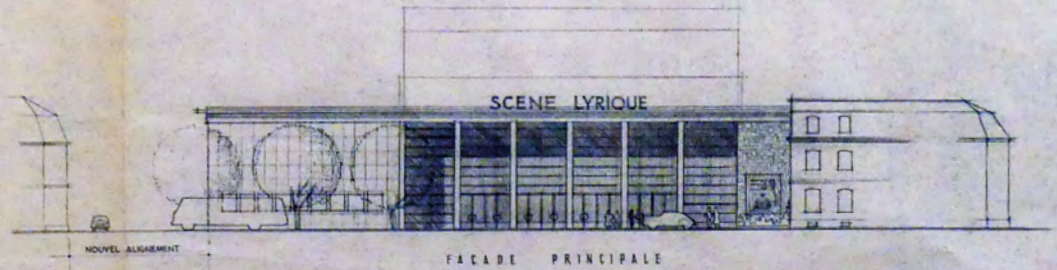
/ Directrice musicale de l'orchestre d'harmonie de la musique municipale de Châteauroux

Du Mexique, où elle est née il y a trente-quatre ans, Mariana Garciagodoy Cervantes a emporté en France son accent chantant. Après avoir étudié aux États-Unis, la nouvelle directrice musicale de l'orchestre d'harmonie de la musique municipale de Châteauroux a intégré fin 2019 l'École normale de musique à Paris afin de décrocher le diplôme supérieur de direction d'orchestre. Si elle vit toujours dans la capitale, la musicienne officie désormais dans la capitale de l'Indre. Et ce, en parallèle de sa formation qu'elle continue de suivre. Auréolée d'une troisième place au concours international philharmonique à Denver, Mariana Garciagodoy Cervantes dirige à Châteauroux une cinquantaine d'élèves et de musiciens confirmés. « *Plus que de la pression, c'est une forte envie de travailler ensemble, dans le partage* » qui anime cette amatrice de danse. Le tango, la salsa, la bachata « *et même la danse irlandaise* » n'ont, en effet, plus aucun secret pour elle. « *Le spectacle vivant* », plus globalement, passionne la Sud-américaine. Si elle a déjà pu commencer à partager son expérience avec les membres de l'orchestre d'harmonie, la directrice musicale ne cache pas son « *impatience* » de se produire sur scène. Mariana Garciagodoy Cervantes n'aura pas à patienter très longtemps. Près de 1 000 personnes la découvriront le 15 mai lors du Concert de printemps. ●



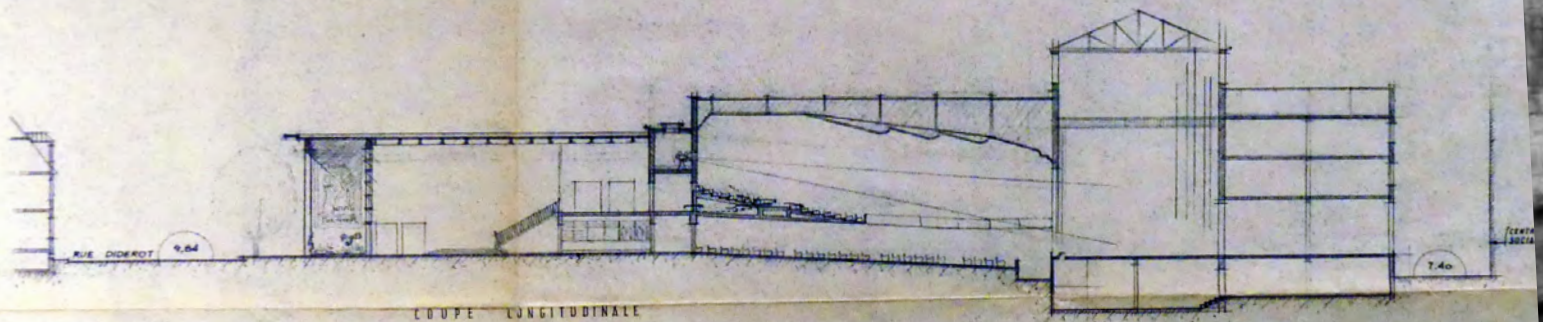
SCÈNE LYRIQUE

FACADE ET COUPE

ECHELLE: 0,0005 P.M.
9 JUIN 1955

NOUVEL ALIGNEMENT

FACADE PRINCIPALE



COUPE LONGITUDINALE

CE GRAND PROJET D'OPÉRA qui n'a jamais vu le jour

Lorsque Châteauroux envisage la fermeture de son ancien théâtre construit en 1832, l'architecte Albert Laprade (1883-1978), né à Buzançais, propose alors son projet d'une salle de spectacle de 1 500 places, à l'angle de la rue Diderot et de la République. Un projet ambitieux qui s'inscrit alors dans le remodelage complet de tout un secteur du centre-ville, pour faire entrer de plain-pied Châteauroux dans la modernité des années 1960.

Durant plus d'un siècle, la vie théâtrale de Châteauroux s'est exprimée sur une scène construite en 1832, place de la Comédie (place Gambetta). Ce théâtre privé sera racheté par la Ville en 1884, agrandi et embelli par l'architecte municipal Camille Létang de 1885 à 1889. En 1951, les services de contrôle de la sécurité dénoncent les risques d'incendie de cet édifice considéré dès lors comme dangereux. Il sera fermé en 1952. En 1956, la Ville décide de le vendre pour financer en partie la construction d'un nouveau théâtre envisagé sur un autre emplacement. Sa démolition commence en 1957 pour laisser la place à une tour de 14 étages édiflée en 1960 pour y héberger l'administration de l'OTAN.

UN PROJET DE SCÈNE LYRIQUE

Dès 1955, l'architecte Albert Laprade, soumet son projet de Scène Lyrique de 1 500 places au maire de Châteauroux, Édouard Ramonet, qui lui suggère de prendre en compte son emplacement sur le secteur de l'îlot du centre compris entre les rues Paul-Louis-Courier, Nationale, de la République et Diderot. Un secteur où la Ville était déjà propriétaire de plusieurs parcelles et dont le remodelage était prévu avec la construction d'un nouvel hôtel de ville, d'un théâtre, d'un hôtel de police et d'une maison des syndicats.

Seuls des plans subsistent de ce projet. L'entrée se trouvait rue Diderot. Soucieux du patrimoine, Albert Laprade avait intégré dans ses plans les maisons existantes rue de la République. La salle

EN DATES

1952

Fermeture du théâtre

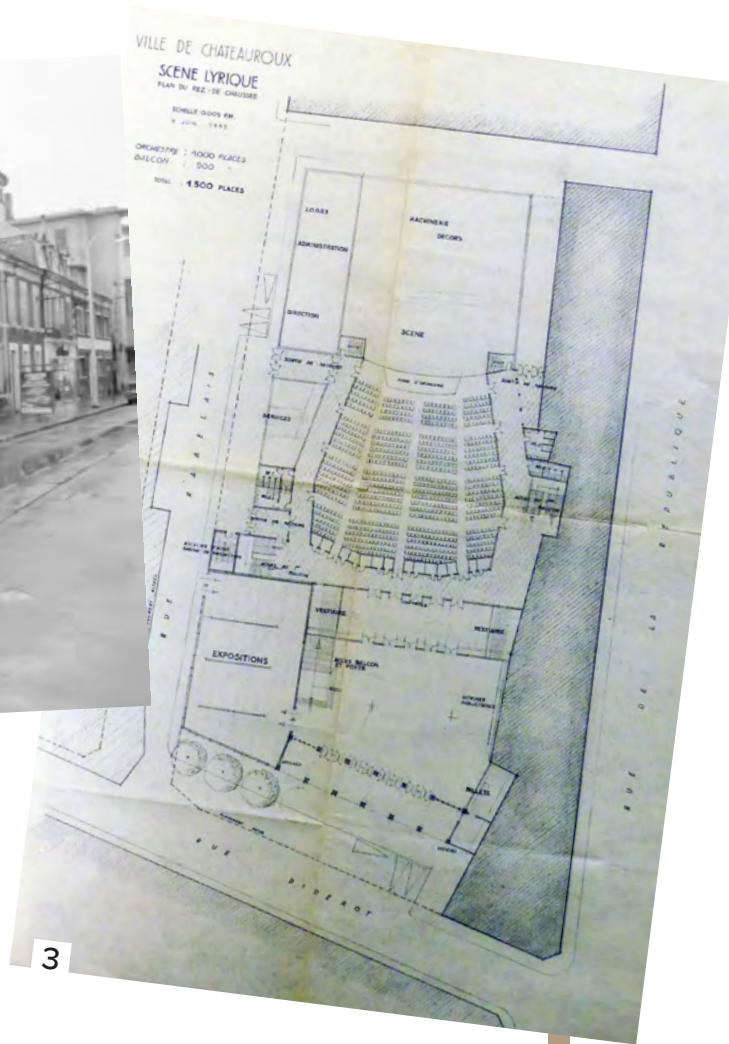
1955

Projet de Scène lyrique par Albert Laprade



2

Les plans de La Scène lyrique dessinés par l'architecte, seule trace qui subsiste du projet (photos 1 et 3, Archives municipales de Châteauroux). Vue de la rue de la République en 1973 avant la construction du parking Diderot en 1975. Albert Laprade avait prévu de conserver l'alignement des maisons donnant sur la rue (photo 2, Archives municipales de Châteauroux).



3

se composait d'un parterre de 1 000 places et d'un balcon de 500 places. À l'étage se trouvait également le foyer du théâtre et une salle de 250 places dédiée à des conférences et des projections. Une fosse d'orchestre était prévue au pied de la scène. À l'arrière se trouvait un espace dédié à la machinerie et aux décors et sur le côté gauche les bureaux de l'administration ainsi que les loges des artistes.

UN GRAND TALENT ATTACHÉ À SA VILLE

Celui qui dessine ce projet d'opéra pour Châteauroux a déjà une renommée importante. Il compte parmi les grands architectes du XX^e siècle. Natif de Buzançais, Albert Laprade (1883-1978), est un compagnon d'étude de Jean Giraudoux au lycée de Châteauroux, ville pour laquelle il conservera toute sa vie

un attachement particulier. Son œuvre, bien que considérable, est surtout connue du public par la publication de ses carnets de croquis et par le palais de la Porte Dorée construit pour l'Exposition coloniale de 1931 à Paris.

À Châteauroux, il marque son empreinte par la construction de la Société d'agriculture de l'Indre, rue de la Gare (1924), la Chambre de commerce et d'industrie de l'Indre (1932), plusieurs groupes scolaires ainsi que des maisons individuelles.

Si le projet de scène lyrique qu'il ambitionnait pour Châteauroux n'a pas abouti, les acquisitions de parcelles manquantes à la Ville seront bien réalisées mais pour y édifier vingt ans plus tard un parking de 400 places. La scène de 320 places du Nouveau Théâtre de Belle-Isle sera aménagée en

1985, avant que le projet de grande scène de théâtre de Châteauroux aboutisse avec l'ouverture d'Équinoxe en 1994.

DES TRAVAUX RUE DE LA RÉPUBLIQUE

La rue de la République sera refaite en 2023 entre le rond-point du Bombardon et l'avenue Charles de Gaulle. Le stationnement va disparaître, les trottoirs vont être élargis et un alignement d'arbres sera planté. Un passage piéton va également être ouvert entre le parking Diderot et le centre culturel Racine afin de créer une nouvelle liaison avec la place Madeleine-Renaud et Jean-Louis Barrault. ●

1957-1958

Démolition du théâtre

1985

Nouveau théâtre de Belle-Isle

1994

Inauguration de la Scène Équinoxe

dans les bibliothèques



L'œil de Gilles Colosio

Avec plus de 5 millions de photos prises en quatre décennies, la sélection a été complexe. D'inaugurations aux centaines de travaux en passant par des rendez-vous incontournables comme le festival Darc, peu de ces rendez-vous lui échappaient. Devenu photographe de la Ville en 1976, « un peu par hasard », Gilles Colosio a été l'un des témoins clés de l'évolution de Châteauroux.

À travers 270 de ses clichés recensés dans *Châteauroux 40 ans d'images* (éditions La Bouinotte), c'est une plongée dans le Châteauroux d'hier à aujourd'hui qui fait ressurgir de nombreux souvenirs. « Une photo marquante est, à mes yeux, une photo de reportage », témoigne Gilles Colosio. Parmi les clichés les plus marquants de sa carrière : « deux fois par semaine, du même point de vue, je photographiais l'avancée de la construction d'Équinoxe. »

Après avoir été caché derrière l'objectif toutes ces années, voici désormais Gilles Colosio sur le devant de la scène. Après avoir présenté son ouvrage lors de L'Envolée des livres, il sera en dédicaces sur la Foire exposition de Châteauroux les 21 et 22 mai. Son album est à retrouver dans les librairies de Châteauroux et à La Bouinotte (29 €).

Pour un accès facilité à la lecture

Saint-Maur. Pour que la lecture ne soit plus une souffrance pour les dyslexiques, la médiathèque Raymonde-Vincent propose des actions qui facilitent son accès. Elle propose un fonds spécifique de plus de 150 ouvrages adaptés (maquette et texte ajustés, polices d'écriture conçues pour faciliter la reconnaissance des caractères) et un autre spécialisé pour aider les parents et les accompagnants.

S'ajoute « l'enregistrement des œuvres étudiées au programme de français, souligne la directrice, Karine Chalumeau-Berberian. Pour les enfants et les adolescents dont les devoirs sont de lire des livres et d'en faire un résumé, le livre audio est d'une grande efficacité. La médiathèque propose d'enregistrer l'œuvre enseignée au programme. »

Enfin, la médiathèque, la seule de l'Indre à proposer ces outils, organise deux samedis par mois des ateliers lecture avec un chien médiateur pour les enfants de 6 à 12 ans. La présence de l'animal lors de la lecture apporte du calme aux enfants rencontrant des problèmes de concentration.



Vos Rdv

À LA MÉDIATHÈQUE :

Jusqu'au 21 mai : exposition *Inspiration céleste*, des joyaux de l'univers aux œuvres terriennes.

Samedi 14 mai à 15h : voyage virtuel au cœur du système solaire grâce au logiciel d'astronomie Stellarium par l'Association française d'astronomie (sur réservation).

Du 18 au 21 mai : exposition et observation du soleil par les clubs d'astronomie de Maillet.

Mercredi 15 juin à 15h30 : atelier estival pour les enfants sur le thème des oiseaux.

Samedi 18 juin à 15h : projection de deux documentaires sur le thème du langage des oiseaux.

LES PROCHAINS ATELIERS NUMÉRIQUES :

- Mer. 11 mai (16h à 17h30) à la bibliothèque St-Jean.
- Mardi 24 mai (14h30 à 16h) à la médiathèque.
- Mer. 1^{er} juin (16h à 17h30) à la bibliothèque Beaulieu.
- Jeudi 9 juin (14h30 à 16h) à la médiathèque.



Tous en scène à Équinoxe !

Le bal des grands projets de la fin de l'année scolaire 2021-2022 s'ouvre en beauté le 24 mai à 20h avec une grande soirée en deux parties à Équinoxe. En première partie, l'Ensemble instrumental de Châteauroux, orchestre composé de musiciens professionnels sous la direction de David Hurpeau, interprétera la quatrième symphonie de Brahms. En deuxième partie sera présenté un conte musical pour chœur d'enfants d'après *Le Petit Prince* d'Antoine de Saint-Exupéry écrit en 2018 par Coralie Fayolle.

Ce spectacle est le fruit d'un travail mené tout au long de l'année sous la coordination de Catherine Gaiffe, professeur de chant choral et chef de chœur. Ce projet très fédérateur réunira un comédien, les musiciens de l'Ensemble instrumental et un chœur de 300 enfants constitué du chœur préparatoire, de l'ensemble vocal des jeunes et de la maîtrise. Un habillage vidéo viendra compléter ce dispositif.

✦ Billetterie au Conservatoire à partir du 9 mai et sur place le soir du spectacle dans la limite des places disponibles. Tarif plein : 5 €, réduit : 3 €.

Des actions en milieu scolaire

Dans le cadre des missions du Conservatoire, deux enseignants consacrent leur temps à des interventions qui ont lieu chaque semaine au cours de l'année scolaire dans des écoles élémentaires de Châteauroux où ils montent de nombreux projets avec les enseignants. « *L'objectif est d'ouvrir de nouveaux horizons à ces enfants par la pratique artistique avec une restitution qui se fait en fin d'année en présence des parents* », explique David Hurpeau, directeur du Conservatoire.

Douze écoles sont concernées cette année. L'édition 2022 du Festi'école, commun à plusieurs écoles, aura pour thème Les chansons d'une vie. Deux autres spectacles sont également prévus : *Le Petit Marcel*, un conte musical d'après le roman *Treize à la douzaine* et *Droits devant* qui est aussi le titre du dernier album de la chanteuse Dominique Dimey, marraine de la MLC Belle-Isle, où elle aborde avec poésie et délicatesse des questions que se posent les enfants (voir aussi en p. 43).



Vos Rdv

LES SCÈNES EN FÊTE SONT DE RETOUR !

Le Conservatoire à rayonnement départemental célèbre l'arrivée de l'été à sa manière avec *Scènes en fête*, trois rendez-vous gratuits les 18 et 24 juin et le 1^{er} juillet. Chaque fin de semaine, élèves et professeurs vous proposeront une prestation de qualité avec une couleur musicale différente d'une fois sur l'autre.

Le 1^{er} juillet, le concert sera suivi par un grand pique-nique.

- Samedi 18 juin à 18h : *Allons aux B'Halles* (coordination Anne-Lise Foy), place Monestier.
- Vendredi 24 juin à 20h : *Big band du Conservatoire* (direction Pascal Lacorre), place de la République.
- Vendredi 1^{er} juillet à 20h : concert de la Musique municipale de Châteauroux aux Cordeliers. (direction Mariana Garciagodoy Cervantes et Ludovic Rabier).



Trois jours entre la terre et le feu

Du mercredi 11 au vendredi 13 mai, l'Embac participe à *Bruits communs*, une manifestation annuelle d'art et de design en région Centre-Val de Loire créée en 2021.

Le projet de cette première édition dédiée à l'art de la céramique a été conçu par Laurence Blasco Mauriaucourt, membre de l'association céramique La Borne.

Un four en briques à bois à flamme directe va être construit dans la cour du couvent des Cordeliers afin d'y faire cuire à 1 280° C de petites pièces dans le cadre des ateliers enfants et adultes de l'Embac, ainsi que par les élèves de la classe prépa.

Ouvert à tous, l'enfournement donnera lieu à un moment convivial et mêlera d'autres formes d'expression comme la photo et le dessin.

Les enfants exposent à la galerie

Âgés de 6 à 15 ans, près de 90 enfants ont fréquenté l'École municipale des Beaux-arts de Châteauroux tout au long de l'année scolaire 2021-2022.

Au sein des neuf ateliers qui leur étaient proposés, ils ont pu s'initier à différentes formes d'expression artistique, découvrir le plaisir du geste et de la pensée créative et produire un grand nombre de pièces très diverses dont une partie sera visible à la galerie de l'école du mercredi 8 au dimanche 26 juin.

Cette année, tous ont travaillé autour d'un thème commun : Répétition générale.

Galerie Marcel-Duchamp : du mardi au samedi de 14h à 18h (entrée libre).





Une nuit au musée

Le samedi 14 mai aura lieu la nouvelle édition de la Nuit européenne des musées. À cette occasion, la classe de CP/CE1 de l'école Jean-Zay présentera le résultat de l'opération La classe l'œuvre réalisée en partenariat avec le service des publics du Musée Bertrand.

Après avoir travaillé pendant plusieurs semaines sur différentes œuvres du musée, les élèves joueront le rôle de guide conférencier auprès des visiteurs de la soirée.

En parallèle, l'opération Le Musée au détail en partenariat avec les commerçants du centre-ville, sera lancée. Des détails d'œuvres du parcours permanent, seront exposés dans les vitrines des boutiques participantes. Des livrets-jeux seront distribués par les commerçants, permettant aux Castelroussins de venir au musée retrouver l'œuvre originale correspondante.

Entrée libre et gratuite. À partir de 20h.

LA RÉPUBLIQUE ET SES SYMBOLES

L'exposition temporaire *La République nous appelle* est à voir jusqu'au 27 juin au musée Bertrand. Mise en place à l'occasion des 230 ans de la proclamation de la Première République, elle témoigne, au travers de très nombreux documents et objets, de la diffusion de l'idée républicaine en France au fil du temps.

Un manga sur l'épopée napoléonienne

L'équipe de conservation a mis la main sur un album illustré en japonais, retraçant l'épopée napoléonienne. Il s'agit d'un manga centenaire, datant de 1912 et réalisé par un certain Kô Jima, dont on ignore presque tout. Contrairement aux idées reçues, le manga n'est pas une création récente mais un art ancien qui trouve sa forme moderne au XIX^e siècle grâce à Hokusai, connu pour la vague de Kanagawa. Son étude est intéressante car elle permet de comprendre le point de vue des Japonais sur Napoléon au début du XX^e siècle. Ce récit est extrêmement bien détaillé, preuve que le mangaka a réalisé des recherches approfondies afin d'être au plus près de la vérité.

En revanche, les dessins montrent une méconnaissance totale des visages, de la mode et des représentations européennes : les européens sont tous blonds et vêtus de costumes victoriens.

Cet album insolite fait l'objet de médiation auprès des établissements scolaires.



Vos Rdv

CIRQUE



© Philippe Laurencin

**DU MERCREDI 11
AU DIMANCHE 15 MAI**

Vol d'usage

Entre spectaculaire et quotidien, entre sangles aériennes et vélo acrobatique, deux artistes rembobinent leurs souvenirs embrouillés d'une chute à vélo et tentent tout pour reproduire cette sensation de vol et déjouer l'apesanteur. De rebondissements en retournements de situations, nous revivons l'action, tantôt pris de fous rires, tantôt saisis par l'émotion, jusqu'à la puissance de l'instant magique : l'envol.

Chapiteau mail Saint-Gildas.

CONCERT



© Claire Leroux

VENDREDI 20 MAI, 20H30

Noir Lac

Noir Lac est un périple singulier qui convoque Afrique millénaire, chant grégorien *a capella* et musique épurée d'Arvo Pärt dans des sonorités douces et poétiques. La chanteuse soul Krystle Warren plonge sa voix dans un répertoire original conçu par le vibraphoniste de jazz David Neerman et le maître malien du balafon, Lansiné Kouyaté, accompagnés par l'ensemble vocal Sequenza 9.3.

Équinoxe – La Grande salle.

MUSIQUE



© Veronique Chochoy-Châtillon

**VENDREDI 10 JUIN,
20H30**

Osmose

Grégory Jolivet fait sonner sa vielle à roue alto de manière contemporaine. Grâce à son immense talent, on y découvre mille possibilités mélodiques. Une plongée dans un univers envoiement qui alterne entre douceur et éclats, entre atmosphère minimaliste et symphonique. Musiques du monde, traditionnelles et actuelles se mêlent depuis une vingtaine d'années dans ses compositions. Un moment de partage généreux !

Théâtre Maurice-Sand à La Châtre.

**Vos
Rdv**

**SOIRÉE
DE LANCEMENT
DE LA SAISON
ÉQUINOXE
VENDREDI 23 SEPTEMBRE**

Notez dès à présent dans votre agenda, la soirée de présentation de la programmation 2022-2023 d'Équinoxe.

Des spectacles gratuits, un buffet et un bal chorégraphié seront aussi au rendez-vous.





RE(VOIR) AKI KAURISMÄKI

SAMEDI 18 ET DIMANCHE 19 JUIN

Le cinéma d'Aki Kaurismäki est unique. Il mêle humanisme et alcoolisme, surréalisme et quotidien, soit des choses à priori peu compatibles. Mais Aki Kaurismäki est surtout un styliste dont le soin maniaque apporté au cadre et à la lumière, la précision et la subtilité des dialogues contredisent la désinvolture apparente du cinéaste et sa réputation de farceur.

Le temps d'un week-end, Équinoxe – Le Cinéma Apollo met à l'honneur le cinéaste finlandais Aki Kaurismäki en proposant un cycle de trois films et une rencontre animée par Aymeric Pantet (universitaire, spécialiste du cinéma finlandais).

AU PROGRAMME :

Samedi 18 juin

- 18h - *Tiens ton foulard, Tatiana*
- 20h45 - *Au loin s'en vont les nuages*

Dimanche 19 juin

- 14h30 - Rencontre-conférence :
Kaurismäki et le cinéma finlandais
- 17h - *Le Havre*



Le Havre © Pyramide Films

Vos Rdv

SOIRÉE CANNOISE

Mardi 17 mai, 20h30. Les élèves de terminale option cinéma-audiovisuel du lycée Pierre-et-Marie-Curie de Châteauroux présenteront leur palme d'or préférée parmi toutes celles décernées au Festival de Cannes : le film *Parasite* de Bong Joon Ho dans sa version exclusive en noir et blanc.

SÉANCE POLAR

VENDREDI 10 JUIN À PARTIR DE 20H

L'Autre écran

Au programme de cette soirée conviviale à petits prix : deux films sur un même thème. À voir ou à revoir ce vendredi 10 juin : *Message from the King* de Fabrice du Welz et *King of New York* d'Abel Ferrara. Deux décennies d'écart, deux réalisateurs, deux villes, mais une même volonté de rendre ses lettres de noblesse à un genre, le polar. Une double séance noire comme la nuit.



CINÉ CLASSIK

SAMEDI 2 JUILLET À 17H ET 20H30

Venise au cinéma

Qu'elle soit romantique, énigmatique ou oppressante, Venise a été parcourue en long et en large par le cinéma. Une conférence à 17h à la Médiathèque Équinoxe par Antoine Royer suivie d'une projection du film *Âmes perdues* de Dino Risi à 20h30 au cinéma Apollo pour porter un autre regard sur la perle de l'adriatique.



Âmes perdues © Les Acacias

CONCERT



SAMEDI 7 MAI,
20H

Les années 80 - la tournée

Accompagnés de leurs musiciens et choristes, retrouvez les célèbres artistes des années 80 aux millions d'albums vendus. Plastic Bertrand, Lio, Julie Pietri, Zouk machine, Pedro Castano, Jean-Pierre Morgand, Sloane, Partenaire Particulier, et Christian de Raft sont réunis sur scène pour vous faire revivre en live leurs plus grands tubes des années 80 que vous connaissez tous. Un show exceptionnel ! Tout a été pensé pour que vous passiez une soirée mémorable 100 % en live.

Tarifs : de 36 à 54 €

CONCERT



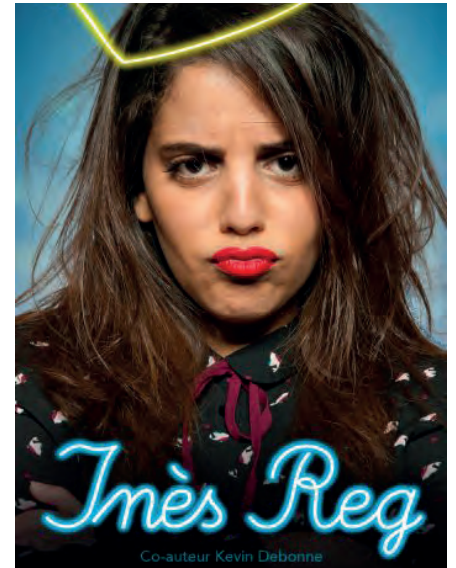
VENDREDI 13 MAI,
20H30

Pop legends : the Rocket man

Après le triomphe du légendaire One night of queen de Gary Mullen qui remplit actuellement tous les Zéniths de France, Richard Walter productions et Pop legends présentent maintenant le meilleur hommage jamais rendu à l'un des plus grands musiciens de tous les temps, Sir Elton John, dans un spectacle éblouissant de vérité. Véritable légende aux multiples Grammy Awards, l'artiste britannique est, avec plus de 400 millions d'albums vendus à travers le monde et une centaine de tubes incontournables, l'une des icônes du concept pop legends.

Personne n'aura su incarner cette superstar flamboyante et unique avec autant d'éclat, de réalisme et de folie que le désormais mondialement reconnu, Jimmy Love.

HUMOUR



SAMEDI 25 JUIN,
20H30

Inès Reg

Un spectacle *Hors normes*. La jalousie justifie-t-elle toutes les fins ? La nudité est-elle une arme efficace en politique ? Se marier est-ce un jeu comme les autres ? Ou s'arrête les frontières de l'Espagne ? Tant de questions auxquelles Inès Reg apportera des réponses avec un humour plein d'énergie et de bienveillance, dans un pur style stand-up. Entre potes, en couple, en famille ou solo, s'il faut encore vous convaincre de venir, lisez les critiques et réservez !

TEMPS FORT

DU SAMEDI 21 AU JEUDI 26 MAI

Foire exposition

Un retour à la tradition. À l'authentique, plus précisément, comme le thème de la 98^e Foire exposition de Châteauroux. Les près de 40 000 visiteurs attendus durant les six jours de bonnes affaires, du samedi 21 au jeudi 26 mai, s'imprégneront d'une ambiance qui leur rappelle de bons souvenirs. Une ferme grandeur nature (vaches, cochons, lapins, etc.) s'installera entre la Bulle et le gymnase alors qu'une taverne alsacienne, animée par le groupe folklorique Alten Kameraden, prendra ses quartiers à l'entrée du parc des expositions. Comme en 2021, des spécialités italiennes seront à retrouver à la salle du Parc.

Les visiteurs pourront aussi profiter de prix foire auprès des 185 exposants répartis dans la Bulle (habitat, décoration, ameublement, gastronomie) et le gymnase (bien-être, mode, beauté, gastronomie). Les concessionnaires automobiles, de motoculture, de camping-cars ou



encore les spécialistes de spas et piscines seront, eux, à rencontrer sur la partie extérieure.

Terre d'abeilles (ruche numérique, bar à miel), le Centre régional interprofessionnel de l'économie laitière, Interbev (bétail et viandes) ainsi que l'European fraîcheur, à travers des ateliers éducatifs autour des fruits et légumes, proposeront des expositions tout au long de l'événement dans le gymnase.

✦ Du samedi 21 au jeudi 26 mai, de 10h à 20h (19h le jeudi) et accès aux points de restauration jusqu'à 23h. Entrée gratuite.

FESTIVAL

DU VENDREDI 1^{ER} AU DIMANCHE 3 JUILLET

Les Estivales de Luant

L'étang des Duris à Luant va de nouveau vibrer du vendredi 1^{er} au dimanche 3 juillet. *Les Estivales* sont de retour pour trois soirées de concerts. Un plateau des années 80 avec Lio, Plastic Bertrand, Julie Pietri ou encore Sloane ouvrira l'édition 2022 le vendredi (21h).

Le lendemain, le groupe Fernand se produira en première partie (20h) avant de laisser place sur scène à Jean-Baptiste Guégan « la voix de Johnny Hallyday ».



Enfin, pour la dernière soirée, Ziako introduira le concert d'Amir. L'ancien candidat de *The Voice* interprétera plusieurs de ses titres.

✦ 06 81 97 85 98 - Billetterie : office de tourisme à Châteauroux, La Rigolette et le café de la Place à Luant, L'Embuscade à Villedieu, La Civette à Argenton et café de la Place à Le Poinçonnet. De 25 à 35 € (adulte), de 15 à 25 € (enfant), pass 3 jours : 85 € (adulte) et 55 € (enfant).

ANIMATION

SAMEDI 4 ET DIMANCHE 5 JUIN

Les 24h du jeu

Après deux ans d'absence, les amateurs de jeux de société modernes se retrouveront à la salle Barbillat-Touraine de Châteauroux le week-end des 4 et 5 juin. Jeux d'ambiance, de stratégie, de rôle... le choix est large avec près de 300 divertissements au programme.

Des joueurs prêts à s'affronter durant 24 heures, sans interruption, aux visiteurs souhaitant s'amuser en famille ou entre amis, chacun trouvera son plaisir durant ce rendez-vous ludique. Plusieurs



tournois rythmeront cette quatorzième édition à laquelle s'inviteront des éditeurs pour présenter leurs nouveautés.

Comme il est de coutume, un passeport à faire tamponner toutes les heures sera délivré aux visiteurs leur permettant de participer à la tombola. Un espace de restauration et buvette seront aussi à disposition pour reprendre des forces nécessaires et enchaîner les parties.

✦ contact@24hdujeu.fr - 06 88 06 86 94

en balade



Dans les pas d'un GI

Qui n'a jamais eu envie de découvrir ou redécouvrir Châteauroux en s'amusant ? L'office de tourisme vous propose en avant-première son premier escape game urbain : *Châteauroux c'était l'Amérique*. Un savant mélange de casses têtes, d'énigmes à résoudre, de mécanismes et cadenas à ouvrir et plein d'autres surprises à découvrir sur le thème des Américains à Châteauroux. Venez mener l'enquête en vous procurant la sacoche de Bryan, directement à l'accueil de l'office de tourisme et partez à la découverte des lieux emblématiques de la ville. Une activité originale et coopérative pour se mettre à l'épreuve et tester la cohésion de votre équipe à faire en famille, entre amis ou entre collègues.

De nouvelles éditions à découvrir



Châteauroux Berry tourisme met à la disposition des visiteurs et des habitants trois nouveaux documents : un plan, un guide touristique et un guide pratique. De petit format, le nouveau plan touristique offre au recto un plan du centre-ville avec un parcours libre de visite à suivre et les principaux lieux à visiter et au verso un plan de la vallée d'Ebbes avec les différentes activités nature à pratiquer.

Au format magazine, le guide touristique invite à découvrir Châteauroux et les vingt-trois communes qui composent le territoire de compétences de l'office de tourisme avec des idées d'activités. Il se veut aussi ludique avec un quiz pour devenir un vrai berrichon et un top 4 des spots les plus photographiés.

Enfin, l'édition 2022 du guide pratique est le document indispensable pour trouver facilement un hébergement, un restaurant ou une sortie. Ces documents sont disponibles, gratuitement, à l'accueil de Châteauroux Berry tourisme où vous trouverez aussi une boutique de produits locaux, une salle d'exposition, le programme des animations et une billetterie pour de nombreux spectacles.

Des animations nature pour fêter le printemps !

Châteauroux Berry tourisme participe pour la première fois à Naturellement dehors ! organisée par l'Agence régionale de la biodiversité Centre-Val de Loire. Cette opération propose d'aller à la découverte de la biodiversité près de chez soi et de rencontrer de nombreux acteurs qui contribuent à sa sauvegarde. Observation des oiseaux, visites des serres municipales et du rucher d'un apiculteur urbain, présentation de plantes sauvages comestibles, mais aussi rallye nature dans l'écoparc des Chènevrières à Déols et initiation au golf à Villedieu-sur-Indre : une activité différente sera proposée chaque samedi en mai et juin ainsi qu'un dimanche. Avec le retour des beaux jours, c'est le moment d'en profiter et de ressortir de chez soi ! N'oubliez pas de réserver.



SPECTACLE

SAMEDI 18 JUIN



Droits devant

La marraine de la MLC Belle-Isle, Dominique Dimey, présente son spectacle *Droits devant* à la salle Gaston-Couté. À travers ses nouvelles chansons, elle propose aux enfants et à leurs parents un voyage, en musique et en image, à la rencontre de jeunes vivant à l'autre bout de la planète. Le spectacle démarre avec « Bonjour, hello, salam », un mot prononcé dans toutes les langues. Un lien se crée alors entre la salle et la scène. Le voyage peut alors commencer. De Haïti, en passant par le Guatemala, le Mali ou la mer Méditerranée, on découvre en chansons les histoires vraies d'enfants que Dominique Dimey a croisé sur sa route.

La chanteuse est accompagnée à la guitare, oud et tiple par Pierre Bluteau, compositeur et arrangeur des musiques, et au violon par Emma Guibert. La mise en scène ludique et pleine d'énergie fait place aux interactions avec le public invité à chanter et à danser.

+ Tarifs : 15 €, 10 € (réduit adhérent),
7 € (jeune) et 5 € (jeune adhérent).

DANS LES CENTRES SOCIOCULTURELS

- Samedi 14 mai de 14h à 22h30 : fête à la maison de quartier Est.
- Lundi 23 mai à 16h : atelier d'écriture à St-Jean.
- Mardi 24 mai à 16h : atelier mangas à St-Jean.
- Mercredi 25 mai 18h : cinéma de plein air, place du marché Saint-Jean.
- Vendredi 10 juin : soirée Festidanse, place du marché Saint-Jean.
- Vendredi 10 juin : marché semi-nocturne, maison de quartier Est.

dans les quartiers

FESTIVAL

DU VENDREDI 20 AU DIMANCHE 22 MAI



© François Manrique

Donnez de la voix

Les amateurs de chant choral se retrouveront du 20 au 22 mai pour donner de la voix. Ils pourront participer à des ateliers adaptés à tous les niveaux de pratique et animés par les artistes invités. Les concerts auront lieu à Châteauroux et à Saint-Marcel, Éguzon-Chantôme, Le Blanc et Valençay. Le concert inaugural réunira la chanteuse soul Krystle Warren, le vibraphoniste de jazz David Neerman et le maître malien du balafon Lansiné Kouyaté. La nouvelle création du chœur Mikrokosmos et le sextet San Salvador figurent parmi les autres temps forts.

Du côté du off, quarante concerts gratuits sont programmés à Châteauroux, avec la participation de vingt-deux ensembles amateurs venus de toute la France. Tous ces choristes se retrouveront samedi à 18h30 à Équinoxe sous la conduite de Mathis Capiaux et Bassey Ebong pour un moment choral unique à 500 voix.

+ Programme, billetterie et inscriptions sur www.festivaldelavoixchateauroux.fr

Vos Rdv

- Samedi 11 juin de 15h à 23 h : Nos quartiers en fête, place de Touraine et quartier Beaulieu.
- Dimanche 19 juin de 9h à 13h : Festipalan, place du Palan.
- Dimanche 19 juin, après-midi : Fête à Touvent.
- Mercredi 22 juin de 16h à 20h : FestiJeux à St-Jean.
- Samedi 25 juin, matin : vide-greniers à Saint-Jacques.
- Samedi 2 juillet, après-midi et soirée : Festi Vaugirard, esplanade de Splat.

Une épreuve légendaire de cyclisme

La plus ancienne et plus longue des courses cyclistes en ligne d'un jour sera de passage à Châteauroux. Surnommé Le Marathon de la route, la Bordeaux-Paris signe son retour en 2022. Plus de 1 000 cyclistes, français et étrangers, sont attendus au départ en Gironde le samedi 21 mai.

Avant de rallier les 650 km qui mènent à la capitale, les concurrents traverseront onze départements. Dont celui de l'Indre. Et c'est Châteauroux qui fait office de ville étape officielle, à savoir de principal checkpoint, de cette épreuve mythique.

Les participants sont attendus entre le samedi en fin d'après-midi et le dimanche à l'aube au gymnase de Touvent pour se reposer, profiter d'une collation ou de soins par un kiné ou simplement récupérer leur équipement afin d'affronter les conditions nocturnes. L'objectif étant de rejoindre Paris dans un délai de 40 heures maximum !

Qui succédera à Marc Lagrange, vainqueur en 19h52 mn, de la dernière édition ?



BALSAN'ÉO AU CŒUR D'UNE MINI-SÉRIE

Sensibiliser les 18-35 ans à l'univers des métiers du sport, c'est le message véhiculé dans la mini-série tournée au centre aquatique Balsan'éo. Après les métiers d'aide à la personne, l'équipe de 68 production a posé sa caméra à Châteauroux pour réaliser huit films de courte durée dans le cadre d'une campagne de promotion nationale. Un joli coup de projecteur sur l'équipement sportif et ludique de l'agglomération.



UN TOURNOI NATIONAL DE TENNIS DE TABLE

La Berrichonne Châteauroux tennis de table organise pour la première fois de son histoire un tournoi national. Près de 150 pongistes sont attendus le jeudi 26 mai au gymnase Georges-Faurt « Ce tournoi est composé de différents tableaux de classement pour permettre à chacun de s'épanouir », indique le secrétaire et responsable sportif du club. L'association Ping sans frontières, qui récupère des fonds et du matériel pour les pays défavorisés et afin d'y développer le tennis de table, sera aussi présente.

LA VIEILLE GAULE A LA PÊCHE

L'objectif est fixé : dépasser les 100 participants lors de la neuvième édition de Fish in street. Dimanche 3 juillet (9h-17h), les amateurs de pêche se retrouveront pour cette épreuve fédérale incontournable à Belle-Isle. En parallèle, une grande brocante se tiendra dans la prairie.

ESTEVAN DELAUNAY SUR LE PARIS-ROUBAIX

Le licencié de l'ASPTT Châteauroux, Estevan Delaunay était engagé sur l'édition juniors de Paris-Roubaix le 17 avril. Celui qui porte les couleurs de la formation AG2R Citroën U19 Team a bouclé la mythique course, surnommée L'enfer du Nord, en un peu plus de 2h40. Il termine ainsi 29^e.





Dimanche 15 mai

Après deux ans sans représentation, la Musique municipale de Châteauroux est de retour avec son concert de printemps. Dimanche 15 mai, le Brass band sous la direction de Ludovic Rabier assurera la première partie avant de laisser place sur la scène nationale d'Équinoxe de Châteauroux à l'Orchestre d'harmonie dirigé par la nouvelle cheffe, Mariana Garcíagodoy Cervantes. Entrée gratuite, places à retirer à l'accueil du Conservatoire.

agenda

MAI ET JUIN 2022

SALONS ET BOURSES

Dimanche 15 mai

BROCANTE

Par le club de badminton
Centre-bourg
Arthon

VIDE-GRENIERS

Par Familles rurales
Rues des Écoles, Châtaigniers
et Tilleuls (8h-19h)
Diors

Samedi 21 mai

SALON DU LIVRE JEUNESSE

Collège Rosa-Parks
Châteauroux

Dimanche 29 mai

FOIRE DE PRINTEMPS

Par le comité Val d'Ardentes
Champ de foire Saint-Martin
Ardentes

Dimanche 5 juin

BROCANTE DES MARINS

Par le comité des Marins (7h-13h)
Châteauroux

Samedi 11 juin

BROCANTE SAINT-CHRISTOPHE

Par le comité des fêtes du quartier
Châteauroux

RANDONNÉE GOURMANDE

Par le comité Val d'Ardentes
Départ depuis le local Pasteur
Ardentes

Dimanche 12 juin

BROCANTE

Par le comité des fêtes
Mail de la forêt
Le Poinçonnet

Dimanche 26 juin

BRADERIE D'ÉTÉ

Par Les Boutiques de Châteauroux
Centre-ville
Châteauroux

EXPOSITIONS

Du 17 mai à mi-septembre

LES COMMERÇANTS DE DÉOLS

S'AFFICHENT

Centre-ville
Déols

Jusqu'au 21 mai

BENOIT FABILOUX

Peintures à l'huile
Galerie Jean-Yves Olivier
Châteauroux

Jusqu'à fin juin

YES WE CAN

Par Loïc Barbier
Hall de l'hôtel de ville
Châteauroux

ANIMATIONS

Vendredi 13 mai

LE VIEUX QUI AIMAIT LES FAUTES D'ORTHOGRAPHE

Par Philippe Ouzounian
de la Compagnie L'Échappée belle
Médiathèque (18h30)
Saint-Maur

Vendredi 20 mai

PROJECTION DE SUR LES ROUTES DU MIEL, UN VOYAGE IMMERSIF

Par l'association Terre d'abeilles
Cité du numérique (18h30)
Châteauroux

Samedi 21 mai

FÊTE DU VÉLO

Par le Club des amis des cyclos
Place de la République et Équinoxe
Châteauroux

Dimanche 12 juin

SPECTACLE NAVAL

Exposition et démonstrations
Par Mini-nautic 36
Place la Mairie (10h-18h)
Arthon

Samedi 18 juin

FÊTE DU VILLAGE

Par l'OMSCA
Arthon

Jeudi 23 juin

FÊTE DES RETRAITÉS CASTELROUSSINS

Par l'Office des personnes
à la retraite. Animé
par l'orchestre Quentin Laroche
Salle Barbillat-Touraine (14h)
Invitations à retirer à l'OPR à partir
du 23 mai (9h-12h et 13h30-17h)
02 54 34 42 84
Châteauroux

Samedi 25 juin et dimanche 3 juillet

THÉÂTRE AMATEUR FAÇON PUZZLE

Salle Édith-Piaf
07 65 81 01 22
Châteauroux

Toutes vos manifestations sur www.chateauroux-metropole.fr

L'AGGLOMÉRATION FÊTE LA MUSIQUE



Étrechet. Samedi 18 juin, place de l'Église, à partir de 18h30, la chorale Méli-mélo et le groupe Starlight.

Châteauroux. Mardi 21 juin, places de la République, Monestier, Napoléon, Équinoxe et les Cordeliers, de 18h à 1h. Programme à retrouver sur www.chateauroux-metropole.fr.

Ardentes. Mardi 21 juin, parc Pessault, chorale des écoles (18h30-19h30), Les 4 sous (19h30-20h30), Les Barons (20h30-22h) et Badass (22h-23h30).

Sassierges-Saint-Germain. Mardi 21 juin, place de l'Église, Lauriane Hill (18h30) et Duo Morenika (20h).

Mâron. Vendredi 24 juin, derrière la mairie, animation avec DJ Frantz et retraite aux flambeaux avec les feux de la Saint-Jean.

Saint-Maur. Samedi 25 juin, spectacle pour enfants Chanout (16h) au jardin de la médiathèque ; concert des chorales de Saint-Maur, gospel et 55+ (18h) à l'église ; concert de Folk'amusette (19h30) au jardin de la médiathèque et de Mainstream (21h) sur la scène principale.

Le Poinçonnet. Samedi 25 juin, 18 h, place du 1^{er}-Mai, avec les groupes Jihel, Charlotte et Les Vieilles sacoches. Animations par la fanfare municipale et la chorale L'Air de rien.

Numéros d'urgence

- Pompiers : 18
- Police nationale : 17
- Police municipale : 06 34 36 36 36
- Gendarmerie : 02 54 29 59 00
- Samu : 15
- Centre hospitalier de Châteauroux : 02 54 29 60 00
- Urgences médicales 36 : 02 54 34 34 34 (visites et consultations sur rendez-vous uniquement)
- Centre anti-poison : 02 41 48 21 21
- Enedis dépannage : 09 726 750 36
- Urgence sécurité gaz GrDF : 0 800 47 33 33
- Urgences Suez : 0 977 408 408 (journée) ou 0 977 401 129 (hors heures ouvrées)
- Saur : 05 87 23 10 09

Environnement

Propreté, collecte des déchets ménagers, déchets verts et encombrants **0 800 02 54 17** (numéro vert, appel gratuit)

- Déchetterie d'Ardenes - lieu-dit Les Alouettes : lundi 13h30-17h30 ; mercredi 8h30-12h ; vendredi 8h30-12h et 13h30-17h30 ; samedi 8h30-12h.
- Déchetterie d'Arthon – déchetterie des Valets : le mercredi de 13h30 à 17h30 et le samedi de 9h30 à 12h et de 13h à 17h.
- Déchetterie de Châteauroux Le Poinçonnet – allée des Sablons : lundi au samedi 9h-12h et 14h-18h ; dimanche 9h-12h.
- Déchetterie de Déols – rue de Boislarge : lundi au samedi 9h-12h et 14h30-17h30.
- Déchetterie de Montierchaume – rue de la Gare : lundi 9h-12h, mardi 9h-12h et 14h-17h30, mercredi et samedi 14h-17h30.

Fin d'accès 10 mn avant l'heure de fermeture. Les déchetteries sont fermées les jours fériés.

Contactez Châteauroux Métropole

Hôtel de ville, place de la République
02 54 08 33 00

Ouverture du lundi au vendredi de 9h à 17h

Assistez aux

prochains conseils municipaux :
mardi 17 mai et lundi 27 juin,

prochains conseils communautaires :
jeudi 19 mai et mercredi 29 juin.

Salle du conseil, 1^{er} étage de l'hôtel de ville de Châteauroux à 18h30.

Vos services

Pour faciliter le contact, des numéros de téléphone directs sont accessibles :

- État-civil / Domaine funéraire : 02 54 08 34 17
Cartes nationales d'identité / Passeports : 02 54 08 34 47
- Accueil familles : 02 54 08 35 29
- Centre communal d'action sociale de Châteauroux : 02 54 34 46 21
- Office des personnes à la retraite : 02 54 34 42 84
- Conseil départemental d'accès au droit de l'Indre : 02 54 60 35 16
- Centre d'information sur le droit des femmes et des familles de l'Indre : 02 54 34 48 71

Tourisme

Office de Tourisme
Châteauroux Berry tourisme
2 place de la République
02 54 34 10 74
www.chateauroux-tourisme.com

Vos mairies

- Ardenes : 02 54 36 21 33
- Arthon : 02 54 36 14 09
- Châteauroux : 02 54 08 33 00
- Coings : 02 54 22 27 39
- Déols : 02 54 34 19 14
- Diors : 02 54 26 01 61
- Étrechet : 02 54 26 98 17
- Jeu-les-Bois : 02 54 36 21 65
- Le Poinçonnet : 02 54 60 55 35
- Luant : 02 54 36 18 06
- Mâron : 02 54 26 01 06
- Montierchaume : 02 54 26 00 14
- Saint-Maur : 02 54 08 26 30
- Maire annexe Villers-les-Ormes : 02 54 36 68 08
- Sassierges-Saint-Germain : 02 54 36 22 09

Santé

Des permanences d'associations et des séances de vaccination gratuites ont lieu toute l'année au Point Santé, 8 bis rue Michelet à Châteauroux. Renseignements auprès du service Santé publique 02 54 08 34 53.

- Permanence de l'association des Enfants précoces (Afepe) :
Lundi 16 mai de 14h30 à 16h30..
- Prochaines séances de vaccinations (réservées aux Castelroussins) :
Mercredis 11 mai et 15 juin de 13h30 à 17h.
- Centre de vaccination départemental, UC-IRSA, Centre Colbert (bâtiment H, 1^{er} étage), 2 place Eugène-Rolland, 02 54 08 13 35.
- Les collectes de sang dans l'Agglo :
- Mercredis 11 mai et 8 juin, Châteauroux, café Équinoxe, 15h-19h.
- Mercredi 18 mai, Ardenes, salle Agora, 15h-19h.
- Lundi 23 mai, Déols, centre socioculturel, 15h-19h.
- Mardi 14 juin, Le Poinçonnet, salle L'Asphodèle, 14h-19h.

Rattrapage de la collecte des déchets des jours fériés

Jeudi 26 mai (Ascension)
> Semaine du 23 au 29 mai



Lundi 6 juin (Pentecôte)
> Semaine du 6 au 12 juin



LES RGE
LES PROS
de la performance
énergétique

Avec les beaux jours aménagez vos

EXTERIEURS

TECHNI-MURS®

- Ravalement • Etanchéité • Isolation
- Menuiserie PVC Alu Bois

02 54 27 61 30

Les Plus

**l'écoute, les délais,
la pose, la propreté,
le service, la sécurité.**

c'est plus sûr.

 www.techni-murs.com




Groupe
Polylogis | Scalis

92%*

de nos locataires sont
**TRÈS SATISFAITS
OU SATISFAITS**
de la relation avec leur
gardien d'immeubles

* Donnée chiffrée pour Châteauroux Métropole
Les enquêtes téléphoniques ont été réalisées entre le 13 septembre et le 10 octobre 2021 par le Cabinet Règle de Trois.

Création graphique © COMBANA - www.agencecombana.com

14-16, rue Saint-Luc - 36000 Châteauroux - Tél. : 02 54 08 15 15 - www.scalis.fr

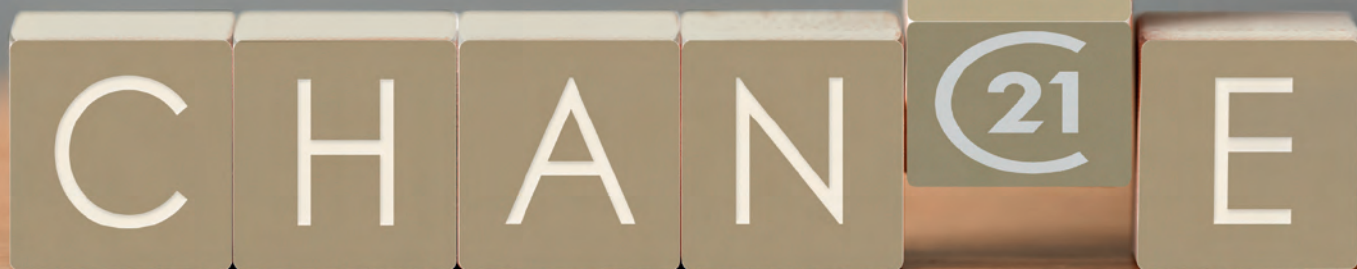
CENTURY 21®

Adressimmo

On change et c'est une chance !

Adressimmo reste l'agence familiale que vous connaissez et qui vous connaît. Elle s'associe au réseau n°1 du marché immobilier français de la transaction et de la gestion locative en adhérant à Century 21.

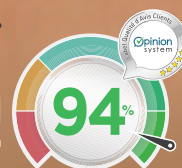
La force d'un groupe mais aussi la proximité et la connaissance du marché local, les valeurs d'une agence familiale et toujours la confiance à clé !



et toujours...

1 VENTE
TOUTES LES
48H !

UN TAUX DE
SATISFACTION
EXCELLENT



sur 268 avis au 5 avril 2022

EXTRAIT DES NOUVEAUTÉS EN VENTE

VILLEDIEU-SUR-INDRE



À quelques pas du centre bourg, cette maison non mitoyenne de 116m² et en bon état dispose d'une cuisine équipée récente et moderne, d'un séjour avec accès direct au jardin et de quatre chambres dont une avec salle d'eau.
Les + : chaudière récente, double vitrage, cave, atelier et jardin

139 900 € HAI Classe énergie **D** RÉF 1355

SAINT MAUR



Située sur plus de 940 m² de terrain, découvrez cette superbe maison contemporaine T5 de 119m² de plain-pied de 2018. Cuisine aménagée ouverte sur un agréable séjour, trois chambres, bureau, salle de bains avec douche et grand garage. Vous n'aurez qu'à poser vos valises dans cette habitation fonctionnelle et économique !

299 000 € HAI Classe énergie **A** RÉF 1722

CHÂTEAUX Quartier Grand Poirier



Cette maison T4 de 82m² vous propose au rez-de-chaussée entrée, cuisine, pièce à vivre de 24 m², toilettes. À l'étage, palier desservant trois chambres, salle d'eau, toilettes. Après quelques travaux de rafraîchissement, vous pourrez bénéficier d'une maison T4 avec garage et jardin à proximité des commerces.

129 900 € HAI Classe énergie **E** RÉF 1636

CHÂTEAUX Proche Balsan'eo



Bel emplacement, venez découvrir cette maison de 99m² avec garage et dépendance, cave et grenier aménageable, le tout sur une parcelle de 1680m². Maison composée d'une entrée desservant salon et salle à manger, cuisine, wc. À l'étage 3 chambres, salle d'eau avec wc. Des travaux seront à prévoir pour retrouver tout le charme de cette agréable maison.

204 500 € HAI Classe énergie **E** RÉF 1701

Achat | Vente | Location | Gestion | Syndic | Immobilier d'Entreprise

Adressimmo - 41 rue V. Hugo - 36000 Châteaoux - 02 54 08 08 08 - adressimmo.fr

