

Vacance d'un poste de
Technicien Conformité et Identité

Châteauroux Métropole vous informe de la vacance, en interne et en externe, d'un poste de Technicien au sein du service Maintenance Bâtiments.

POSITION DANS L'ORGANISATION :

Rattachement hiérarchique :

- Responsable du service Maintenance Bâtiments.

Rattachement fonctionnel :

- Membres de la Direction générale adjointe Aménagement et Equipements publics,
- Membres des différentes Directions générales adjointes,
- Entreprises, services déconcentrés de l'Etat, usagers, chefs d'établissements, responsables associations.

PROFIL : Cadre d'emplois des techniciens territoriaux.

MISSIONS :

- Assurer la mise en œuvre de la conformité des bâtiments (électrique, gaz, ascenseur, radon, amiante, plomb, rejet eaux usées, qualité de l'air, légionnelle etc...),
- Effectuer la mise en œuvre des contrôles réglementaires et périodiques des bâtiments (portes automatiques, ascenseurs, équipements scéniques, paratonnerres, contrôle des équipements sportifs, bombonnes d'air, déluge de scène, alarmes intrusions, systèmes de sécurité incendie, sources d'éclairage de secours, BAES, extincteurs, RIA, etc.),
- Elaborer les plannings et suivre les visites de contrôles réglementaires et périodiques,
- Rédiger les pièces contractuelles des marchés publics (CCTP, DPGF, bordereaux de prix, etc.),
- Réceptionner, étudier et transmettre aux agents de maîtrise les éléments des différents rapports de contrôles réglementaires et périodiques, CCS et CCA,
- Veiller à la compilation des attestations de levées des réserves,
- Assurer un diagnostic avant vente (état parasite, Diagnostic de Performance Energétique),
- Réaliser et suivre les marchés publics afférents à la cellule contrôles et conformité,
- Assurer le suivi du patrimoine bâti (fiche d'identité, fiches accessibilités, conventions etc.),
- Participer aux commissions communales et départementales de sécurité et d'accessibilité,
- Etre le référent des logiciels de gestions bâtiments (Kimoce et Booky),
- Veiller à la réglementation.

COMPÉTENCES ET QUALITÉS REQUISES :

Savoirs :

- Etre issu d'une formation supérieure en bâtiments,
- Connaître les méthodes de diagnostics,

- Connaître les réglementations : thermique, accessibilité, sécurité incendie, et contrôles périodiques,
- Connaître la technique d'ingénierie du bâtiment gros œuvre et second œuvre,
- Connaître le CCAG et CCTG, DTU, normes de construction d'entretien, contrôles périodiques...

Savoir-faire :

- Proposer une programmation pluriannuelle d'investissements relative à la conformité et l'accessibilité,
- Lire et interpréter des documents techniques (plans, rapport de bureau de contrôle et d'étude),
- Analyser les besoins en matière de conformité et d'accessibilité,
- Maîtriser les techniques de mise en œuvre des matériels, matériaux et équipements de construction et de second œuvre,
- Dégager l'enveloppe financière des travaux,
- Intégrer les contraintes réglementaires,
- Vérifier la conformité des prestations des entreprises avec les clauses techniques des marchés publics,
- Rédiger des comptes rendus,
- Utiliser les logiciels métiers (Kimoce, Booky).

Savoir-être :

- Esprit d'initiative,
- Forte capacité à travailler en commun,
- Mobiliser différents acteurs autour d'un projet,
- Disponibilité.

CONDITIONS ET SPÉCIFICITÉS DU POSTE :

Temps de travail hebdomadaire : 38h20.

Horaires de travail : du lundi au vendredi de 8h00 – 12h00 / 13h30 – 17h10.

Déplacements sur le périmètre de l'Agglomération.

Amplitude variable en fonction des obligations de service public.

Interventions ponctuelles sur les chantiers pouvant exposer aux risques inhérents.

Pour tous renseignements complémentaires, les candidats peuvent s'adresser à Madame Laëticia CHARTIN, Directrice Patrimoine et Moyens généraux au 02.54.08.33.17.

Les candidatures doivent parvenir à l'Hôtel de Ville, Direction des Ressources humaines, CS 80509 - 36012 Châteauroux Cedex ou à ressources-humaines@chateauroux-metropole.fr **avant le 28 février 2018.**