

# VACANCE DE POSTE

## Directeur de Projet du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain

La Communauté d'Agglomération Châteauroux Métropole vous informe de la vacance, en interne et en externe, d'un poste de Directeur de projet du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain (NPRU), à temps complet, au sein de la DGA Développement du Territoire / Direction Politique de la Ville et Vie des Quartiers / Service Nouveau Programme de Renouvellement Urbain.

Deux quartiers de la Ville de Châteauroux, Saint-Jean/Saint-Jacques et Beaulieu, sont inscrits au NPRU. Après une phase de préfiguration et d'études qui arrive à son terme, les prochaines étapes sont celles de la signature de la convention avec l'Anru et les partenaires d'ici la fin de l'année, la finalisation du projet Saint-Jean/Saint-Jacques dans les mois à venir qui fera l'objet d'un avenant, et plus globalement la mise en œuvre opérationnelle du NPRU castelroussin.

Le service Nouveau Programme de Renouvellement Urbain, rattaché à la Direction de la Politique de la Ville et Vie des quartiers est composé de 4 agents. Un directeur de projet, un chef de projet pour le PRIR Beaulieu, un chef de projet pour le PRIN St Jean – St Jacques et une facilitatrice des clauses d'insertion.

### **POSITION DANS L'ORGANISATION :**

#### **Rattachement hiérarchique :**

- Directeur Politique de la Ville et Vie des Quartiers,
- Directrice des Grands Projets Structurants et de la Politique de la ville,
- Directeur Général des Services.

### **PROFIL :**

Contractuel ou fonctionnaire de catégorie A, cadre d'emplois des attachés ou ingénieurs.

Formation supérieure, niveau BAC + 5, dans les domaines de l'Aménagement et l'Urbanisme, le Développement territorial. Vous possédez une expérience consolidée dans le suivi de programme de renouvellement urbain. Vous maîtrisez la conduite de projet, le droit de l'urbanisme et les procédures opérationnelles d'urbanisme. Doté de capacités d'analyse et de rédaction, vous avez développé une capacité organisationnelle forte et piloté des systèmes complexes de conduite de projet.

### **MISSIONS :**

- Définir, mettre en œuvre, suivre, évaluer et mettre à jour les projets de renouvellement urbain (NPRU) pour Saint-Jean/Saint-Jacques (Projet d'intérêt national) et Beaulieu (Projet d'intérêt régional),
- Accompagner l'élaboration et piloter la mise en œuvre du dispositif d'ingénierie notamment dans sa dimension financière en assurant l'interface entre les maîtres d'ouvrage du projet et les Directions de Châteauroux Métropole concernées par l'exécution opérationnelle du NPRU
- Gérer et suivre les démarches d'accompagnement des projets urbains (GUSP, concertation, participation des habitants, clauses sociales et emploi, lien avec le CISPD, coordination relogement...),
- Aider à la décision auprès des élus,
- Assurer les missions de veille, de communication, de représentation,

- Encadrer et coordonner l'équipe NPRU,
- Garantir le lien avec la Politique de la ville et être le référent du pilier 2 du Contrat de ville «Cadre de vie Renouvellement urbain».

### **COMPETENCES ET QUALITES REQUISES :**

#### **Savoirs :**

- Maîtrise des dispositions réglementaires de l'ANRU,
- Connaissances des dispositifs politiques de la ville,
- Connaissances des enjeux et des dispositifs partenariaux dans les domaines du renouvellement urbain et de la Politique de la Ville,
- Connaissances de l'environnement territorial, de la collectivité, de son organisation, des acteurs institutionnels et des partenaires techniques.

#### **Savoir-faire :**

- Maîtrise de la méthodologie de projets,
- Aisance rédactionnelle,
- Capacités de communication, de médiation et de négociation,
- Capacités à animer et à coordonner des groupes de travail tant avec les acteurs locaux qu'avec les habitants,
- Coordination d'une équipe,
- Bonne maîtrise de l'outil informatique et des logiciels de bureautique courants.

#### **Savoir-être :**

- Autonomie et esprit d'initiative,
- Aisance relationnelle,
- Sens du service public et respect de la déontologie.

### **PARTICULARITES DU POSTE :**

- Horaires avec amplitude variable en fonction des obligations,
- Pics d'activités,
- Échéances contractuelles à tenir,
- Poste localisé 24 rue Bourdillon, à Châteauroux.

Pour tout renseignement complémentaire, les candidats peuvent s'adresser à Christophe BEGUET, Directeur de la Politique de la Ville et Vie des quartiers au 02.36.90.51.53. ou à Delphine PICAUD, Directrice des Grands Projets Structurants et de la Politique de la Ville, au 02.54.08.35.18.

L'envoi des candidatures (un cv, une lettre de motivation) est à effectuer directement en ligne sur [www.chateauroux-metropole.fr](http://www.chateauroux-metropole.fr) > Les institutions > Recrutement **avant le 5 septembre 2019.**

A défaut, elles peuvent être transmises par courrier à la direction des Ressources humaines, hôtel de ville, CS 80509, 36012 Châteauroux cedex.