

Technicien Bâtiments – Travaux neufs (H-F)

Châteauroux Métropole vous informe de la vacance, en interne et en externe, d'un poste de Technicien Bâtiments (H-F), à la Direction du Patrimoine au service Travaux neufs.

À 2h de Paris, la capitale du département de l'Indre est située dans le Berry, au cœur de la Champagne berrichonne, entre la Brenne, pays des mille étangs et le Boischaut sud romantique. La Ville de Châteauroux est classée à la 36^{ème} place des Villes de France où il fait « bon vivre » et fait partie du top 5 des villes de 20 000 à 50 000 habitants.

Ville et Agglomération de Châteauroux portent des projets ambitieux destinés à maintenir cette qualité de vie qui permet d'allier activité professionnelle (développement du parc d'activités d'Eurocity Ozans à vocation internationale, en HQE-Aménagement...), vie familiale et personnelle (Ville à vélo, pôle gare multimodal...), activités culturelles, sportives et associatives (complexe aquatique Balsan'éo de plus de 5 000 m², manifestations nationales et internationales...).

PROFIL : Poste relevant du cadre d'emplois des techniciens territoriaux, ouvert aux agents titulaires, inscrits sur la liste d'aptitude ou contractuels.

MISSIONS :

- Concevoir et suivre la réalisation de projets neufs, de restructurations, de réhabilitations ou de démolitions du patrimoine bâti, dans le respect du programme pluriannuel d'investissements, en maîtrise d'œuvre interne ou externe,
- Représenter le maître d'ouvrage dans le cadre des opérations de construction ou réhabilitation et veiller à la qualité de réalisation des chantiers,
- Élaborer les dossiers de consultation des entreprises et suivre l'exécution des travaux sur le chantier,
- Déterminer les coûts, les délais, les contraintes techniques, juridiques et organisationnelles du projet,
- Rédiger les dossiers de demande d'autorisation d'urbanisme / ERP,
- Anticiper l'ensemble des demandes (cessionnaires) et diagnostics nécessaires au bon déroulement des opérations,
- Rédiger ponctuellement des programmes de travaux, dans le cadre des consultations de maîtrise d'œuvre externe,
- Animer des réunions.

COMPETENCES ET QUALITES REQUISES :

- Formation supérieure en bâtiments,
- Connaissance de la réglementation et des normes, en matière de construction, de rénovation et de démolition des bâtiments,

- Connaissance des réglementations de sécurité incendie et d'accessibilité aux personnes handicapées,
- Connaissance de la réglementation des marchés publics,
- Connaissances informatiques et des logiciels de bureautique (Word, Excel...),
- Dynamisme et motivation,
- Sens du service public et du travail en équipe,
- Sens de l'organisation et de la méthode,
- Sens de l'analyse et force de proposition.

PARTICULARITÉS DU POSTE :

Temps de travail : 38h20 hebdomadaire, 16 jours d'ARTT par an.

Spécificités du poste : adaptabilité des horaires en fonction des nécessités de service (réunions tardives, etc.), interventions sur les chantiers engendrant les risques inhérents avec nécessité d'accès en hauteur (échafaudage, nacelle), port des EPI, interventions possibles sur l'ensemble des communes de la Communauté d'Agglomération Châteauroux Métropole.

Permis B exigé.

Pour tous renseignements complémentaires, les candidats peuvent s'adresser à Monsieur Serge Douçot, Responsable du service Travaux Neufs au 02.54.08.35.26 ou à Madame Laëtitia Chartin, Directrice du Patrimoine au 02.54.08.33.17.

L'envoi des candidatures (un cv, une lettre de motivation) est à effectuer directement en ligne sur www.chateauroux-metropole.fr > Les institutions > Recrutement **avant le 31 août 2021.**

Pour une candidature interne, les agents intéressés doivent retirer sur l'intranet l'imprimé « fiche de mobilité interne ». Cette demande, accompagnée d'une lettre de motivation et d'un CV, doit parvenir par la voie hiérarchique **avant le 31 août 2021.**

A défaut, elles peuvent être transmises par courrier à la direction des Ressources humaines, hôtel de ville, CS 80509, 36012 Châteauroux cedex.