



CHÂTEAUROUX
Métropole

Jeudi 10 décembre 2015

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Ozans, l'excellence environnementale confirmée

Pour la troisième année, la démarche mise en œuvre par l'Agglomération pour l'aménagement des 120 premiers hectares vient de se voir certifiée HQE-Aménagement TM - Démarche certifiée par Certivéa* pour les phases 1 à 5 du référentiel de management, après un audit très précis.

Le Parc d'activités d'Ozans, situé sur la commune d'Étrechet, a pour but de devenir l'une des plus grandes zones d'activités aménagées selon les exigences de la certification Haute Qualité Environnementale – Aménagement™.

Cet espace, qui vise l'excellence environnementale, occupera à terme une superficie totale de 508 hectares, dont 325 cessibles pour de l'industrie, de la logistique, des services, des éco-technologies, etc. Les parties non cessibles comportent les voiries et cheminements pour les modes doux, les espaces paysagers et de gestion des eaux pluviales. Il va ainsi accueillir EuroCity, le premier hub sino-européen, porté par la société SFECZ (Sino-France economics cooperation zones), filiale du promoteur Beijing capital land (BCL), dont le premier bâtiment va entrer en service au printemps 2016.

Actuellement, les services de Châteauroux Métropole mettent la dernière main à la viabilisation des 120 premiers hectares (dont 67 cessibles). Bénéficiant d'une concertation de tous les instants entre les différents acteurs de sa réalisation, d'une auto-évaluation du process tout au long de l'année ainsi que d'équipements innovants en matière de protection de l'eau et de la biodiversité, la création de ce parc d'activités de nouvelle génération est d'ores et déjà la vitrine de ce territoire où développement économique et ruralité vont de pair. Les travaux sont régis, en partenariat avec les différentes entreprises de BTP impliquées, selon une charte « chantier vert ».

** La certification HQE Aménagement™ s'adresse à tous les maîtres d'ouvrage (collectivités ou aménageurs) d'opérations d'aménagement qu'ils soient publics ou privés. Elle s'adapte à tout type de projet, sans distinction de taille, de procédure, de contexte territorial ou de destination : renouvellement ou extension, urbain ou rural, habitat et/ou activités, ZAC ou permis d'aménager. Début 2015, 27 opérations de profils variés étaient certifiées HQE Aménagement™.*

CONTACT PRESSE

Bernard Boisnier

bernard.boisnier@chateauroux-metropole.fr

02 54 08 34 56

www.chateauroux-metropole.fr