



**CHÂTEAUROUX  
MÉTROPOLE**

Le mardi 28 mars 2023, le Conseil communautaire de Châteauroux-Métropole, qui s'est réuni en séance ordinaire et publique à la Mairie dans la salle habituelle de ses séances, par convocation en date du 21 mars 2023 et sous la Présidence de M. Gil AVÉROUS, Président, a délibéré.

Présents (42) : M. Gil AVÉROUS, Mme Chantal MONJOINT, M. Jean-Yves HUGON, Mme Florence PETIPEZ, M. Brice TAYON, M. Philippe SIMONET, Mme Christine DAGUET, M. Denis MERIGOT, Mme Monique RABIER, Mme Catherine DUPONT, M. Eric CHALMAIN, Mme Liliane MAUCHIEN, M. Michel GEORJON, Mme Nahima KHORCHID, M. Tony IMBERT, M. Maxime GOURRU, M. Gilles CARANTON, M. Didier BARACHET, Mme Pascale BAVOUZET, M. Jean TORTOSA, M. Marc FLEURET, Mme Delphine GENESTE, M. Fabien BISTON, Mme Marie SALLÉ, M. Luc DELLA-VALLE, Mme Danielle FAURE, M. Christian BARON, M. Marc DESCOURAUX, M. Jacques BREUILLAUD, M. Didier DUVERGNE, Mme Danielle DUPRÉ-SÉGOT, M. Bruno PALLEAU, Mme Valérie LEGRÉSY, M. Jean-Michel FORT, M. Olivier VIGNAU, M. Gilbert BLANC, Mme Christelle PALLEAU, M. Ludovic RÉAU, Mme Brigitte VOITIER, M. Noël BLIN, M. Henri LORI, M. Philippe GUERINEAU.

Excusé(s) (11) : Mme Sabine DESMAISON. Mme Catherine RUET ayant donné procuration à Mme Florence PETIPEZ, M. Roland VRILLON ayant donné procuration à M. Brice TAYON, Mme Imane JBARA-SOUNNI ayant donné procuration à Mme Chantal MONJOINT, Mme Stéphanie GALOPPIN ayant donné procuration à M. Marc FLEURET, M. Dominique TOURRES ayant donné procuration à Mme Catherine DUPONT, M. Charles-Henri BALSAN ayant donné procuration à M. Jean-Yves HUGON, Mme Frédérique GERBAUD ayant donné procuration à M. Jean TORTOSA, M. Stéphane ZECCHI ayant donné procuration à M. Philippe SIMONET, M. Damien NOEL ayant donné procuration à M. Gil AVÉROUS, Mme Alix FRUCHON ayant donné procuration à M. Tony IMBERT.

Délibération affichée et  
exécutoire le :  
31/03/2023

**1 : Compte rendu des décisions prises conformément à l'article L. 5211-10 du Code général des collectivités territoriales portant sur les délégations accordées au Président**

Date	Service	N°	Matière	Libellé
11/01/2023	46 C 11	5	LOCATION 3.3	Signature d'une convention d'occupation précaire de terres agricoles sur la Commune de Déols – ZAC de Grandéols au profit de la SCEA en Commun Boislarge redevance annuelle de 2955,28 €
11/01/2023	46 C 11	6	LOCATION 3.3	Signature d'une convention d'occupation précaire de terres agricoles sur la Commune d'Etrechet au profit du Syndicat Agricole. GRATUIT

12/01/2023	45 E	<b>7</b>	DIVERS 7.10	Étude diagnostique périodique des systèmes d'assainissement d'Ardentes, Montierchaume et Saint-Maur - Titulaire = INFRALIM - Montant : 84 070,00 € HT
12/01/2023	46 C 11	<b>8</b>	LOCATION 3.3	Convention de mise à disposition d'un appartement sur la commune de Saint Maur, aérodrome de Châteauroux-Villers au profit de Monsieur William Francès. Redevance d'occupation annuelle de 435,72 €
16/01/2023	41 A	<b>9</b>	DIVERS 7.10	Virement de crédits du chapitre 011 vers le chapitre 014 du budget principal de la Communauté d'agglomération Châteauroux Métropole
17/01/2023	42 B	<b>10</b>	Ester en justice	Désignation d'un avocat dans une instance contentieuse" (SCA La Fleuranderie)
18/01/2023	41 A	<b>11</b>	Garantie	Garantie d'emprunts accordée à l'OPAC pour la construction de 5 logements à Montierchaume.
19/01/2023	31 D 1	<b>12</b>	LOCATION 3.3	Convention d'utilisation gratuite du complexe sportif de la Margotière par le Service Départemental d'Incendie et de Secours de l'Indre le 2 avril 2023
19/01/2023	45 B 2	<b>13</b>	Adhésion 4.2	Autorisation au renouvellement de l'adhésion à AMORCE. Pour l'année 2023, la cotisation d'adhésion est fixée pour Châteauroux Métropole à 1 478€ dont environ 1 091 € affecté au service propreté déchets et 387 € à la Direction de l'eau.
19/01/2023	45 B 2	<b>14</b>	LOCATION 3.3	Autorisation à la signature d'une convention de mise à disposition du quai de transit du SYTOM de la Région de Châteauroux. Le montant annuel estimé de la mise à disposition s'élève à 1 000 €.
20/01/2023	31 D 1	<b>15</b>	LOCATION 3.3	Convention d'utilisation gratuite du complexe sportif de la Margotière par la Direction de l'Administration Pénitentiaire le 21 mars 2023
23/01/2023	31 D 1	<b>16</b>	LOCATION 3.3	Avenant portant sur la modification de la convention d'utilisation gratuite du complexe sportif de la Margotière par la Direction de l'Administration Pénitentiaire
30/01/2023	41 A	<b>17</b>	DIVERS 7.10	Deux avenants d'emprunt de l'Ehpad La Charmée, n°063816C et n°001377C du crédit coopératif, suite à la reprise par VYV3 Centre Val de Loire de l'ensemble des actifs et passifs de l'association de gestion
02/02/2023	43 C	<b>18</b>	DIVERS 7.10	Convention entre la Communauté d'agglomération Châteauroux Métropole et l'association « Bien-être en Berry » dans le cadre de l'Atelier Santé Ville et du Contrat Local de Santé
02/02/2023	43 C	<b>19</b>	DIVERS 7.10	Convention entre la Communauté d'agglomération Châteauroux Métropole et l'association Dragon du Moulin dans le cadre de l'Atelier Santé Ville et du Contrat Local de Santé
02/02/2023	43 C	<b>20</b>	DIVERS 7.10	Convention entre la Communauté d'agglomération Châteauroux Métropole et M. Vincent Fonsagrive président de RCF en Berry dans le cadre de l'Atelier Santé Ville et de la convention Mildeca
02/02/2023	43 C	<b>21</b>	DIVERS 7.10	Convention entre la Communauté d'agglomération Châteauroux Métropole et Mme Marie Le Fourn, psychologue, dans le cadre de l'Atelier Santé Ville et du Contrat Local de Santé

03/02/2023	31 F	22	Subvention 7.5	Demande de subvention auprès de l'état dans le cadre du programme 2023 d'équipement en vidéoprotection.
03/02/2023	40 A	23	Subvention 7.5	Dépôt et signature du dossier de subvention et approbation du plan de financement pour l'acquisition de composteurs pour Châteauroux Métropole
08/02/2023	46 C 11	24	LOCATION 3.3	Signature d'une convention de mise à disposition de terres agricoles, sises commune de Montierchaume, ZAIC de La Malterie, au profit de Monsieur Gilles Imbert Redevance d'occupation 630 €/an
09/02/2023	31 D 1	25	DIVERS 7.10	Renouvellement de l'adhésion à l'association Territoires d'Événements Sportifs (T.E.S.) ; montant de l'adhésion : 3 750 €
10/02/2023	31 D 1	26	LOCATION 3.3	Passation et signature d'un avenant à la convention de mise à disposition de Balsan'éo avec la CPTS Châteauroux and co
13/02/2023	41 A	27	Garantie	Garantie d'emprunts accordée à SCALIS pour la construction de 54 logements au Poinçonnet
20/02/2023	46 C 11	28	LOCATION 3.3	Signature d'une convention de mise à disposition du garage G situé place Lafayette à la Martinerie au profit de la société SMFA redevance mensuelle de 158 €
21/02/2023	46 C 11	29	LOCATION 3.3	Avenant n°1 au bail civil en date du 15 février 2017 sis ZIAP Grandéols au profil du Conseil régional du Centre Val de Loire. Loyer de 36 840 €
21/02/2023	31 D 1	30	LOCATION 3.3	Passation et signature d'une convention de mise à disposition de Balsan'éo avec le club de natation Espérance Sportive de Stains Natation (870€)
21/02/2023	31 D 1	31	DIVERS 7.10	Organisation de la semaine zen au centre aquatique Balsan'éo - détermination des dates et tarifs

Décisions relatives à la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres :

Date	Service	N° de marché	Libellé	Titulaire	Montant en euros hors taxe
10/01/2023	42A4		Convention pour un permis B96 le 27 mars 2023 établie aux noms de Rémy Beaujean et Christophe Delhomme	Malus	614 €
11/01/2023	42A4		Convention de formation de DPO du 16 au 31/03/2023 pour Jeanne Faivre	Athéna Formation	1 806 €

11/01/2023	4120	M21-037AGG	Acte modificatif 2 Construction des locaux annexes du circuit BMX - La Margotière Lot 1 : gros oeuvre - VRD	Sarl Viano BTP	-10 723,20 € -6,68 %
11/01/2023	4120		Constitution d'un groupement de commande relatif au réaménagement de l'avenue Jacques Chirac	/	/
11/01/2023	4120	M22-004AGG	Déclaration sans suite - Construction des locaux annexes du circuit BMX - La Margotière – 2 <sup>ème</sup> relance couverture, auvent et casquette de départ métalliques Lot 3c : casquette de départ		
12/01/2023	42A4		Convention pour une FIMO Marchandises du 13/02/2023 au 10/03/2023 aux noms de Abdelkrim EL HACHIMI TAMIR	Malus	2 040 €
12/01/2023	42A4		Convention pour une FIMO Marchandises du 30/06/2023 au 28/07/2023 au nom de Luc WALCZAK	Malus	2 040 €
12/01/2023	42A4		Convention pour une FCO Marchandises du 6 au 10/03/2023 au nom de Damien LAMAMY	Malus	482 €
12/01/2023	42A4		Convention pour une FCO Marchandises du 12 au 16/06/2023 au nom de Kévin TRIESTE	Malus	482 €
12/01/2023	42A4		Convention pour une formation "L'immobilier économique dans les quartiers" les 25 et 26/01/23 au nom de Magali Bessaguet	Ecole du renouvellement urbain	750 €
13/01/2023	42A4		Convention pour une formation TST base du 27 au 30 mars 2023 au nom de Cédric Hongla Momha	AFPA Le Vigeant	847 €

13/01/2023	42A4		Convention pour une formation TST BT AER EP du 24 au 25 avril 2023 au nom de Cédric Hongla Momha	AFPA Le Vigeant	516 €
18/01/2023	42A4		Formation "mieux connaître et mieux gérer les plantes vivaces dans vos espaces verts" du 28 au 29 mars 2023	Domaine de Chaumont	2 392,78 €
18/01/2023	42A4		Permis B96 le 12 juin 2023 aux noms de Nicolas Rat et Alexis Marcel	Malus	614 €
20/01/2023	42A4		Convention pour une "formation initiale SS4 encadrant mixte" du 23 au 27 janvier 2023 aux noms de 6 agents	ADX Formation	7 750 €
25/01/2023	4120		Constitution d'un groupement de commandes permanent relatif aux travaux de voirie communale incluant les travaux d'eau potable et d'eaux usées	/	/
27/01/2023	4120	M22-062AGG	Renouvellement de la conduite d'eau potable Boulevard Blaise Pascal à Châteauroux	SEGEC	138 000 €
02/02/2023	4120	M22-026AGG	Acte modificatif 1 - Réhabilitation du réseau d'eaux usées Avenue d'Argenton (entre la ligne SNCF et le N°189)- Commune de Châteauroux	JEANDROT	+ 26 866 € + 14,94 %
01/02/2023	4120	M21-037AGG	Acte modificatif 1 Construction des locaux annexes du circuit BMX - La Margotière Lot 2 : Charpente et bardage bois	PASQUET	+ 1 351,42 € + 4,25 %
01/02/2023	5200		Etude diagnostic périodique du système d'assainissement d'Ardentes, Montierchaume et Saint-Maur	INFRALIM	84 070,00 €
01/02/2023	4810		Travaux de confortement de la	SETEC	66 604,50 €

			butte spectateurs VIP et revêtement sur zone paddock (Tourneix)		
01/02/2023	5200		Suivi agronomique pour les agriculteurs de l'air d'alimentation des captages de Montet-Chambon	Chambre d'Agriculture de l'Indre	21 018,00 €
01/02/2023	2500		Pack de 10 jours d'intervention SEDIT RH (valable 2 ans)	Berger Levrault	10 440,00 €
01/02/2023	4810		Déplacement de 2 supports béton situés dans l'emprise des travaux de renaturation du ruisseau de la vallée aux prêtres	ENEDIS	23 526,89 €
01/02/2023	4700_TVX		Etude topographique des réseaux et remise d'une 3D du futur dépôt Central au site Cerabati	SAS Neuilly	17 690,00 €
03/02/2023	4120	M22-085AGG	REFERENT DE PARCOURS PLIE 2023 - Consistant en une mission d'accompagnement visant à la réhabilitation professionnelle de participants du PLIE	CAMPUS CENTRE CCI INDRE	13 800 €
03/02/2023	4120	M22-085AGG	REFERENT DE PARCOURS PLIE 2023 - Consistant en une mission d'accompagnement visant à la réhabilitation professionnelle de participants du PLIE	Association CIDFF Indre	13 800 €
03/02/2023	4120	M22-085AGG	REFERENT DE PARCOURS PLIE 2023 - Consistant en une mission d'accompagnement visant à la réhabilitation professionnelle de participants du PLIE	Chambre de Métiers et de l'Artisanat	13 800 €
03/02/2023	4120	M22-085AGG	REFERENT DE PARCOURS PLIE 2023 - Consistant en une mission d'accompagnement	GRETA BERRY	6 900 €

			visant à la réhabilitation professionnelle de participants du PLIE		
03/02/2023	4120	M22-085AGG	REFERENT DE PARCOURS PLIE 2023 - Consistant en une mission d'accompagnement visant à la réhabilitation professionnelle de participants du PLIE	INSERT-JEUNES	4 600 €
03/02/2023	4120	M22-085AGG	REFERENT DE PARCOURS PLIE 2023 - Consistant en une mission d'accompagnement visant à la réhabilitation professionnelle de participants du PLIE	INTERMAIDE	13 800 €
03/02/2023	4120	M22-085AGG	REFERENT DE PARCOURS PLIE 2023 - Consistant en une mission d'accompagnement visant à la réhabilitation professionnelle de participants du PLIE	MISSION LOCALE JEUNES	6 900 €
10/02/2023	46A		Contrat pour la location de batteries pour véhicule ZOE FM-413- LP à compter du 23/03/2023 pour une durée de 48 mois.	Diac Location	58 € mensuel
10/02/2023	46A		Contrat pour la location de batteries pour véhicule ZOE FM-899- HL à compter du 23/03/2023 pour une durée de 48 mois.	Diac Location	58 € mensuel
10/02/2023	46A		Contrat pour la location de batteries pour véhicule ZOE FP-426-EP à compter du 31/03/2023 pour une durée de 48 mois.	Diac Location	58 € mensuel
17/02/2023	42A4		Formation "architecture et taille de formation des arbres d'ornement - module1" – pour 10	CléOme Formation	2 880 €

			agents		
17/02/2023	4810		Travaux d'entretien de l'ITE martinerie - voie ferrée	BRIFER	19 985,00 €
17/02/2023	4810		Travaux d'entretien de la piste de rallycross	SETEC	28 406,00 €
17/02/2023	2500		Redevance ULS JAVA Oracle (valable 3 ans)	UGAP	35 674,74 €
17/02/2023	4700_TVX		Désamiantage de la maison dite "Varaigne" - seconde phase	D.D.C	38 840,00 €
17/02/2023	4700		Remplacement de la couverture de la boutique de la Berrichonne suite sinistre du 22.05.2022	PASQUET Couverture	19 260,09 €
20/02/2023	42A4		Convention pour le module 2 « taille de formation des arbres d'ornement » concernant 10 agents Agglo	CLEOME FORMATION	1 470 €
20/02/2023	42A4		Convention pour une FCO Marchandises du 3 au 7 avril 2023 au nom de Patrice Foulatier	Malus	482 €
20/02/2023	42A4		Convention pour une FIMO Marchandises du 25/09 au 20/10/2023 au nom de William Baudouin	Malus	2 040 €
20/02/2023	42A4		Convention pour une FIMO Marchandises du 30/06 au 28/07/2023 au nom de Jordan Robin-Dorangeon	Malus	2 040 €
21/02/2023	4120	M21-018AGG	Acte modificatif 2 Fourniture de sacs poubelle destinés à la collecte des déchets ménagers	PTL	Montant maximum annuel HT : 135 000 € + 50 %
22/02/2023	4120	M22-036AGG	Acte modificatif 1 - Remplacement du réseau AEP RN151 -	SOBECA	+ 11 280 € + 4,80 %



			Commune Montierchaume	de		
--	--	--	--------------------------	----	--	--

Sans discussion, le Conseil communautaire approuve le rapport à l'unanimité .

Signatures :

Le Président, Gil AVÉROUS.

Les secrétaires de séance, Danielle FAURE et Olivier VIGNAU.