

DEPARTEMENT
INDRE

ARRONDISSEMENT
CHATEAUROUX

COMMUNE DE
COINGS

OBJET :

DECLARATION
PREALABLE DES
CLOTURES ET
RAVALEMENTS

**DATE DE
CONVOCATION**
18 novembre 2021

**DATE
D’AFFICHAGE**
18 novembre 2021

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

L’An deux mille vingt et un, le 29 novembre à 18 heures 30, le Conseil Municipal de Coings, dûment convoqué, s’est réuni en session ordinaire à la mairie de Coings sous la présidence de Monsieur Jean TORTOSA, Maire.

Etaient présents : M.Jean TORTOSA, Mme Martine LACOTTE, M. Abdelkader ERAGRAGUI M. Jean-François MORIN, M. Michel LACOU, Mme Martine TORTOSA, Mme Laetitia BRUGEAT, M.Alexandre FILLONNEAU, M.Benjamin DELAGE

Absents excusés : Mme Cécile ARTACHO qui a donné pouvoir à Mme Laetitia BRUGEAT, Mme Maud BAZIER qui a donné pouvoir à Mme Martine LACOTTE, Mme Marion DESMARELLES qui a donné pouvoir à M. Abdel ERAGRAGUI.

Secrétaires de séance : Mme Martine TORTOSA

DELIBERATION N° 2021-11-06

• **Clôtures**

Les types de clôture pouvant être implantées dans la commune sont définis au plan général par le Plan Local d’Urbanisme intercommunal selon le zonage du secteur, ou par le règlement du lotissement des Tournesols.

C’est pourquoi il est proposé, en application des dispositions de l’article L 121-12 du code de l’urbanisme, d’instituer une **procédure de déclaration préalable des clôtures sur rue ou en limite séparative**.

• **Ravalement**

De la même manière, le PLUI prévoit des dispositions en matière de façades.

Pour veiller au respect de ces règles et veiller à la bonne harmonie des constructions dans la commune, il est proposé de soumettre les **ravalements de façade à déclaration préalable**.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré,

APPROUVE à l’unanimité le dépôt en mairie d’une déclaration préalable lors de travaux de clôture ou de ravalement de façades.

Pour extrait conforme,
Le Maire



Accusé de réception en préfecture
036-213600570-20211129-2021-11-06-DE
Date de réception préfecture : 02/12/2021

Nombre de membres	12
présents	09
représentés	03
votants	12
exprimés	12
pour	12
contre	0