

# CHTX métropole

**au cœur de l'actu**

Un musée  
pour ne pas oublier  
ces héros

---

**grand format**

Les grands projets  
qui dynamisent  
le territoire

---

**s'épanouir**

Les auteurs  
font salon  
aux Cordeliers

---

44





# Instants **passés**

## **Un décor de carte postale**

**Mercredi 18 janvier.** Châteauroux et les communes de l'agglomération se sont réveillées, avec bonheur, sous la neige. Durant la nuit, plusieurs centimètres sont tombés et ont recouvert les toitures offrant ainsi un décor inhabituel aux yeux des habitants. Un épisode si rare dans le département qui a fait le bonheur des petits et des grands. La place de la République, l'église Notre-Dame, Belle-Isle ou encore les Cordeliers sont rapidement devenus des sites de cartes postales et des terrains de jeux pour les enfants.



# Instants **passés**

## **Mobilisés pour améliorer la ligne POLT**

**Mardi 17 janvier.** Face à la dégradation de la ligne Paris-Orléans-Limoges-Toulouse (POLT), élus, acteurs économiques et associatifs sont mobilisés pour réclamer « *une modernisation et une meilleure desserte de cet axe ferroviaire stratégique* ». Rassemblés pour une réunion extraordinaire de travail, tous interpellent l'État et la SNCF pour une prise de conscience de la situation. Ils appellent de leurs vœux à être reçus par la Première ministre et à la création d'un groupe de travail interministériel. Une première réponse a été apportée par la SNCF, au lendemain de cette mobilisation, avec l'annonce d'un aller-retour supplémentaire entre Brive et Paris dès avril, portant ainsi la desserte à dix trajets quotidiens.



## **DEUX NOUVEAUX PENSIONNAIRES À L'ÉCOPARC**

**Lundi 9 janvier.** Après la mort de Titi quelques mois plus tôt, c'est la vache highland cattle, Dudule, qui s'est éteinte en ce début d'année. Elles étaient devenues les mascottes de l'écoparc des Chènevères à Déols depuis près de deux décennies. Quelques jours avant sa disparition, deux jeunes bœufs de race highland cattle, en provenance d'un élevage local à Parpeçay, ont rejoint le site verdoyant à côté du lac de Belle-Isle. Les noms des nouveaux pensionnaires, Oréo et Caramel, ont été choisis par les jeunes du conseil municipal des enfants.





## De la créativité plus que de la différence

**Jeudi 26 janvier.** Créer une œuvre sur le thème des océans, c'est le défi qui a été relevé par une quinzaine de personnes en situation de handicap. Les meilleurs artistes de cette quatrième édition du concours Créativité et différence, organisé par le Rotary club Levroux Boischaud Champagne, ont été récompensés lors d'une remise de prix à l'hôtel de ville. Le fruit de leur travail avait été présenté en parallèle de l'exposition *Plurielle XIII* à la MLC Belle-Isle en novembre dernier.

## Une affiche de gala à Gaston-Petit

**Vendredi 6 janvier.** La marche était trop haute pour espérer passer un tour supplémentaire. Les joueurs de La Berrichonne se sont inclinés face à l'ogre parisien en 32<sup>es</sup> de finale de la Coupe de France (1-3). Cette rencontre de gala, en l'absence de plusieurs internationaux (Messi, Neymar, Mbappé, Hakimi), s'est disputée dans un stade Gaston-Petit à guichets fermés. Malgré la déception du résultat, les 14 204 supporters n'ont pas hésité à donner de la voix et à encourager les Rouge et Bleu (de la Berri) jusqu'à la dernière minute !



# Instants passés

## Un arbre en souvenir de Max Bayard

**Vendredi 23 décembre.**

Il fut le premier gérant de la Guinguette de Belle-Isle en 1982. Max Bayard, dit Francis, aura participé activement à l'animation et à la promotion de l'établissement situé en plein cœur du parc de Belle-Isle.

Un an et demi après son décès, un chêne pubescent a été planté aux abords de la guinguette en présence de sa famille et du Maire de Châteauroux pour lui rendre hommage.



## La Nuit de l'orientation au MACH 36

**Vendredi 3 février.** La Chambre de commerce et d'industrie de l'Indre organisait la Nuit de l'orientation pour la première fois au MACH 36 en partenariat avec l'Académie d'Orléans-Tours, la Région, le Département et Châteauroux Métropole. Cet événement a pour vocation d'aider les collégiens, lycéens et étudiants à découvrir les métiers, filières et carrières qui s'offrent à eux. La dixième édition a connu un record d'affluence avec 2 818 visiteurs.



## Hommage à Michel Vaugelade

**Vendredi 27 janvier.** Né à Châteauroux, le quartier-maître Michel Vaugelade a péri avec l'ensemble de l'équipage dans le naufrage du sous-marin de la Marine nationale La Minerve au large du Cap-Sicié (Var) le 27 janvier 1968. Il était âgé de 20 ans. Très attachée au devoir de mémoire, l'association des Amis de La Martinerie a organisé une cérémonie au monument aux morts de la place La Fayette lors de laquelle une plaque, financée par la Ville, a été dévoilée par Florence Petipez, Awwdjointe au Maire, et par la famille du disparu.





## **Gros succès pour la Nuit du Conservatoire**

**Vendredi 27 janvier.** Théâtre, chant lyrique, danse et musique interprétée par différents orchestres étaient au programme. Quelque 600 personnes ont participé de 18h à 23h à la Nuit du Conservatoire. Cet événement gratuit permet chaque année de faire découvrir à un large public les esthétiques enseignées au sein de cet établissement à rayonnement départemental.

# sommaire



**DOSSIER**

**COMMENT  
CHÂTEAUROUX ET L'AGGLO  
VONT CHANGER EN 2023 ?  
14.**

**02. INSTANTS PASSÉS**

**10. AU CŒUR DE L'ACTU**



**30. RENCONTRES**

**32. NOTRE HISTOIRE**

**s'épanouir...**



**34. dans les bibliothèques**

**35. au conservatoire**

**36. aux beaux-arts**

**37. au musée**

**38. à la scène nationale**

**39. au cinéma l'apollo**

**40. au mach36**

**42. dans les quartiers**

**43. au sport**

**44. en balade**

## NOS 14 COMMUNES

| ARDENTES | ARTHON | CHÂTEAUX  
| COINGS | DÉOLS | DIORS  
| ÉTRECHET | JEU-LES-BOIS  
| LUANT | MÂRON | MONTIERCHAUME  
| LE POINÇONNET | SAINT-MAUR  
| SASSIERGES-SAINT-GERMAIN

Ce magazine est édité par Châteauroux Métropole.  
Siège social : hôtel de ville CS 80509  
36012 Châteauroux Cedex  
02 54 08 34 56

Directeur de publication : Gil Avérous  
Rédacteur en chef : Alexis Rousseau-Jouhennet  
Journalistes : Jean-Marc Desloges,  
Guillaume Raymond  
Graphiste : Anne-Sophie Thain  
Photographe : Benjamin Steimes

Pour écrire à la rédaction :  
guillaume.raymond@chateauroux-metropole.fr  
Régie publicitaire :  
jean-marc.desloges@chateauroux-metropole.fr

Impression : Centr'imprim  
Distribution : Groupe La Poste -  
ISSN 2493-994

Tirage : 42 100 exemplaires.  
Pour préserver l'environnement,  
ce magazine est imprimé sur un papier norme PEFC.



CHÂTEAUX  
MÉTROPOLE

Pour nous suivre  
sur les **RÉSEAUX SOCIAUX**

 facebook/chateaurouxmetropole

   @chateauroux36

 Châteauroux Métropole

 [www.chateauroux-metropole.fr](http://www.chateauroux-metropole.fr)

**Vous ne recevez pas  
VOTRE MAGAZINE ?**

Si vous ne recevez pas votre magazine,  
merci de signaler votre adresse au 09 69 32 95 87  
(prix d'un appel local). Des magazines sont aussi  
disponibles à l'hôtel de ville.

PHOTO DE COUVERTURE : PLANTATION  
D'ARBRES À BELLE-ISLE PAR LE CONSEIL  
MUNICIPAL D'ENFANTS LE 28 JANVIER.

# édito



## DE GRANDS PROJETS pour préserver notre attractivité

À l'évidence, Châteauroux et son Agglomération sont entrées dans une nouvelle dimension. Visibilité, attractivité et modernité sont depuis quelques années maintenant les maîtres-mots de notre beau territoire. Une ambition permanente qui se concrétise par des projets multiples toujours au service des habitants.

Alors que nous arrivons - déjà - à la moitié du mandat municipal et communautaire, vous découvrirez dans cette édition une liste non exhaustive, mais déjà très fournie, des réalisations programmées cette année voire au-delà. De la préservation de notre patrimoine à la construction ou la réhabilitation de nos équipements dans les quartiers jusqu'à la protection de notre environnement et la préparation de l'accueil des Jeux olympiques et paralympiques de Paris 2024, les chantiers se succéderont en 2023.

Sur ce dernier point, nous nous sommes fixés une règle d'or : tout ce qui sera réalisé devra servir au-delà de cet événement historique.

Ces investissements, nombreux et essentiels pour poursuivre la transformation de notre Ville et de notre Agglomération, sont engagés sans augmenter les taux d'imposition pour la douzième année consécutive. Mieux, afin de protéger le pouvoir d'achat des habitants, déjà fortement affectés par la forte inflation des denrées alimentaires, le prix de la restauration scolaire n'augmentera pas non plus en 2023 pour les familles castelroussines.

Vous le constatez, la cohérence et la transparence ne sont pas de vains mots. « On dit ce que l'on fait et on fait ce que l'on dit ». ●

« Pas de hausse  
des taux  
d'imposition »

**Gil Avérous,**  
Maire, Président de Châteauroux Métropole  
Vice-président du Département de l'Indre



# Un musée pour ne pas oublier l'Histoire

Le Centre d'histoire et de mémoire de la Résistance et de la Déportation dans l'Indre ouvrira dans l'espace Mendès-France.

**C'**est un vieux projet qui va voir le jour. Évoquée depuis plusieurs années, la création du Centre d'histoire et de mémoire de la Résistance et de la Déportation dans l'Indre est entrée dans une phase concrète. L'étude scénographique réalisée par le muséographe Lorenzo Greppi, financée par la Ville, offre à la collectivité et à l'association des Amis du centre d'histoire et de mémoire de la Résistance et de la Déportation dans l'Indre (ACRDI) un aperçu de ce que sera ce musée. Réparti sur les deux étages au-dessus du restaurant universitaire du Crous dans l'espace Mendès-France à Balsan, un site lui-même chargé d'histoire puisqu'il s'agit de l'ancienne caserne Bordessoule. Les premiers travaux débiteront dans les prochaines semaines en vue d'accueillir des pièces d'exception à l'horizon 2025.

Des armes utilisées par les résistants, des fausses cartes d'identité, des photos jusqu'à une robe de baptême en toile de parachute, les visiteurs, qui suivront un parcours écrit par l'historien Jean-Louis Laubry, découvriront des objets uniques dans ce Centre d'histoire et de mémoire de la Résistance et de la Déportation de l'Indre. « *Le département comptait plus de 15 000 résistants à la Libération* », rappelle Michel Fouassier, membre actif de l'ACRDI et de l'Association nationale des anciens combattants et ami(e)s de la Résistance de l'Indre.

Ce lieu qui se voudra « *vivant et interactif* » sera ce lien entre ce passé tragique, douloureux, héroïque aussi, et ce devoir de mémoire à transmettre aux générations futures. Les scolaires étant parmi les cibles privilégiées de ce Centre.



## LE MAIRE RENCONTRE LES HABITANTS

**TOUVENT, LES MÉRAUDES, CRÉ, LA LOGE, LES GRANDS-CHAMPS**

Lundi 6 mars, 18h30, hall de Touvent.

### NOTZ

Lundi 6 mars, 20h, salle Jeanine-Blanchet.

### BEAULIEU

Lundi 13 mars, 18h30, salle Barbara.

### LA BOURIE, LA POINTERIE

Lundi 13 mars, 20h, centre socioculturel Max-Hymans.

### SAINT-JEAN, LE LAC

Jeudi 16 mars, 18h30, salle Alexandre-Dumas.

### LE GRAND POIRIER, SAINT-JACQUES, LA BRAUDERIE, LES CHEVALIERS, LA MARGOTIÈRE

Jeudi 16 mars, 20h, préau de l'école élémentaire Le Grand Poirier.

### VAUGIRARD, SAINT-CHRISTOPHE, LES ROCHEFORTS

Lundi 20 mars, 18h30, centre socioculturel Vaugirard.

### BELLE-ISLE

Lundi 20 mars, 20h, salle Barbillat-Touraine.

### CENTRE-VILLE, LES MARINS

Mardi 21 mars, 19h30, chapelle des Rédemptoristes.

### SAINT-DENIS, LE FONTCOIR, BITRAY, LE RÔTISSANT

Lundi 3 avril, 18h30, maison de quartier Est.

### L'OMELON, LES NATIONS, LE BUXERIOUX, LES FADEAUX, LA BELLE ÉTOILE

Lundi 3 avril, 20h, école maternelle Jean-Zay.

# CIS-Group dans de nouveaux locaux

La holding vient de racheter un bâtiment à Diors afin de regrouper l'ensemble de ses activités sur un même site.

**E**n 2012, trois associés - Serge Tuméo, sa fille Aurélia et Patrick Bongrand - créent à Châteauroux CIS (Concept international service) France, une société de sourcing dans le secteur des accessoires de cuisson.

En 2018, celle-ci se lance dans la fabrication de divers produits en aluminium à poignées amovibles qui vont sur la flamme (casseroles, poêles).

Ces produits made in France connaissent un boom avec les périodes de confinement. L'activité se développe avec l'achat de nouvelles machines, dont la dernière, arrivée en février, permettra la création d'une gamme inox. CIS France fabrique sur commande pour différents distributeurs en France et à l'étranger, notamment pour le marché américain.

Après un ralentissement en 2022, l'activité reprend avec un nouveau marché prometteur en Europe du nord. Avec Last link, une société de logistique dirigée par Anthony Tuméo, le frère d'Aurélia, CIS France forme la holding CIS Group.

Celle-ci vient de racheter à Châteauroux Métropole un bâtiment de 650 m<sup>2</sup> à La Martinerie, à côté du site de production, afin d'y regrouper l'ensemble des activités, dont une boutique d'usine, Jungle cook, avec vente directe tous les jeudis et vendredis.



## Châteauroux accueille l'Europe avec C-City



Créer un grand réseau culturel pour faire vivre et développer l'idée européenne, telle est l'ambition de C-City. Ce programme réunit cinq villes de cinq pays : Gütersloh, qui en est à l'initiative, Falun (Suède), Grudziadz (Pologne), Broxtowe (Angleterre) et donc

Châteauroux. Ces villes ont engagé depuis un an, sur la base d'une charte commune, une coopération avec des projets dans des domaines comme l'art de vivre, la musique, le théâtre, le sport et l'apprentissage de la démocratie (parlement des jeunes).

Un an après le lancement de C-City à Gütersloh, c'est au tour de Châteauroux d'être la ville hôte. Le deuxième congrès se tiendra du 4 au 7 mai. Ces journées seront un temps fort d'échange et de partage.

Lors de ce point d'étape seront présentés les projets choisis qui recevront le label C-City et dont les premiers verront le jour en 2025 lors du jubilé de Gütersloh. Ce congrès sera aussi l'occasion de faire découvrir Châteauroux et le département aux délégations invitées, notamment le château de Valençay et la maison de George Sand.

# Le phoque Isidore égaie les résidents de l'Éhpad

Deux nouveaux outils thérapeutiques ont été acquis par l'Éhpad Saint-Jean pour le plus grand bonheur des résidents et du personnel.

**A** l'Éhpad Saint-Jean, un établissement géré par le Centre communal d'action sociale (CCAS), les résidents ont vite adopté Paro. Ce petit phoque, renommé Isidore par les résidents, a été mis au point au Japon en 1993. C'est un robot interactif doté de moteurs, de caméras et de capteurs qui peut interagir avec les résidents en bougeant la tête ou les nageoires et en poussant de petits cris. « C'est un outil thérapeutique. Il permet de créer du lien entre le soignant et le résident. Il a aussi un côté apaisant pour les personnes anxieuses ou dépressives », explique Manon Puissant, psychologue. Paro est arrivé pour Noël en même temps qu'une borne Mélo, un appareil qui propose un grand nombre de jeux, notamment musicaux, spécialement conçus pour la stimulation de personnes atteintes de maladies neuroévolutives. Facilement mobile avec ses roulettes, cette borne est utilisée lors d'ateliers ou d'animations. Le personnel de l'Éhpad Saint-Jean se réjouit de l'acquisition de ces outils thérapeutiques qui participent au bien-être des résidents. Elle a été rendue possible grâce à une

subvention de 15 000 euros de la Fondation Isabelle Camenen. Depuis sa création en 2012, cette fondation castelroussine, sous l'égide de la Fondation de France, a soutenu de nombreuses actions de lutte contre l'isolement des personnes âgées, tant et si bien que la Résidence autonomie Isabelle, également gérée par le CCAS de Châteauroux, lui doit son nom.



## Du nouveau à l'aire de Notz

Des travaux de remise aux normes sont en cours sur l'aire d'accueil intercommunale des gens du voyage, rue de Genièvre à Châteauroux. Le nombre de places va être adapté aux besoins des

familles de passage, passant de 20 à 12. Chaque emplacement, où peuvent stationner deux caravanes, sera désormais équipé d'un bloc sanitaire avec une douche, deux WC et une buanderie mais aussi d'un barbecue et d'un étendoir à linge. Les réseaux eau et électricité ont été repris afin de permettre une individualisation de la facturation des fluides qui était jusqu'ici forfaitaire. L'aire a également bénéficié d'un traitement paysager avec plantation d'arbres et de petites haies. En 2022, l'aire a accueilli 47 familles différentes pour 2 708 journées.

Durant le chantier, l'aire est restée partiellement accessible. Elle rouvrira le 24 avril après une fermeture complète de trois semaines. Sa vocation est d'accueillir des citoyens français itinérants pour une période de trois mois maximum. Les travaux pilotés par Châteauroux Métropole ont été financés avec le soutien de l'État et du Département.



## L'ŒIL DE



## en bref



### QUOI DE NEUF DANS LES COMMERCES ?

À Châteauroux, deux restaurants ont ouvert leurs portes : **So sushi** au 5 place Gambetta et **Le Berry goût** au 1 rue de Châtellerault à hauteur du rond-point de la Brenne.

### DÉCOUVREZ L'EMPLOI PUBLIC

Dans le cadre de la Quinzaine de l'emploi public et de la mobilité professionnelle, une action est organisée le mardi 14 mars, de 9h à 17h, à la Cité du numérique. L'occasion, lors d'ateliers, d'échanges avec des professionnels et d'une conférence, de découvrir l'emploi public, les modalités d'intégration et les mobilités possibles à travers la fonction publique d'État, territoriale et hospitalière.

### DES TERRAINS EN VENTE À BITRAY

Treize lots à construire de 675 à 1 000 m<sup>2</sup> situés à Bitray, proche de la vallée l'Indre, sont encore disponibles au tarif de 57 euros/m<sup>2</sup>. Ils font partie du lotissement communal Louise-Dupin. Chaque terrain est viabilisé, notamment raccordé à la fibre et au gaz naturel. Dans la continuité, trente-trois lots seront aménagés dans le même secteur. Les travaux doivent débuter en mai pour une commercialisation début 2024. Contact : [service.foncier@chateauroux-metropole.fr](mailto:service.foncier@chateauroux-metropole.fr)

### UNE ENQUÊTE SUR L'EMPLOI, LE CHÔMAGE ET L'INACTIVITÉ

L'Institut national de la statistique et des études économiques réalise une enquête tout au long de l'année auprès d'un échantillon de logements castelroussins. Les habitants sont prévenus préalablement par courrier et doivent obligatoirement participer à cette étude sur l'emploi, le chômage et l'inactivité. Les enquêteurs seront munis d'une carte officielle.

### UN FORUM RH

Après le Salon des savoir-faire et de l'emploi - Made in 36 en juin 2022, la Direction de l'Attractivité et du Développement économique a souhaité répondre aux préoccupations des entreprises en organisant un événement propice aux échanges et réflexions autour des questions de ressources humaines (RH) et managériales. Le premier Forum RH aura lieu le jeudi 16 mars à partir de 13h30 à la Cité du numérique. Au programme : des conférences, des tables rondes, des ateliers participatifs et des temps d'échange avec des partenaires et intervenants.



### UNE MAISON FRANCE SERVICES À DÉOLS

Après Ardentes, c'est à Déols qu'une Maison France services ouvre ses portes. Dans les anciens locaux de la trésorerie, rue de l'Abbaye, les habitants confrontés à des difficultés pour réaliser leurs démarches administratives (Finances publiques, Carsat, Pôle emploi, Adil, CAF, CPAM, MSA, Berry Touraine et Conseil départemental d'accès aux droits) sont accompagnés par des agents habilités. La Maison France services partage le rez-de-chaussée du bâtiment avec la police municipale. Renseignement au 02 54 34 59 73.



# LES GRANDS PROJETS DE LA VILLE ET DE L'AGGLOMÉRATION



“ 2023 est synonyme d'accélération des projets avec des budgets d'investissement multipliés par deux autant pour la Ville de Châteauroux que pour l'Agglomération de Châteauroux Métropole. Les chantiers vont se succéder pour transformer et moderniser encore un peu plus l'agglomération. ”

**GIL AVÉROUS**

MAIRE, PRÉSIDENT DE CHÂTEAURoux MÉTROPOLE  
VICE-PRÉSIDENT DU DÉPARTEMENT DE L'INDRE



**L'ancien site industriel Balsan poursuit sa transformation en un quartier attractif. Après la Cité du numérique et le centre aquatique, de nouveaux chantiers sont sur les rails.**

## Un restaurant dans la maison Varaigne

La maison de maître Varaigne située au cœur du quartier, ancienne propriété de la famille Balsan, va connaître une nouvelle vie.

Afin de préserver ce bâtiment avec du cachet, l'Agglomération a entamé des travaux de curage avant de poursuivre avec un chantier de restauration de l'enveloppe extérieure (menuiseries, charpente, maçonnerie) cette année. À terme, cette demeure deviendra un restaurant haut de gamme.



Le carreau Est fera la part belle à la végétation.

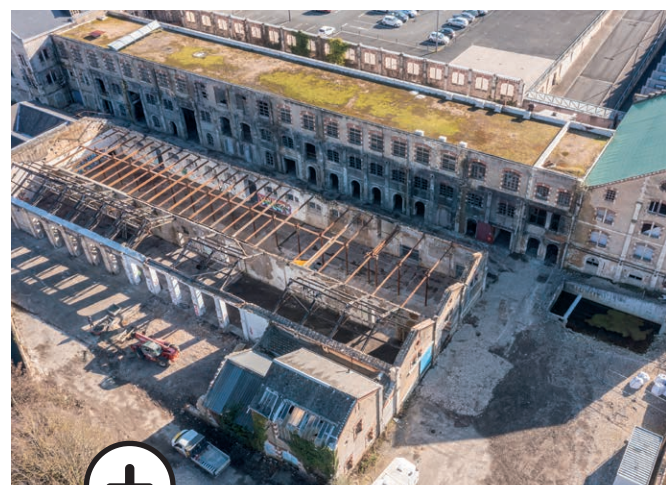
## Qui sera formé au pôle santé ?

Les étudiants des Instituts de formation en soins infirmiers, aides-soignants et ambulanciers, aujourd'hui formés dans l'enceinte du centre hospitalier, feront leur première rentrée en septembre 2025 dans les locaux situés sur la partie droite de la Cité du numérique.

Une nouvelle étape dans la requalification de cette friche industrielle. Une antenne de l'école universitaire de kinésithérapie d'Orléans pourrait aussi s'installer dans une aile du pôle santé d'ici quelques années, tout comme un plateau-école à l'angle nord-est. Aussi, ce projet vient affirmer l'Éco-campus Balsan et étoffer l'offre de formation. Il permet ainsi aux jeunes de rester étudier sur le territoire.

Au cœur de l'ancienne usine Balsan, un vrai poumon vert sera créé en 2024. Ce carreau Est, entre la Cité du numérique et les futurs bâtiments du pôle santé (en photo), dessine une trame en damier formée de 135 cases de 20 m<sup>2</sup> chacune. Elle sert de support à une nouvelle interprétation du lieu et de lien entre son passé et son avenir. Ces lieux de fraîcheur et jardins fleuris et contemplatifs seront ouverts à tous.

Découvrez le projet en scannant le QR code.



- Dépollution du bâtiment du Flockage pour y créer des espaces d'enseignement et de santé (en photo).
- Extension CCI Campus Centre.
- Réfection du mur de la rue Haute.
- Requalification de maisons pour la Fédération du bâtiment de l'Indre.
- Création du parking Jean-Macé (109 places) derrière Balsan'éco.

**Moderniser le territoire ne se réduit pas seulement à construire de nouveaux équipements. Le choix est fait aussi de restaurer, requalifier ou encore réaménager des sites existants.**

## Des Halles réaménagées

La requalification des Halles vise à donner une nouvelle dynamique à cette adresse incontournable du commerce de centre-ville. Preuve en est, des commerçants (traiteur italien, pâtissier) ont rejoint ces derniers mois le marché couvert place Monestier. Les travaux de réaménagement ont pour but de repenser la circulation des clients et la disposition des étals. Un espace de convivialité (bar, restauration) sera également aménagé à l'entrée des Halles alors que la façade sera davantage mise en valeur.



## Relier la gare et le centre commercial

Porte d'entrée de la ville, le quartier de la gare connaît une transformation depuis quelques années. Après le réaménagement du parvis et une refonte du plan de circulation et de stationnement, 2023 sera consacrée aux études. L'une d'entre elles porte sur la création d'une passerelle piétonne de l'ancien centre de tri postal vers l'ex-site de Seron d'ici 2026. Alors que le bâtiment historique sera préservé pour ouvrir une brasserie, les extensions seront, elles, retirées. En parallèle, une seconde étude a été lancée pour redessiner le secteur de la gare qui voit jusqu'au printemps la démolition des anciens bâtiments de la Sernam.



”



**Depuis 2017 et la prise de fonction du manager de commerce, nous présentons un taux positif de 41 ouvertures d'enseignes.**

**CHANTAL MONJOINT**

ADJOINTE AU MAIRE DÉLÉGUÉE AU COMMERCE,  
À L'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
ET AUX OPÉRATIONS IMMOBILIÈRES

“

## Nouveaux visages pour le parking Diderot et la rue de la République



Dans la volonté de redynamisation du centre-ville engagée depuis plusieurs années et soutenue par le dispositif Action cœur de ville, un magasin d'alimentation et de produits bio ouvrira cet automne. La Vie claire s'installera au rez-de-chaussée du parking Diderot.

L'accès à cette nouvelle enseigne sera embelli à travers la requalification de la rue de la République qui débutera dans les prochaines semaines. À l'image de ce qui a été réalisé rue de la Poste, les travaux offriront un visage plus attrayant et plus vert à cette entrée du centre-ville. Des voies douces seront aménagées et des arbres plantés du côté du parking.



Le parking Diderot (460 places de stationnement) retrouvera par ailleurs de sa superbe après des travaux de réfection de ses quatre façades : vitrée du côté de la rue de la République, végétalisée sur la rue Diderot, sur le thème du théâtre rue Rabelais et enfin miroitante le long du centre Racine.

## Pont Neuf/avenue Jacques-Chirac : une entrée de ville embellie

C'est un chantier conséquent et nécessaire de voirie et de réfection d'un ouvrage historique qui sera réalisé en deux temps. Le pont Neuf fera l'objet, à partir de mai et pour près de dix mois, de travaux de maçonnerie, de reprise de l'étanchéité et de création d'un réseau d'éclairage.



La diminution de la largeur de la chaussée (de 7 à 6 m) permettra l'aménagement de modes doux et l'élargissement des trottoirs. La piste cyclable sera interrompue au droit du pont Neuf et un espace mixte piétons-vélos sera créé pour traverser le pont. Durant le chantier, la circulation se fera en alternat alors que les piétons seront invités à emprunter le pont flottant de 50 mètres installé entre le mail Saint-Gildas et l'IUT.

Puis, les aménagements de voirie sur l'avenue Jacques-Chirac, longue de 590 mètres, débiteront à l'automne pour dix mois. Un nouvel enrobé sera appliqué sur la chaussée alors que des pavés grès seront posés sur les trottoirs du pont Neuf. Les extrémités de l'ouvrage disposeront de lanternes de style identique à celles de la place Gambetta. Enfin, des zones ponctuelles d'espaces verts seront mises en œuvre sur le tronçon plus urbain vers la place Saint-Christophe.

Par ailleurs, une quarantaine de places seront créées au mail Saint-Gildas.

”



***Châteauroux a bougé, bouge et bougera encore  
en protégeant son patrimoine,  
en modernisant ses équipements  
et en structurant ses entrées de ville.***

**ROLAND VRILLON**

ADJOINT AU MAIRE DÉLÉGUÉ AUX TRAVAUX, À LA VOIRIE,  
AU CADRE DE VIE ET À LA MOBILITÉ URBAINE

“

## Des églises restaurées

Sauvegarder et entretenir le patrimoine, tel est l'objectif du plan de restauration des édifices religieux de Châteauroux. Aussi, depuis l'été dernier, l'église Saint-André est la première à bénéficier de travaux de rénovation. Le chantier porte actuellement, et pour quatre ans, sur la réfection de la façade et du narthex.

Suivront Notre-Dame, Saint-Martial, les Cordeliers, Saint-Christophe et la chapelle des Rédemptoristes.

Pour faire un don  
et participer  
à la restauration  
de l'église,  
scannez ce QR code.



- Reconstruction de la salle Papiot (en photo).
- Rénovation de la salle Debussy et mise en accessibilité du Conservatoire.
- Réaménagement des giratoires du 19-mars-1962 et Maxime-Doucet.
- Réflexion sur le réaménagement de la place de la République.

**La mue des quartiers se poursuit, à Beaulieu et Saint-Jean/Saint-Jacques notamment, avec la rénovation de logements et la création de services pour les habitants.**

”



***Le Nouveau programme de renouvellement urbain est une ambition forte pour les quartiers prioritaires afin de proposer une nouvelle offre de logements et d'aménagements urbains de qualité en associant les habitants à la conception et la mise en œuvre des projets.***

**DOMINIQUE TOURRÈS**

VICE-PRÉSIDENT DÉLÉGUÉ  
AU RENOUVELLEMENT URBAIN,  
À LA POLITIQUE DE LA VILLE,  
À LA COMMISSION D'APPELS D'OFFRES,  
AUX DÉLÉGATIONS DE SERVICE PUBLIC  
ET À L'URBANISME

“

## Un nouveau centre socioculturel à Beaulieu

En attendant la construction en fin d'année d'un centre socioculturel dans le quartier Saint-Jean/Saint-Jacques, c'est à Beaulieu qu'un nouvel équipement va voir le jour.

Entre la crèche des Lutins et l'école Jules-Ferry, rue de Provence, les équipes, aujourd'hui réparties sur deux sites, disposeront début 2025 de plusieurs espaces sur plus de 1 100 m<sup>2</sup> pour accueillir les différents publics (pôles adultes, adolescents, enfance et petite enfance).

Avec autant de surface à l'extérieur comprenant une terrasse, un jardin et des jeux pour enfants, le centre socioculturel fera la part belle à la verdure. Le bâtiment sera relié au quartier grâce à un cheminement piéton au cœur du square arboré qui sera aménagé en parallèle.



Espace libéré après démolition et en attente d'aménagement.



## Des bassins paysagers en lieu et place des immeubles

Les démolitions des résidences Léna et Sainte-Hélène donnent un nouveau visage à Saint-Jean qui s'ouvre ainsi davantage sur le centre-ville. Une transformation et un embellissement du quartier qui sont toujours en cours. En plus des requalifications ou de nouvelles destructions d'immeubles, les espaces libérés par les deux résidences ne resteront pas nus très longtemps. Ainsi, des bassins paysagers seront aménagés en lieu et place des deux emblématiques tours dans lesquelles ont vécu des générations de Castelroussins. Un espace convivial, de rencontre et d'animation qui a été coconstruit avec les habitants.



- Réhabilitation des résidences Craonne et Montmirail (en photo) à Saint-Jean, Aquitaine et Limousin à Beaulieu.
- Démolition des résidences Danube et Salza à Saint-Jean et Touraine à Beaulieu.
- Requalification de la résidence Clément-Ader à Saint-Jean.
- Création d'un bassin d'eau pluvial et réaménagement de la rue d'Anjou.

**L'attractivité du territoire passe, entre autres, par une bonne santé économique. Avec des implantations d'entreprises dans les zones d'activités, les voyants sont au vert.**



## Une manufacture de proximité

Artis'up, c'est le nom de la manufacture de proximité qui va ouvrir ses portes d'ici cet automne dans l'ancienne usine de Mead emballage.

Ce tiers-lieu a pour but de mettre à disposition de professionnels du bois, du métal et de la maroquinerie des ateliers partagés et intégralement équipés.

Propriétaire du site, Châteauroux Métropole réalise les travaux de réaménagement avant de le mettre à la location du porteur de la start-up des artisans.

## Des services dans l'ancienne Banque de France

La police municipale, le centre de supervision urbain, la pépinière d'entreprises et une partie des archives communautaires déménageront début 2024 dans les bâtiments occupés par le passé par la Banque de France.

Un regroupement en un seul et même site, place La Fayette, à deux pas du centre-ville.

Les espaces libérés accueilleront à moyen terme les services aujourd'hui installés dans le bâtiment rue Bourdillon (Mission locale, Châteauroux Métropole).

”



***Les effectifs de la police municipale sont en hausse depuis 2021. De vingt-trois, l'équipe passera à trente-trois agents d'ici fin 2023. Des renforts qui permettront une présence sur le terrain sept jours sur sept, 24 heures sur 24.***

**BRICE TAYON**

ADJOINT AU MAIRE DÉLÉGUÉ À LA SÉCURITÉ,  
À LA PROTECTION DE LA POPULATION  
ET À LA DÉMOCRATIE LOCALE

“



## Des zones d'activité en développement

Après la plateforme de près de 20 000 m<sup>2</sup> d'ID Logistics (120 emplois) mise en service depuis avril 2022 (en photo), la zone industrielle de La Malterie à Montierchaume verra la construction d'un nouveau bâtiment de 53 000 m<sup>2</sup>. Le groupe EOL, acteur majeur de l'immobilier d'entreprise en France, souhaite implanter un site exemplaire et performant capable d'accueillir plus de 200 salariés.

Dans le cadre du programme de commercialisation de la zone d'activité économique d'Ozans, DCB Logistics, filiale du groupe DCB International, va aménager un bâtiment d'environ 110 000 m<sup>2</sup> répondant aux nouveaux enjeux du marché des entrepôts logistiques et des messageries.

## Des ateliers relais à Cerabati

D'une friche industrielle à une nouvelle activité économique sur la zone du Buxerieux. Si une partie des bâtiments de l'ancienne entreprise Cerabati a été démolie et que d'autres espaces sont déjà occupés (dépôt de bus), l'Agglomération engage cette année la construction d'un entrepôt logistique et de quatre ateliers relais.

Un dispositif idéal, à valeur de tremplin, pour des entrepreneurs qui lancent ou souhaitent développer leur activité.



- Réalisation de la signalétique des zones industrielles et artisanales.
- Maintien des dispositifs pour faciliter le recrutement de salariés.
- Poursuite des aides à l'immobilier d'entreprises, aux loyers pour les commerçants, aux hôteliers pour la montée en gamme des établissements.

**Réaliser toujours plus d'économies d'énergie et inciter à réduire sa consommation font figure de ligne conductrice. De nombreuses actions sont mises en œuvre pour y parvenir.**

## Les Cordeliers poursuivent leur mue

Véritable poumon vert en cœur de ville, le jardin des Cordeliers fait l'objet d'un chantier d'embellissement depuis 2019. Cette année, la phase de travaux porte sur la terrasse au pied de l'aile nord-ouest du couvent des Cordeliers jusqu'à la proue végétale.

Les murs d'enceinte historique seront retravaillés pour gagner en visibilité. Aussi, les haies seront remplacées par des plantations de graminées.

De plus, un jardin potager, appelé hortulus, verra le jour. Un espace où des plantes potagères, médicinales ou tinctoriales seront mises en scène. Des aménagements qui participent, une fois de plus, à faire rayonner ce site remarquable.



## Un plan de sobriété énergétique

Châteauroux peut, depuis fin 2022, se féliciter de disposer d'un éclairage public 100 % LED alors que la moyenne nationale se trouve entre 15 et 20 %. Une mesure qui permet de baisser la consommation et de réaliser des économies d'énergie.

Dans cet esprit, la Ville déploie un plan d'action en matière de sobriété énergétique. C'est ainsi que plusieurs mesures seront déployées. On peut citer, entre autres, l'arrêt du chauffage du hall d'Équinoxe en dehors des jours de spectacle, la baisse de température de consigne de chauffage dans les gymnases (12°C), l'optimisation des horaires de chauffage des bâtiments publics ou encore le passage en LED des stades, terrains de sport, écoles et gymnases et la suppression de l'eau chaude sanitaire dans les locaux administratifs et les écoles (hors vestiaires et douches).



## Des cours d'école plus vertes

Après les écoles élémentaire du Grand-Poirier et maternelle de Jean-Racine, c'est au tour de l'école élémentaire Louis-de-Frontenac de bénéficier cette année du programme municipal de végétalisation des cours d'école. Exit le bitume, place à un sol souple sous les structures de jeux, des arbres et du gazon pour créer de véritables îlots de fraîcheur bienvenus pour les enfants sur les temps de récréation, notamment en période de fortes chaleurs. Le plan communal se poursuit en s'appuyant sur les projets des équipes pédagogiques des différents établissements.



C'est le nombre d'arbres nouvellement plantés à Montet-Chambon. Il s'agit d'une nouvelle forêt urbaine dans l'agglomération castelroussine après celles à Cap sud, à l'espace Mirabeau et à la plaine des Chevaliers, soit 15 000 arbres plantés en trois ans.



- Aménagement de trois aires de covoiturage (route de Tours, GrandDéols et route de Saint-Amand-Montrond).
- Aide financière de 200 euros pour l'acquisition d'un vélo à assistance électrique.
- Dotation progressive de composteurs aux foyers de l'Agglomération.
- Poursuite du développement des pistes cyclables (entre Midas et le giratoire du 19-mars-1962).
- Poursuite de la constitution de l'Atlas de la biodiversité.

**Pour offrir les meilleures conditions d'éducation aux élèves, des travaux seront réalisés à la fois dans les salles de classe et de restauration.**



## Une crèche dans l'école maternelle Buffon

La fermeture du groupe scolaire Buffon à l'issue de l'année scolaire étant actée, une réflexion a été engagée sur le devenir des bâtiments. Si l'école élémentaire sera démolie pour laisser place à des logements, la maternelle sera requalifiée pour y accueillir une crèche. Alors que la garde d'enfants est une préoccupation des parents (assistants maternels, multi-accueil, halte-garderie, garde à domicile), cette structure permettra de leur offrir une solution supplémentaire.

## Les offices de restauration voient plus grand

Alors que l'extension de l'office de restauration à l'école Jules-Ferry (en photo) se termine, d'autres réalisations de même nature vont débiter dans les prochains mois. Pour gagner en confort sur la pause méridienne et éviter les déplacements des enfants vers d'autres sites, le programme municipal vise à remettre les cantines au plus près des écoles.

Aussi, des salles de restauration et des espaces de cuisine seront aménagés à la maternelle Martin-Luther-King et l'élémentaire Descartes. La partie cuisine de l'office de restauration Jean-Racine fera l'objet de travaux de réaménagement tout comme celle de Touvent en 2024.



- Démolition de l'école élémentaire Olivier-Charbonnier et des logements de fonction.
- Travaux de rénovation énergétique à l'école maternelle Michelet et d'isolation extérieure à l'élémentaire Jules-Ferry.
- Aménagement d'une nouvelle garderie à l'école élémentaire Michelet.

0

Dans un souci de préservation du pouvoir d'achat des familles, la Ville a décidé, en 2023, de ne pas augmenter le tarif de la restauration scolaire. Le service d'accueil périscolaire connaît, lui, une évolution limitée à 2 %.

**Forte de près de 100 clubs sportifs, la Ville investit et soutient ses associations à travers la construction d'installations ou la réhabilitation d'équipements.**

## Un club house au RACC

Sur la gauche de la tribune du stade des Chevaliers, un nouveau club house va être construit. Un espace convivial de 150 m<sup>2</sup> qui s'ajoute à ceux, sous et à droite des tribunes, déjà utilisés par les licenciés du Rugby athlétique club castelroussin (RACC).

Cette salle équipée d'une cuisine sera également mise à la location des associations. La livraison est attendue cet été, juste avant la Coupe du monde de rugby à XV.



## Un hangar à l'aérodrome

L'ancien hangar démolit, un nouveau bâtiment de plus de 1 300 m<sup>2</sup> sera construit sur le site de l'aérodrome de Châteauroux - Villers-les-Ormes. Avec une vue imprenable sur la piste depuis la salle de réunion, il abritera les avions de l'aéroclub. Long de 68 mètres, ce hangar dernière génération pourra être équipé, à l'avenir, de panneaux photovoltaïques en sur-toiture.



- Création de trois terrains couverts de padel au Châteauroux tennis club.
- Réfection de la toiture du gymnase Jablonsky.
- Changement du synthétique au stade Claude-Jamet.
- Réfection de l'éclairage du stade Gaston-Petit en LED.
- Couverture du pas de tir à l'arc à La Margotière.



**La capitale de l'Indre sera site hôte lors des Jeux olympiques et paralympiques de Paris 2024. Elle accueillera les épreuves de tir au CNTS.**

Dans moins d'un an et demi, le 27 juillet 2024 précisément, se disputera la première épreuve de tir des Jeux olympiques et paralympiques (JOP) de Paris 2024 au Centre national de tir sportif (CNTS). C'est aussi dans cet équipement, vitrine de la Fédération française de tir, que sera remise la première médaille olympique de cet événement sportif planétaire.

Fort d'accueillir déjà des compétitions nationales, européennes et mondiales, le CNTS franchit une nouvelle étape avec les JO. La mise en service d'un stand finales fin 2022 vient conforter encore un peu plus le site comme le seul au niveau européen capable d'accueillir toutes les disciplines du tir entre 10 et 600 mètres. Pour organiser cet événement historique pour le territoire, la Ville et l'Agglomération se sont fixées une règle d'or : tout ce qui sera réalisé pour les JOP servira après la compétition (hébergement, voirie, équipements).



## Un site de célébration

Pas d'inquiétude, vous pourrez vivre ces JOP sans vous rendre au CNTS. Un site de célébration, accessible gratuitement, sera mis en place à Châteauroux durant toute la période de la compétition.

Si l'espace n'est pas encore déterminé, il permettra de suivre sur grand écran les épreuves. Des animations et des démonstrations seront aussi organisées par des associations. À l'image de ce qui a été proposé avec la fan zone à la Bulle de Belle-Isle pour la demi et la finale de la coupe du Monde de football, ce site de célébration se voudra être un lieu festif.



## L'hébergement comme priorité

La demande du Comité d'organisation des Jeux olympiques et paralympiques (Cjop) est inflexible. Ville hôte, Châteauroux doit proposer 600 lits aux organisateurs de Paris 2024 pour héberger les athlètes qui disputeront les épreuves à l'été 2024 au CNTS.

Aussi, la requalification de trois bâtiments du Pôle d'enseignement supérieur international (Pesi) à La Martinerie, situé en face du CNTS, offrira 372 lits. S'ajouteront également des modulaires (92 lits). D'autres sites sont retenus pour atteindre l'objectif à l'image de la chapelle Saint-Denis, La Tremblère à Arthon, le domaine de Bellebouche ou encore les 35 logements en construction dans le lotissement du Pressoir à Déols.

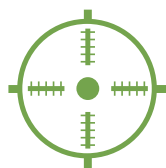
Les délais étant courts, tous les travaux nécessaires ont débuté ces dernières semaines afin d'accueillir autant les athlètes que les officiels (journalistes, juges, délégations) avant le début des épreuves prévu le 26 juillet 2024.

### EN CHIFFRES



**102**

nations représentées

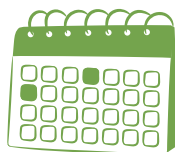


**340**

athlètes  
pour les JO

**180**

pour  
les Paralympiques



**17**

jours  
de compétition



**5 000**

visiteurs attendus  
par jour au CNTS

### EN DATES

Les Jeux olympiques  
du 26 juillet  
au 11 août 2024



Les Jeux paralympiques  
du 28 août  
au 8 septembre 2024

### EN SAVOIR +



Scannez ce QR code  
pour découvrir  
le programme complet  
des JOP 2024



## Karine Fauchère

/ Bibliothécaire et apicultrice

Karine Fauchère est une figure bien connue des habitués du marché de la place Voltaire où elle vend son miel chaque samedi matin. Employée à la Bibliothèque départementale de l'Indre, elle découvre le monde des abeilles dans les années 1990 en rencontrant son mari Philippe, apiculteur depuis trois générations.

Au début des années 2000, elle se lance à son tour, l'apiculture devenant sa seconde activité. Petit à petit, le cheptel grandit pour atteindre une vingtaine de ruches qui sont déplacées en fonction des récoltes.

« *Ma priorité, c'est la protection de l'abeille, insiste-t-elle. Les ruchers sont installés dans des zones sauvages, non traitées, dans l'Indre, la Creuse et en Sologne.* »

Cette activité au contact de la nature lui permet, dit-elle, de « *décompresser* ».

Karine Fauchère privilégie les circuits courts : son miel est vendu uniquement sur le marché de Châteauroux et chez elle sur rendez-vous. Elle apprécie particulièrement ce contact direct avec les clients qui lui posent de nombreuses questions sur son travail.

Femme très active et sportive, elle est aussi la présidente de l'association Flash 36, nouvellement créée à Châteauroux, qui s'est donnée pour ambition d'y organiser des manifestations « *pour égayer la vie des gens* » à l'instar de la parade de Noël qui a remporté un vif succès. La deuxième édition est déjà sur les rails : rendez-vous en décembre prochain !

## Stéphane Maritaud

/ Curé de Châteauroux

Il n'est pas rare de le rencontrer dans les transports en commun, sur des manifestations comme le Salon de la gastronomie ou dans les commerces.

« *Pas les boutiques de vêtements, ce n'est pas mon truc* », en plaisante-t-il. Car en-dehors de la vie entre la paroisse et les églises Saint-André et Notre-Dame, le père Stéphane Maritaud tient à entretenir une vie sociale « *comme tout le monde* ».

Si son quotidien est rythmé de rituels comme l'ouverture de l'église située place Voltaire à 7h, le curé doyen de Châteauroux et des paroisses de la Résurrection et des Saints Apôtres apprécie toutes ces rencontres avec les habitants. « *Il m'arrive d'être invité chez un paroissien à l'issue de la messe le dimanche midi* », explique-t-il depuis la salle à manger qu'il partage dans le presbytère avec le père Bangoura. L'homme d'Église se veut un homme « *d'écoute, d'échange, bienveillant* ». Mais quel a été le déclic pour celui qui suivait une formation dans l'hôtellerie ? « *Enfant, j'étais admiratif du curé de ma paroisse de Sancoins (Cher). Puis, le mélange social perçu lors de mon service militaire à la rencontre de personnes qui ne pensaient pas comme moi a été décisif dans mon choix* », présente-t-il.

En « *disponibilité permanente* », le père Maritaud aimerait poursuivre sa mission encore quelques années auprès de sa communauté et profiter des travaux de restauration de l'église Saint-André. « *Un sacré chantier* » qui redonnera du lustre à son lieu de travail.





## Élodie Garnier

/ Romancière

Dans son village à la périphérie de Châteauroux, Élodie Garnier travaille à l'écriture de son troisième roman à paraître au printemps 2024.

Si devenir écrivain n'était pas un rêve d'enfance elle a toujours aimé écrire. L'aventure débute sur un blog où des femmes témoignent d'expériences vécues avec une autre femme. Cette matière va nourrir l'écriture de son premier roman, *Juste une fois pour essayer*. Sorti en juillet 2020 chez Mazarine, le livre s'écoule à plus de 7 000 exemplaires, porté par une communauté qui la suit sur les réseaux sociaux, et est désormais disponible en livre de poche. Elle enchaîne en 2022 avec un deuxième roman, *Je m'attendais à tout sauf à nous*, sorti, lui, aux éditions Fayard et qui connaît le même succès. Dans ces deux histoires d'amour, elle met en scène un personnage qui se prénomme Élodie. « *C'est moi sans être moi* », sourit-elle.

Née en 1987 à Lyon, Élodie Garnier a eu une jeunesse itinérante au gré des affectations de son père militaire. À 19 ans, elle s'installe à Paris où elle crée une entreprise de communication. En 2009, elle passe par Issoudun pour y suivre la formation d'assistante de production. Le Berry devient sa terre d'accueil.

En 2013, elle emménage à côté de Châteauroux. « *Je me sens bien ici, il fait bon y vivre* », dit-elle. Au point que la ville et quelques-uns de ses lieux emblématiques sont devenus le principal décor de ses romans. Élodie Garnier sera présente les 29 et 30 avril à l'Envolée des livres.

## Matthieu Sauzet

/ Gardien d'immeubles

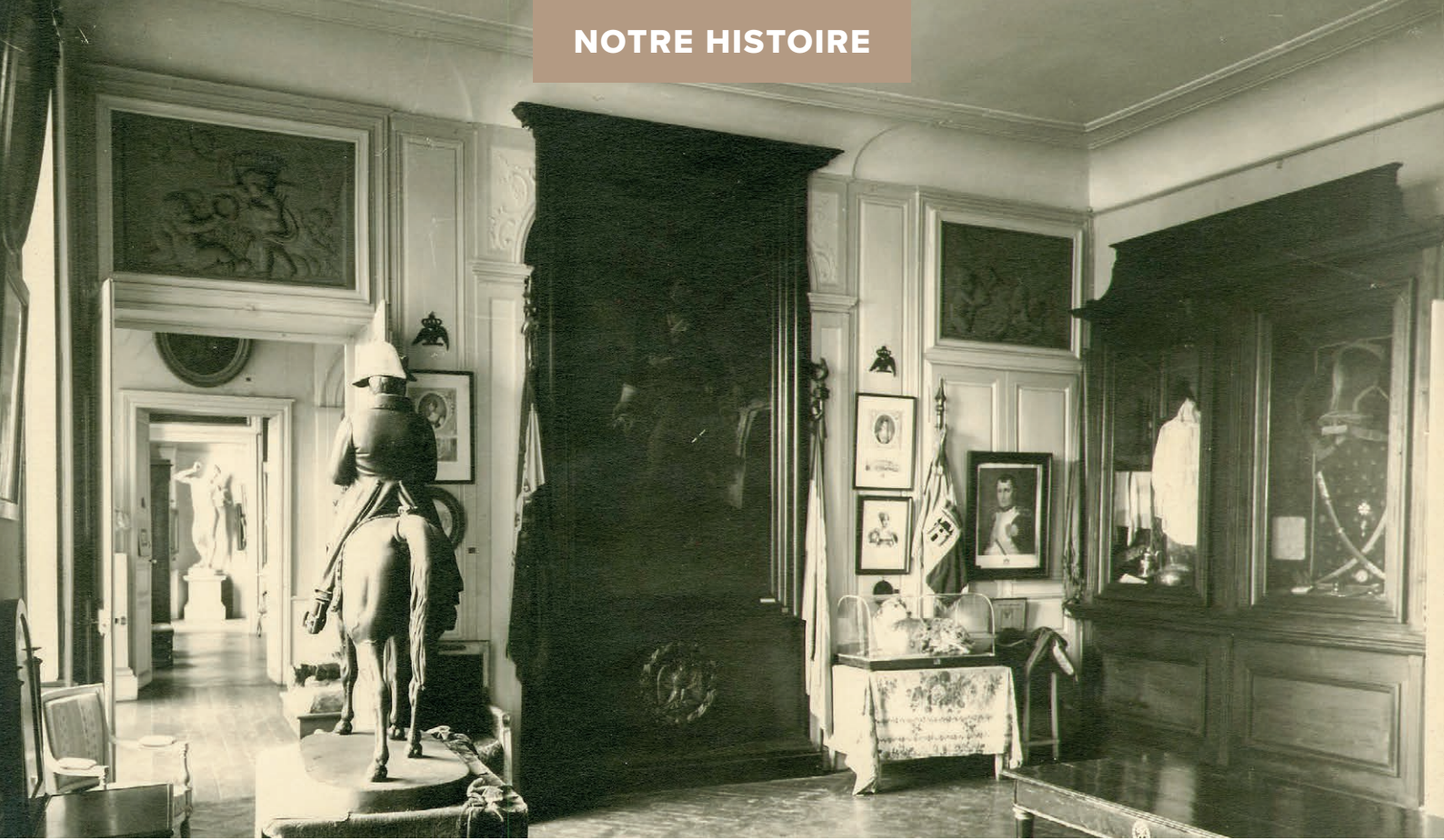
C'est un visage et un sourire qui sont connus de nombreux habitants du quartier Saint-Jean/Saint-Jacques. Depuis sept ans, et après plusieurs jobs successifs, Matthieu Sauzet a trouvé la mission qui semblait taillée pour lui : gardien d'immeubles pour le bailleur social, Scalis. Après y avoir grandi et enchaîné des matches de football avec les copains, l'enfant de Châteauroux est devenu un ambassadeur de ce quartier emblématique de la ville.

Assurer l'entretien ménager des espaces communs des immeubles, répondre aux réclamations techniques, dresser les états des lieux ou encore trouver des solutions aux troubles de voisinage sont les grandes missions que lui incombe sa fonction.

Fonction à laquelle s'est ajoutée depuis trois ans celle de coordinateur d'une équipe de onze gardiens et deux agents d'entretien.

Dans « *la proximité* », Matthieu Sauzet se plaît à accompagner, conseiller, rendre service aux habitants. Ce lien de confiance et ces rapports d'entraide qui se nouent dans le temps avec les familles participent aussi, par exemple, à retrouver rapidement le propriétaire d'un trousseau de clés égaré que l'on lui a rapporté ou bien régler des différends entre voisins. « *Tout passe par le dialogue* », répète celui qui se présente comme... bavard.





## IL Y A 250 ANS naissait le général Bertrand

**Né le 28 mars 1773 au château Raoul, Henri-Gatien Bertrand fut un des plus fidèles compagnons de Napoléon I<sup>er</sup>. Il participa aux principales batailles de l'Empire et resta à ses côtés jusqu'à sa mort en exil à Sainte-Hélène. Il fut aussi un défenseur de la liberté de la presse et un partisan de l'abolition de l'esclavage. Retour sur la vie de cet illustre Castelroussin dont on peut visiter l'ancien hôtel particulier devenu musée.**

**H**enry Bertrand, d'une famille de petite noblesse acquise aux idées des Lumières, épouse le 4 juin 1772 Marie-Henriette Bouchet d'Ozans, fille d'un inspecteur général des Ponts et Chaussées. Le premier de leurs trois enfants, Henri-Gatien voit le jour le 28 mars 1773 au château Raoul, logement de fonction de son père qui est maître particulier des eaux et forêts à Châteauroux.

À l'âge de 9 ans, il est envoyé au collège royal de La Flèche (Sarthe) puis, en 1793, il entre comme sous-lieutenant à l'École royale du génie de Mézières (Ardennes) dont il sort major de sa promotion.

### UNE RENCONTRE DÉCISIVE

Sa carrière militaire le conduit en Italie en 1797 où il rencontre

Bonaparte qu'il suit l'année suivante dans sa campagne en Égypte. Il s'y distingue lors de l'attaque du fort d'Aboukir. Il devient un proche de Bonaparte qui, devenu empereur, en fait son aide de camp le 7 mars 1805 et à qui il restera lié jusqu'à sa mort et même au-delà. Bertrand participe à toutes les grandes batailles de l'Empire. Brillant ingénieur, il construit notamment les ponts de l'île Lobau sur le Danube qui permettent à la Grande armée de traverser le fleuve et de remporter la bataille de Wagram.

### GRAND MARÉCHAL DU PALAIS

Le 18 novembre 1813, il est nommé grand maréchal du Palais et s'installe aux Tuileries, résidence officielle de l'empereur. Il le suit en 1814 sur l'île d'Elbe, revient aux Tuileries durant la période des Cent-Jours, puis, après

### EN DATES

28 mars 1773

Naissance au château Raoul

1797

Rencontre avec Bonaparte



2

Transformé en salle du musée, le salon, ici avant 1947, rassemblait des objets ayant appartenu à Bertrand (photo 1). Le musée entretient le souvenir de l'illustre hôte des lieux (2). Portrait du général Bertrand, pastel de 1808, signé GCR (3). Bâton de grand maréchal du Palais. Bois, velours vert, argent et doré. Décoré de 44 abeilles en argent doré, symbole de l'Empire. Datation début XIX<sup>e</sup> (4).



3



4

Fanion de soie, d'origine Turque, pris en Égypte 5 par le Général Bertrand - 1799 (5). (Sources : Musée Bertrand).



5

la défaite de Waterloo et son abdication, il l'accompagne dans son exil sur l'île de Sainte-Hélène dans l'océan Atlantique. Après sa mort le 5 mai 1821, Henri-Gatien Bertrand revient en France où il se retire dans le Berry. Il se consacre à la gestion de son vaste domaine agricole de Laleuf et des Lagnys en Champagne berrichonne où il entreprend des réformes agraires. Nommé brièvement commandant de l'École polytechnique par Louis-Philippe en 1830, il est élu député de l'Indre l'année suivante. Il y défend, entre autres, la liberté de la presse. En 1840, il est l'artisan du retour en France des Cendres de l'empereur à bord du bateau La Belle Poule, ultime témoignage de sa fidélité indéfectible.

### RETOUR DANS LE BERRY

Ses dernières années sont marquées par de lointains voyages

à la Martinique où il effectue deux séjours, de 1836 à 1839, puis de l'automne 1842 à l'été 1843. Partisan de l'abolition de l'esclavage, il y exploite les plantations de canne à sucre léguées par sa belle-mère. Du 13 juillet au 25 novembre 1843, il visite les États-Unis du sud au nord-est où il rencontre plusieurs personnalités politiques de premier plan. À son retour en France, victime d'un refroidissement, il meurt brutalement dans son hôtel particulier, aujourd'hui musée, le 31 janvier 1844, à l'âge de soixante-dix ans, huit ans après son épouse Fanny avec qui ils eurent six enfants. Le 5 mai 1847, sa dépouille est transférée à Paris au tombeau des Invalides où il repose près de Napoléon. L'association du Souvenir napoléonien et le musée Bertrand s'attachent à faire mieux connaître ce personnage, homme discret mais grande figure de

l'Empire, dont le nom est inscrit sur l'Arc de Triomphe.

### UN NOUVEAU DÉLÉGUÉ DU SOUVENIR NAPOLÉONNIEN

Responsable développement dans trois organisations patronales, Gaëtan Boué est depuis le 1<sup>er</sup> janvier le nouveau délégué Berry-Val de Loire du Souvenir napoléonien. Il succède à Jean-Michel Lavaud, qui occupait ce poste depuis 2012. Très impliqué dans la promotion et la valorisation de l'histoire locale, Gaëtan Boué, 28 ans, est titulaire de deux masters d'Histoire et d'un Master en gestion de projets culturels internationaux. ●

18 novembre 1813

Nommé grand maréchal du Palais

1831-1834

Député de l'Indre

31 janvier 1844

Décès à Châteauroux



© François Puginet

## Rendez-vous à l'Envolée des livres

Cent-trente auteurs sont attendus à l'Envolée des livres les samedi 29 et dimanche 30 avril. Comme l'an dernier ils se répartiront entre le couvent des Cordeliers et l'église Saint-Martial. Depuis sa création en 2006, le salon du livre de Châteauroux associe des auteurs confirmés à d'autres en développement, sans oublier les auteurs du Berry.



Les notes se mêleront aux mots cette année avec

la venue de plusieurs grands noms de la chanson qui sont aussi des artistes multi-cartes : Cali, Kent (en photo ci-contre) et CharlÉlie Couture qui exposera cet été au couvent des Cordeliers.

Au programme, show-cases et lectures musicales. Nelson Monfort (en photo), lui, sera de retour pour un spectacle le dimanche sur Jean Ferrat.



© Frédéric Allant

Gaëlle Josse, romancière née à Châteauroux, Élodie Garnier qui, elle, s'est installée ici en 2013 (dont le portrait est à retrouver en page 31), la comédienne Anny Duperey (en photo), Viktor Lazlo, qui devait être marraine de l'édition 2020 (annulée pour cause de Covid), Fabienne Pascaud, qui a été directrice de la rédaction de *Télérama* de 2006 à 2022, Jean-François Pasques, lauréat du prix Quai des orfèvres 2023, et Jean-Pierre Siméon, Président du Printemps des poètes, seront quelques-uns des autres invités de ce salon qui se veut généraliste afin de satisfaire le plus grand nombre de visiteurs.

Lectures, tables rondes, rencontres, ateliers manga : de nombreuses animations seront au programme du week-end qui débutera par un spectacle, *Le Vieux qui aimait les fautes d'orthographe*, samedi à 10h30 à la médiathèque.

✚ Samedi 29 de 14h à 18h et dimanche 30 avril de 10h à 12h et de 14h à 18h. Entrée libre.



**SUR LES PAS D'ALICE** du 4 mars au 27 mai, les bibliothèques de Châteauroux vous invitent à vous replonger dans le chef d'œuvre de Lewis Carroll (1832-1898), *Alice au pays des Merveilles*, publié en 1865. De nombreux rendez-vous sont programmés : exposition des illustrations de l'édition originale du conte, séances de courts-métrages (15 mars et 12 avril à 15h30), ateliers d'écriture (10 mars, 14 avril et 12 mai à 18h30), lecture musicale (7 avril à 20h), atelier créatif pour les enfants (25 avril à 15h), conférences. Parmi les temps forts, la Compagnie Agôn présentera une adaptation théâtrale et musicale du célèbre conte pour les 6-12 ans le samedi 25 mars à 15h à la médiathèque. Ce cycle se refermera le samedi 13 mai à 15h30 avec une représentation de la troupe castelroussine du Baz'arts théâtre. Tous ces rendez-vous sont gratuits mais il est conseillé de réserver.



## Une veillée chez le général Bertrand

Le prochain rendez-vous de la saison professionnelle du Conservatoire se déroulera le mardi 4 avril à partir de 19h au musée de Châteauroux, ancienne demeure du général Bertrand. Les trois musiciens - Anne-Lise Foy (vielle à roue et chant), Rémy Villeneuve (cornemuse et clarinette) et Thomas Chedal Bornu (accordéon chromatique) - ont élaboré un programme qui donnera à entendre au public des pièces de l'époque de l'illustre hôte des lieux. « *Nous avons voulu faire un pont entre les musiques populaires et savantes* », précise Anne-Lise Foy.

Lors de cette veillée musicale, le public pourra profiter d'œuvres de Georges Bizet, Pauline Viardot et Emmanuel Chabrier. Également au programme une bourrée relevée par Frédéric Chopin, du temps où il séjournait chez George Sand à Nohant, et une chanson du Limousin réarrangée par Maurice Ravel. Nombre de chants et d'airs traditionnels furent d'ailleurs collectés à cette époque et, conséquence inattendue des guerres napoléoniennes, polkas et mazurkas se mêlèrent à ce répertoire. Les musiciens se produiront en solo, duo et trio. En complément, des objets appartenant aux collections du musée seront présentés.

✦ Tarif plein 5 euros ; réduit 3 euros. Billetterie au Conservatoire du lundi au vendredi à partir du 20 mars ou sur place selon les places disponibles 30 mn avant le début du concert.

## La Musique municipale fête le printemps

La Musique municipale de Châteauroux fêtera le retour des beaux jours le dimanche 2 avril à Équinoxe. Ce concert de printemps est un rendez-vous incontournable pour l'association dont les prestations sont réputées et toujours très appréciées des Castelroussins.

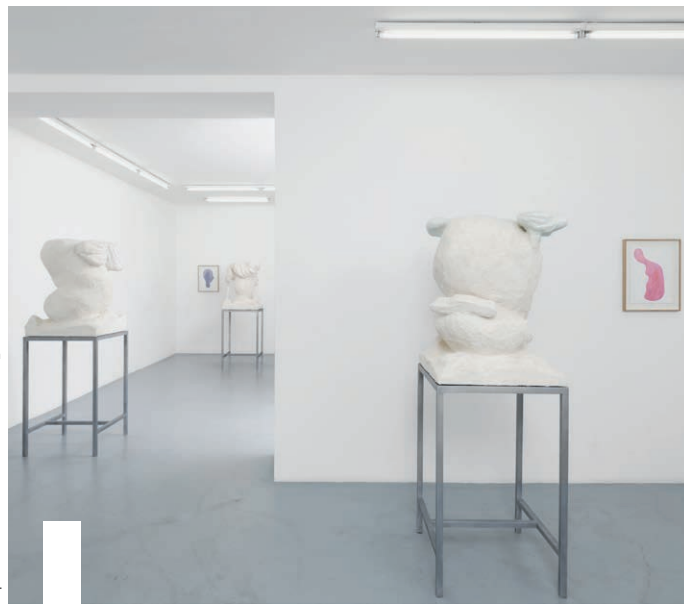
Son programme nous emmènera pour un tour d'horizon des danses du monde. La célèbre polka italienne de Rachmaninov côtoiera la musique du chef d'œuvre de Walt Disney *Aladin*, mais aussi une pièce historique écrite par Thierry Deleruyelle sur Napoléon. On pourra y entendre aussi des extraits de *West side story* de Bernstein et de *Libertango* de Piazzolla.

En première partie, vous pourrez applaudir le brass band. Cette formation composée de cuivres et de percussions comprend une trentaine de musiciens sous la direction de Ludovic Rabier. Une pièce pour tuba solo de Mario Bürki sera interprétée par Didier Alexandre. En deuxième partie, le brass band laissera la place à l'orchestre d'harmonie composé d'une cinquantaine de musiciens et dirigé par la cheffe Mariana Garcigodoy Cervantes. Ce concert de printemps inaugure une année 2023 riche en événements avec un nouveau rendez-vous prévu en septembre.

✦ Dimanche 2 avril à 16h à Équinoxe. Concert gratuit sur invitations à retirer à partir du lundi 27 mars au Conservatoire.



**MASTER-CLASS FLÛTES ET SAXOPHONES** : samedi 1<sup>er</sup> avril, de 10h à 12h30 et de 14h à 17h, chapelle des Rédemptoristes Une master-class sera animée par Gilles Martin, saxophoniste et compositeur, et Claudine Bonodot-Martin, flûtiste. **Mercredi 5 avril à 18h30**, une restitution publique aura lieu à la chapelle des Rédemptoristes par les élèves des classes de Jérôme Reboussin, professeur de saxophone, et de Florence Demaumont, professeur de flûte, accompagnés par un orchestre à cordes dirigé par Christine Lakatos-Canier.



Exposition Formes de vie 2021 © Aurélien Moïe

## Expo en duo

Plongez-vous dans une exposition à la fois surprenante et immersive qui mêlera peinture et sculpture. L'Embac a invité Guillaume Talbi, un artiste parisien originaire de Châteauroux, et lui a proposé de s'associer à un autre artiste avec qui mettre son travail en perspective. Il a choisi Guillaume Linard-Osorio qui a développé une technique très particulière : celui-ci injecte de l'encre dans de grandes plaques de polycarbonate transparentes. L'encre se disperse de façon aléatoire pour former des paysages colorés, en mutation, comme observés à travers un filtre.

De leur côté, les sculptures blanches en résine acrylique de Guillaume Talbi ont l'apparence de formes organiques, qui évoquent différentes formes de vie, végétales ou animales. Les écrans flottants et sculptures seront disposés au sein de la galerie de façon à créer des points de vue associant les œuvres des deux artistes. Tous deux se situent à la frontière entre la figuration et l'abstraction et ont au cœur de leurs préoccupations la couleur et la matière.

✦ Exposition du 12 avril au 10 juin, du mardi au samedi de 14 h à 18h. Entrée libre.

## Une bonne préparation aux concours

Originaire de Saint-Junien (Haute-Vienne), Lucas Hivert, 18 ans, a intégré la classe prépa de l'Embac en septembre dernier. Il nous raconte son année à Châteauroux.

« Après le bac, j'ai trouvé intéressant de faire une classe prépa. Je suis allé sur le site de l'Association nationale des prépas publiques aux écoles d'art ([apepa.fr](http://apepa.fr)) pour voir où cette formation était proposée. J'ai découvert qu'il y en avait une à Châteauroux, donc proche de chez moi. Je suis venu à la journée portes ouvertes et les conditions m'ont bien plu : on a de l'espace, une bibliothèque riche en ouvrages sur l'art et on est un petit nombre d'étudiants. Ainsi, l'accompagnement est assez personnalisé. Avoir du talent n'est pas le plus important. Quand je suis arrivé, je ne savais pas dessiner. À Châteauroux l'accent est mis sur l'apprentissage. Au cours de l'année, j'ai pu aborder la photo, la céramique, la peinture, la sculpture. De mon côté, je travaille sur la vidéo et le son.

Des projets sont également montés en partenariat avec d'autres structures comme la Scène nationale Équinoxe. Nous avons aussi participé à un workshop avec l'artiste Jérémy Gobé. Nos créations seront visibles lors de la journée portes ouvertes du 11 mars. La suite ? Je vais tenter plusieurs concours. Je suis plutôt confiant car nous avons bénéficié d'une bonne préparation. »



# Le Berry d'antan

Située dans le parc Balsan, la Maison des arts et traditions populaires du Berry (MATP) a été créée en 1992 dans les anciennes écuries datant de 1878 de la manufacture de textiles. Le musée regroupe la collection réunie par deux passionnés des traditions du Berry, Pierre et Renée Panis. Sa visite nous plonge au cœur de la société à dominante rurale de la fin du XIX<sup>e</sup> et du début du XX<sup>e</sup> siècle.

Dans la première salle, le public peut découvrir tout le nécessaire au travail du chanvre, du mobilier, ainsi qu'un large éventail de coiffes berrichonnes. La visite se poursuit dans quatre autres espaces où l'on retrouve animaux naturalisés, matériel de braconnage, outils de la vie quotidienne, instruments folkloriques mais aussi une quarantaine de tableaux et sculptures d'artistes berrichons reconnus nationalement tels que Guillaumin, Detry, Rue, Adam, Madeline, Maillaud, Baffier et Nivet. Un lieu à (re)découvrir entre amis ou en famille.

+ Visites seulement sur réservation à partir de 8 personnes.  
Tarif : 4,75 euros par personne.



Auguste Borget, *Vue de Calcutta*, peinture à l'huile, 1856



## Sur les pas d'Auguste Borget

Né en 1808 à Issoudun, le peintre et grand voyageur Auguste Borget est au cœur d'une exposition, du 8 avril au 2 juillet, au Musée Bertrand. Ce Berrichon, encore trop méconnu, marqua incontestablement le monde artistique du XIX<sup>e</sup> siècle, grâce à un destin hors du commun. Il fut l'élève du peintre Théodore Gudin et un ami proche d'Honoré de Balzac.

En 1836, il décide de parcourir le monde durant quatre ans, afin de représenter les paysages et les civilisations de pays lointains (Amérique latine, Chine, Inde). L'exposition *Auguste Borget, les paradis perdus* est l'occasion de mettre en valeur la collection de peintures et de dessins dont la Ville de Châteauroux est l'heureuse propriétaire.

Enrichie de nombreux prêts d'institutions majeures (Musée du quai Branly - Jacques-Chirac, Manufacture et musée nationaux de Sèvres, Musée Saint-Roch à Issoudun), cette exposition immersive plongera petits et grands dans l'univers exotique et coloré de cet étonnant peintre voyageur.

+ Visites libres du mardi au dimanche de 14h à 18h et guidées les 15 et 29 avril, 20 mai, 3 et 24 juin à 15h. 4,75 euros par personne, places limitées. Réservations obligatoires au musée.

Vos Rdv

**CONFÉRENCES** : dimanche 23 avril, à 15h, En Chine avec Borget, par Véronique Bui, maître de conférences en littérature française du XIX<sup>e</sup> siècle. Dimanche 11 juin, à 15h, Les peintres voyageurs en Amérique latine au XIX<sup>e</sup> siècle, par Lucile Magnin, enseignante-chercheuse spécialiste des peintres voyageurs. 3 euros, inscriptions au musée Bertrand.

## MUSIQUE



David Krakauer 8 © Colette Y. Benjamin

**SAMEDI 11 ET DIMANCHE 12 MARS**

## Week-end new-yorkais

L'un des meilleurs clarinettes du monde, David Krakauer (en photo), ouvrira ce week-end avec le samedi à 20h30 son concert, Tagg's Mazel Tov Cocktail Party, sur des rythmes électros et des grooves pour une soirée jazzy débordante de joie. Et le dimanche à 17h place à un vrai moment de grâce pop avec Gabriel Kahane.

Équinoxe - La Grande salle.

## THÉÂTRE

**DIMANCHE 19 MARS, 17H**

## Stadium

Il y a des gradins et des projecteurs, semblables à ceux des stades. Une « baraque à frites » fonctionne à l'entracte, et 53 véritables supporters du RC Lens font face aux spectateurs. C'est l'énergie collective qui est mise en scène. Qu'est-ce qui est vrai ? Qu'est-ce qui est faux dans ce spectacle ? Une chose est sûre, c'est en fanfare, chansons et pom-pom girls qu'on se laisse porter. Un spectacle festif, drôle et coloré !

Équinoxe - La Grande salle.

## APRÈS LE DÉGEL

**DU MARDI 4 AU VENDREDI 14 AVRIL**

Pour cette deuxième édition, le festival Après le dégel célébrera à nouveau le mouvement en proposant notamment de nombreuses propositions artistiques gratuites sur le parvis d'Équinoxe et alentour samedi 8 et dimanche 9 avril ainsi qu'une conférence dansée le samedi à l'Atelier de la Poissonnerie. Des spectacles en salle et des films seront également au programme.

**MARDI 4, 20H30**

*Any attempt will end in crushed bodies and shattered bones*



© PhileDepeze

Chorégraphie grand format avec 17 danseurs de tous âges et toutes origines.

Équinoxe - La Grande salle.

**JEUDI 6, 20H30**

*L'Estetica dell'orso*

Du cirque absurde et neuf. Chaque artiste apporte sa pratique singulière : jonglerie, mât chinois ou bascule et suspension capillaire.

Équinoxe - La Grande salle.



© Mathilda Olmi

**SAMEDI 8, 20H30**

*Facéties*



© Patrick Berger

Six interprètes entrent, sortent, s'imitent et s'entrechoquent avant de prendre de l'assurance et que leur plaisir de danser saute aux yeux.

Équinoxe - La Grande salle.

**SAMEDI 8, 11H, 18H30 ET DIMANCHE 9, 15H, 19H**

*Broths et autres paysages*

Deux solos poétiques et politiques de cirque contemporain. Chapelle des Rédemptoristes.

**SAMEDI 8 ET DIMANCHE 9, 9H30 ET 11H**

*Le petit-déjeuner*

Des histoires contées tout en savourant un café ou un thé avec un croissant.

Équinoxe - Le Hall.

**JEUDI 13 ET VENDREDI 14, 20H30**

*Maison mère*

Une performance puissante avec une Athéna punk qui tente d'édifier un gigantesque monument en hommage à Athènes avant de ployer sous une pluie torrentielle.

Équinoxe - La Grande salle.

## FESTIVAL



DU MERCREDI 22 AU MARDI 28 MARS

## Retours vers le futur

Une semaine pour repenser nos liens au vivant à travers des films, des spectacles et des rencontres. Équinoxe - Scène nationale de Châteauroux s'associe à Ciclic pour organiser ce festival. Voici les grands rendez-vous de cette édition.

**Mercredi 22, 20h30**

*PLOGOFF, DES PIERRES CONTRE DES FUSILS*

Ciné-documentaire engagé



**Jeudi 23, 20h30**

*LE CYCLE DES NEELS*

Ciné-spectacle composé des films amateurs issus des collections patrimoniales de Ciclic.

**Vendredi 24 à partir de 17h**

*MARCHÉ DE PRODUCTEURS* à Équinoxe - Le Café suivi à 19h30, de l'inauguration de l'*EXPOSITION ANATOMIE LEGA* par Bruno Bouchard sur son périple en canoë en totale autonomie sur la Loire.

**Vendredi 24, 21h**

*VIGNERONNES*

Avant-première de ce film documentaire qui nous plonge dans le monde du vin en biodynamie (sortie nationale le 15 novembre.).

## JEUNE PUBLIC



**SAMEDI 25 MARS À 14H30**

## Pompoko

Capables de se métamorphoser à volonté, les Tanukis (créatures mi-ratons laveurs mi-blaireaux), vont devoir affronter les humains le jour où ces derniers décident de s'approprier leur territoire. Pour ce faire, ils vont user de leurs pouvoirs extraordinaires.

À partir de 9 ans

**Samedi 25, 20h30**

*KINO RÉTRO REMAKE-IT !*

Projection publique gratuite de l'ensemble des créations réalisées dans le cadre d'un projet participatif.

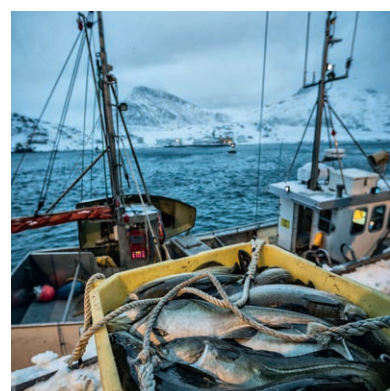
**Dimanche 26, 15h**

*DE LA MORUE*

Une vraie fausse conférence autour de la morue. Un spectacle très documenté, drôle et fantaisiste.

Équinoxe -

La Grande salle.



**Dimanche 26, 17h**

*SOLEIL VERT*

Film visionnaire de 1974 qui décrivait une année 2022 caniculaire.

**Lundi 27, 20h30**

*LA BELLE VILLE*

Soirée débat autour d'un documentaire qui vous propulse au cœur d'un voyage inspirant aux quatre coins du monde. En partenariat avec Indre nature.

**Mardi 28, 20h30**

*MISSION RÉGÉNÉRATION*

Un documentaire américain engagé pour inverser le réchauffement climatique.

CONCERT

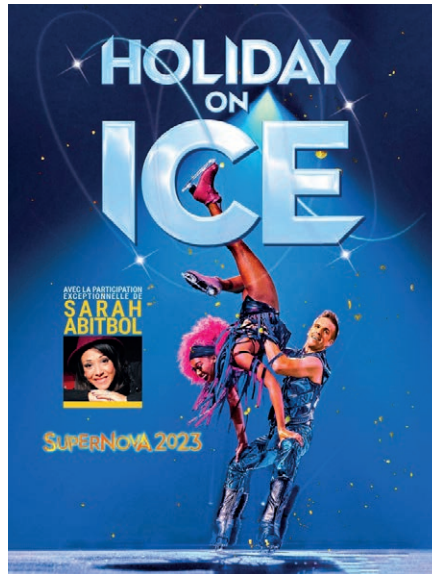


VENDREDI 17 MARS,  
20H

## Soprano

Après sa phénoménale première tournée des stades, Soprano retrouve la route des zéniths de France avec le Chasseur d'étoiles Tour qui passera par une date exceptionnelle au Stade de France le 6 mai ! Mais avant ce rendez-vous, il se produira sur la scène du MACH 36 pour un concert très attendu par le public castelroussin.

SPECTACLE



MARDI 21 MARS, 20H ET  
MERCREDI 22, 14H ET 17H30

## Holiday on ice

Parce qu'il ne fait pas bon vivre ces temps-ci sur notre bonne vieille Terre, Holiday on ice vous invite cette année sous des cieux plus cléments, vers un incroyable voyage aux confins de la galaxie.

Fini le confinement dans des espaces réduits, Supernova le dernier opus d'Holiday on ice, revient en France, après deux ans d'absence pour vous ouvrir en grand les portes de son monde d'après, un monde surprenant, haut en couleur où chaque planète visitée, chaque habitant étrange rencontré vous convie à la fête.

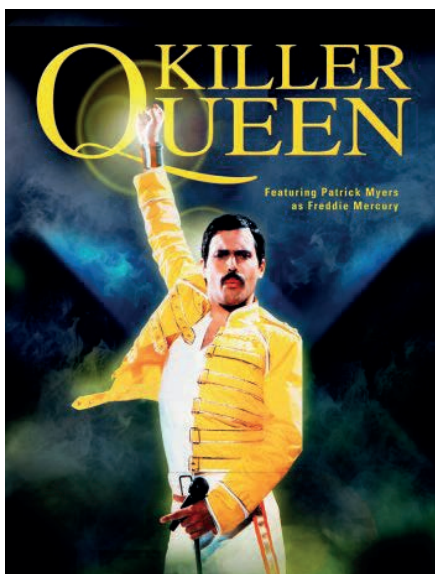
CONCERT



DIMANCHE 26 MARS,  
18H

## Trois cafés gourmands

Sorti dans un contexte défavorable de deuxième confinement en octobre 2020, le deuxième album de Trois cafés gourmands, Comme des enfants, a presque atteint la barre des cent mille exemplaires et derrière lui une tournée de cinquante dates au remplissage heureux. Trois cafés gourmands a peut-être « *la Corrèze en cathéter* » mais aussi de belles ambitions, dont une collaboration avec la personnalité préférée des Français, Jean-Jacques Goldman.



CONCERT

SAMEDI 29 AVRIL, 20H30

## Killer Queen

Sacré challenge que de s'attaquer à la voix puissante, envoûtante et unique de feu de Freddy Mercury. Après plus de 500 concerts en Europe, ce tribute conserve sur scène la dynamique et les sonorités de Queen avec un concert de deux heures reprenant, dans une mise en scène originale, les plus grands tubes de ce groupe légendaire. Tous les grands standards sont repris sans peur et sans reproche.

## CONCERT



JEUDI 30 MARS,  
20H30

### Tryo

Tryo, toujours combatif et dansant, toujours radieux et grave, toujours indigné et heureux. Et puis Tryo renouvelé, remodelé, réinventé. Chants de bataille est un grand cru, avec des chansons politiques et sociétales, des chansons de bonheur, des chansons à partager à quelques milliers en festival ou pour gonfler le cœur, à fond dans les écouteurs. Et puis quelque chose dans le son, dans l'éclat, dans l'énergie : une force, un optimisme, une envie régénérée.

## aux grands rendez-vous

## CONCOURS

SAMEDI 29 AVRIL

### Qui sera élu Modèle Élégance ?

Après l'élection de Miss France 2023 qui a vu le sacre de la Guadeloupéenne Indira Ampiot, place à l'élection de Modèle Élégance France 2023. Un nouveau rendez-vous national qui se déroulera à Châteauroux. Après une semaine de répétitions et de représentations officielles, les vingt-et-un candidats « *les plus élégants de France* » tenteront de décrocher le titre national le samedi 6 mai depuis la salle Barbillat-Touraine. Le Modèle Élégance 2023 succédera à l'Indrien, Jule Gorski. Benjamin Cottard représentera lors de cette onzième cérémonie la région Centre-Val de Loire et entend bien prendre la suite de son compère régional. + Billetterie à l'office de tourisme et sur [modele-elegancefrance.fr](http://modele-elegancefrance.fr)

## SPECTACLE



JEUDI 6 AVRIL,  
20H30

### Chicandier

Chicandier et Mathou sont de retour mais les choses ont changé !? La femme de Chicandier est partie, marre de ses frasques alcooliques et de voir ce Youtubeur pathétique se prendre pour Jack Nicholson ! La fille de Chicandier ne lui adresse plus la parole non plus. Chicandier décide alors de prendre une colocation avec son ami de toujours, Mathou. Et là, commence une longue descente aux enfers.

## CONCERT



VENDREDI 21 AVRIL,  
20H

### Gérard Depardieu

Le Castelroussin, Gérard Depardieu, se produira « chez lui » pour chanter Barbara. L'acteur, ami intime de l'interprète de *L'Aigle noir* et le pianiste-chef d'orchestre Gérard Daguerre ont enregistré ensemble quatorze chansons créées par La Dame en noir comme autant de déclarations d'amour chantées par un Gérard Depardieu aussi bouleversé que bouleversant.





## S'initier aux danses africaines

Rendez-vous les 15 et 16 avril avec l'association castelroussine Noura pour la troisième édition du festival Nour'africa. Ces rencontres chorégraphiques et culturelles tissent un pont entre l'Afrique et le Berry de Châteauroux avec, par exemple, la venue du conteur congolais Gabriel Kinsa à la médiathèque.

Le festival propose des ateliers de danses traditionnelles et contemporaines africaines de divers pays (Guinée, Cameroun, Congo), un atelier de percussions, des initiations pour les enfants, des animations gratuites sur le parvis d'Équinoxe où l'on trouvera également un village d'artisans d'Afrique et du Berry. En soirée, des spectacles professionnels auront lieu à la chapelle des Rédemptoristes.

Le chic sera de mise cette année avec le phénomène de la « sape » congolaise où les participants rivalisent d'élégance dans leurs plus extravagants costumes de marque.

+ Programme à retrouver sur la page Facebook Asso Cie Noura



## Les Pas de Belle-Isle

La danse sous toutes ses formes sera, de nouveau, à l'honneur tout au long d'un week-end à la Maison des loisirs et de la culture (MLC) de Belle-Isle. Échanges, démonstrations et cours partagés rythmeront l'édition 2023 des Pas de Belle-Isle du 31 mars au 2 avril à la salle Gaston-Couté.

### Le programme :

- **vendredi 31 mars**, 20h30, soirée Milonga,
- **samedi 1<sup>er</sup> avril**, stage de dancehall (après-midi) et démonstrations des différentes pratiques de danse à partir de 20h30,
- **dimanche 2 avril, 17h30**, présentation de dancehall et stage avec Meghan Dupont.  
5 euros le cours ou 30 euros les trois jours + adhésion à la MLC.

Vos Rdv

À LA MLC : du 22 mars au 8 avril : exposition *Inspiration naturante* de Dominique Baillon.  
Mercredi 22 mars à 19h : théâtre *Poètes vos papiers* - Paul-Jean Toulet. Jeudi 13 avril à 20h30 : concert Jeudi jazz avec la classe de Pascal Lacore. Vendredi 14 avril à 15h et 21h : ciné-documentaire *Auvergne terre de caractères et de passions*. Du lundi 17 au samedi 29 avril : exposition du club de géologie.

# Les Lions de l'ASPTT handball prêts à rugir

« *Rouge et noir, tous ensemble* » : tel est le slogan que prône l'ASPTT Châteauroux handball. Un leitmotiv qui fait ses preuves depuis plus d'une décennie pour le club présidé par Christophe Gille.

**Avant de débiter la deuxième phase de la saison, quel bilan sportif tirez-vous ?**

Avec 200 licenciés, l'ASPTT Châteauroux handball compte cette saison neuf équipes engagées auxquelles s'ajoutent des sections Loisirs, Babyhand et Moins de 9 ans mixte. Après avoir quitté la National 3 à l'issue de la saison interrompue par la crise sanitaire en 2020, l'équipe senior féminine fait bonne figure en Prénational en se hissant dans le premier tiers du classement. L'objectif premier est de retrouver du plaisir et de la sérénité. Chez les seniors garçons, les voyants sont aussi au vert avec l'objectif, là, de retrouver le niveau supérieur plus rapidement que chez les féminines. Les équipes de jeunes, garçon et filles (Moins de 13, Moins de 15 et Moins de 18) évoluent toutes au niveau régional, hormis les Moins de 13 féminines. Les générations qui arrivent sont prometteuses. C'est évidemment un signe positif pour l'avenir du club.

**Un club qui se féminise de plus en plus...**

Lors de ma prise de fonction de président en 2015, l'ASPTT comptait 30 % de féminines. Nous sommes aujourd'hui à 47 %. Il reste encore à faire mais nous sommes sur la



Le salarié Ludovic Roux et le président Christophe Gille.

bonne voie. Les titres mondiaux et olympiques décrochés régulièrement par l'équipe de France féminine depuis plusieurs années participent, entre autres, à l'attrait du handball. Nous ne pouvons que nous en réjouir.

**Vous avez à cœur d'être un club ouvert sur la ville.**

**Comment cela se concrétise-t-il ?**

L'ASPTT est réputée pour son esprit familial. Grâce au salarié, Ludovic Roux, et à l'apprentie en Brevet professionnel de la jeunesse, de l'éducation populaire et du sport (BPJEPS), Médy Beljio, le club intervient dans les maisons de quartier, dans les écoles de Châteauroux (deux établissements par cycle). De plus, nous avons ouvert un atelier sportif au collège Colbert qui aboutira sur une section sportive handball à court terme.

## En bref

### UN NOUVEAU BOXEUR PRO AU BCC

Le Boxing club castelroussin compte un quatrième boxeur professionnel. Après Thomas Faure, Franck Zimmer et Ilyès Villaudière, c'est Joris Parsat qui endosse ce nouveau statut au sein de la Team Bahi. Une jolie consécration pour le jeune homme de 23 ans.



### SHOOTIX, LA MASCOTTE DU CNTS

À un peu plus d'un an de recevoir les épreuves de tir à l'occasion des JO de Paris 2024, le Centre national de tir sportif peaufine son identité visuelle. C'est ainsi que le nom de sa mascotte a été dévoilé lors de son assemblée générale fédérale. À l'issue d'un sondage sur les comptes Facebook et Instagram du CNTS, c'est Shootix qui a recueilli le plus de suffrages.

### UNE COURSE DE CAISSES À SAVON

Six étudiants en Techniques de commercialisation à Montluçon organisent une course de caisses à savon le dimanche 2 avril. À fond la caisse est une course de 250 m qui se déroulera entre le couvent des Cordeliers et la rue du Gué-aux-chevaux (10h-16h). Deux catégories (chrono et décoration de la caisse) sont proposées aux concurrents.

✦ Inscription sur Instagram ou Tik Tok à [afondlacaisses2023](https://www.instagram.com/afondlacaisses2023) ou au 07 69 55 45 57.

### MISSION MAINTIEN POUR LA BERRICHONNE

Loin de l'objectif annoncé en début de saison, la Berrichonne football va devoir, a minima, assurer son maintien en championnat de National. Après une première partie de saison loin des attentes (4 victoires, 6 nuls et 7 défaites), les joueurs de Maxence Flachez ont retrouvé des couleurs avec les victoires acquises face au Puy (4-1) puis à Bourg-en-Bresse (2-0). Il faudra poursuivre encore cette dynamique pour terminer la saison le plus sereinement possible voire, et cela est encore possible, aller décrocher l'une des deux places synonymes d'accession en Ligue 2.

# Le plein d'activités

Du 18 avril au 7 mai, Châteauroux Berry tourisme propose des animations, dont certaines à destination du jeune public. Il y aura notamment des visites du château Raoul sous la forme d'un jeu de piste. Les enfants, de 7 à 12 ans, seront aussi invités à mener l'enquête, carnet en main, dans les rues du centre-ville.



Toujours durant cette période, des galets peints seront cachés dans la ville. Pour les localiser, il faudra deviner les lieux à partir de photos postées sur les réseaux sociaux. Chaque galet rapporté à l'office de tourisme sera échangé contre un œuf en chocolat. Et une grande chasse aux œufs est également annoncée dans le parc Balsan le samedi 8 avril. Pour se remettre de toutes ces émotions, une après-midi autour des contes traditionnels du Berry à l'office de tourisme sera assurément la bienvenue.

Plusieurs visites sont par ailleurs prévues pour les adultes à la découverte du vieux Châteauroux, de l'ancienne manufacture Balsan, du couvent des Cordeliers et de la Maison départementale de la mémoire militaire à la Martinerie.

EXPOSITION  
À L'HÔTEL DE VILLE  
JUSQU'À FIN MAI

## Portrait(s)

La prochaine exposition dans le hall de l'hôtel de ville vous fera découvrir Châteauroux de façon insolite. Maxime Dollo a en effet recherché des lieux originaux, qui ne sont pour la plupart pas accessibles au public, pour servir de décor à sa nouvelle série de portraits. Pour ses modèles, le photographe castelroussin de 34 ans fait appel à des amis danseurs ou comédiens. « *Ce qui m'intéresse, c'est de capter l'émotion dans un regard, un mouvement et la lumière sur les corps* », explique-t-il. Une vingtaine de grands formats couleurs et noir et blanc seront visibles.

Titulaire d'un BTS audiovisuel et d'une licence Arts du spectacle, Maxime Dollo a créé son entreprise en 2010 à Châteauroux. Photographe et réalisateur, il propose ses services à des entreprises comme à des particuliers tout en menant en parallèle un travail de création. Il a exposé en 2020 à l'Atelier de la poissonnerie et en septembre dernier à l'abbaye de Déols. Maxime Dollo a une autre passion pour le chant. Il anime une chorale à la Maison des loisirs et de la culture de Belle-Isle et l'été il est coach vocal sur le stage-festival Darc.

Après le hall de l'hôtel de ville en avril et en mai, il exposera en juin à la MLC et entre temps le photographe présentera en avant-première à l'Apollo un moyen-métrage de 53 minutes qu'il a réalisé, *Dans un vent d'été*. Fruit de trois ans de travail, ce film a été tourné intégralement dans le Berry et notamment à Châteauroux.



# agenda

MARS-AVRIL 2023

## SALONS, BOURSES ET BROCANTE

**Du vendredi 17 au dimanche 20 mars**

### SALON DE L'HABITAT

Par Puzzle Centre  
Hall des expositions  
Châteauroux

**Dimanches 2 avril et 7 mai**

### BROCANTE DES MARINS

Avenue des Marins  
Châteauroux

**Dimanche 2 avril**

### BOURSE EXPO-MILITARIA

Par l'ARVMC  
Bulle de Belle-Isle  
Châteauroux

**Mercredi 12 avril**

### FORUM DE L'ENGAGEMENT

Par la Mission locale  
Place de la République  
Châteauroux

**Samedi 15 et dimanche 16 avril**

### SALON DE LA CHASSE ET RENDEZ-VOUS DES CERFS

Par la Fédération de chasse  
Bulle de Belle-Isle  
Châteauroux

**Dimanche 16 avril**

### SALON DU BIEN-ÊTRE

Salle des fêtes (10h-18h)  
Diors

**Dimanche 23 avril**

### BROCANTE

Par Partageons la forêt  
Route du Carroir et Loges de Dressais  
Ardentes

## EXPOSITIONS

**Dimanches 12 mars et 9 avril**

### EXPOSITION D'ANCIENS VÉHICULES

Par Rétro méca Centre  
Place de la République (9h-12h)  
Ardentes

**Du mercredi 8 au vendredi 31 mars**

### EXPOSITION DE BRODERIES

Médiathèque Raymonde-Vincent  
Saint-Maur

**Du lundi 17 au vendredi 28 avril**

### 50 ANS DU CLUB DE GÉOLOGIE DE CHÂTEAUX

Hall de la MLC Belle-Isle  
Châteauroux

**Jusqu'au samedi 22 avril**

### EXPOSITION DE PHOTOGRAPHIES

Par V. Soing, N. Cherré et S. Delétang  
Abbaye de Déols

**Du jeudi 27 avril au dimanche 21 mai**

### FLEURS & Ô

Par les Amis de Brassioux  
Abbaye de Déols

## CONCERTS ET SPECTACLES

**Samedi 11 mars**

### CHORALE L'AIR DE RIEN & ZIAKO

Avec Le masque de Sganarelle  
L'Asphodèle (20h30)  
Le Poinçonnet

### UNIVERS DE GEORGES BRASSENS

Espace art et culture (20h30)  
Déols

**Samedi 11 et dimanche 12 mars**

### SPECTACLE MUSICAL ET THÉÂTRAL

Salles des fêtes Agora  
Ardentes

**Dimanche 12 mars**

### LE BAL DE TOM ET NINA

L'Asphodèle (16h)  
Le Poinçonnet

**Vendredi 17 mars**

### LE BAL DES COUILLONS

Salle Édith-Piaf  
Châteauroux

**Jeudi 23 mars**

### ORCHESTRE SYMPHONIQUE DE TOURS

L'Asphodèle (20h30)  
Le Poinçonnet

**Vendredis 24 et 31 mars  
et samedis 25 mars et 1<sup>er</sup> avril**

### REPRÉSENTATION DE THÉÂTRE

Par Méli mélo  
Salle des fêtes  
Étrechet

**Samedi 25 mars**

### LA MANOLA

Espace art et culture (20h30)  
Déols

**Vendredi 7 avril**

### PAULO

L'Asphodèle (20h30)  
Le Poinçonnet

**Jeudi 13 avril**

### CONCERT DE JAZZ MANOUCHE

Par le Conseil de grand quartier  
Centre-ville - Les Marins  
Parvis d'Équinoxe (20h)  
Châteauroux

## ANIMATIONS ET RENDEZ-VOUS

**Vendredi 10 et samedi 11 mars**

### SALON SANTÉ ET PRÉVENTION

Par le service Santé publique  
de Châteauroux Métropole.  
Belle-Isle  
Châteauroux

**Vendredi 31 mars**

### PRINTEMPS DES POÈTES

Lecture de Philippe Granger  
Médiathèque Raymonde-Vincent  
Saint-Maur

**Samedi 1<sup>er</sup> avril**

### FINALE DES PETITS CHAMPIONS

#### DE LECTURE À VOIX HAUTE

Médiathèque Raymonde-Vincent  
Saint-Maur

## SPORT

**Samedi 11 et dimanche 12 mars**

### TOURNOI NATIONAL DE BADMINTON

Par le Club castelroussin  
Gymnase Jean-Monnet  
Châteauroux

**Dimanche 19 mars**

### SEMI-MARATHON

Par la Berrichonne athlétic club  
La Margotière  
Châteauroux

**Dimanche 2 avril**

### TOURNOI NATIONAL D'ESCRIME

Par le Cercle de l'épée  
Gymnase de Belle-Isle  
Châteauroux

**Samedi 8 et dimanche 9 avril**

### FINALES DES CHAMPIONNATS DE FRANCE DE DUATHLON

Autour du stade Gaston-Petit  
Par l'ASPTT Châteauroux Métropole 36  
Châteauroux

**Samedi 15 avril**

### YOUNG SWIMMERS SHOW

Par le Nautic club Châteauroux  
Balsan'éo  
Châteauroux

## BERRICHONNE DE CHÂTEAUX

**Vendredi 10 mars**

### LA BERRICHONNE/CONCARNEAU

Championnat de National (J24)  
Stade Gaston-Petit  
Châteauroux

**Vendredi 24 mars**

### LA BERRICHONNE/BASTIA-BORGIO

Championnat de National (J26)  
Stade Gaston-Petit  
Châteauroux

**Vendredi 7 avril**

### LA BERRICHONNE/CHOLET

Championnat de National (J28)  
Stade Gaston-Petit  
Châteauroux

**Vendredi 28 avril**

### LA BERRICHONNE/VILLEFRANCHE

Championnat de National (J31)  
Stade Gaston-Petit  
Châteauroux

## Numéros d'urgence

- Pompiers : 18
- Police nationale : 17
- Police municipale : 06 34 36 36 36
- Gendarmerie : 02 54 29 59 00
- Samu : 15
- Centre hospitalier de Châteauroux : 02 54 29 60 00
- Urgences médicales 36 : 02 54 34 34 34 (visites et consultations sur rendez-vous uniquement)
- Centre anti-poison : 02 41 48 21 21
- Enedis dépannage : 09 726 750 36
- Urgence sécurité gaz GrDF : 0 800 47 33 33
- Urgences Suez : 0 977 408 408 (journée) ou 0 977 401 129 (hors heures ouvrées)
- Saur : 05 87 23 10 09

## Environnement

**Propreté, collecte des déchets ménagers, déchets verts et encombrants 0 800 02 54 17 (numéro vert, appel gratuit)**

- Déchetterie d'Ardentes - lieu-dit Les Alouettes : lundi 13h30-17h30 ; mercredi 8h30-12h ; vendredi 8h30-12h et 13h30-17h30 ; samedi 8h30-12h.
- Déchetterie d'Arthon – déchetterie des Valets : jusqu'au 31 mars, le vendredi ou le samedi de 13h30 à 17h20 et à partir du 1<sup>er</sup> avril, le mercredi de 13h30 à 17h30 et le samedi de 9h30 à 12h et de 13h à 17h.
- Déchetterie de Châteauroux Le Poinçonnet – allée des Sablons : lundi au samedi 9h-12h et 14h-18h ; dimanche 9h-12h.
- Déchetterie de Déols – rue de Boislarge : lundi au samedi 9h-12h et 14h30-17h30.
- Déchetterie de Montierchaume – rue de la Gare : lundi 9h-12h, mardi 9h-12h et 14h-17h30, mercredi et samedi 14h-17h30.

**Fin d'accès aux déchetteries 10 mn avant l'heure de fermeture. Attention : les déchetteries communautaires sont fermées les jours fériés.**

## Contactez Châteauroux Métropole

Hôtel de ville, place de la République  
02 54 08 33 00

Ouverture du lundi au vendredi de 9h à 17h.

## Vos mairies

- Ardentes : 02 54 36 21 33
- Arthon : 02 54 36 14 09
- Châteauroux : 02 54 08 33 00
- Coings : 02 54 22 27 39
- Déols : 02 54 34 19 14
- Diors : 02 54 26 01 61
- Étrechet : 02 54 26 98 17
- Jeu-les-Bois : 02 54 36 21 65
- Le Poinçonnet : 02 54 60 55 35
- Luant : 02 54 36 18 06
- Mâron : 02 54 26 01 06
- Montierchaume : 02 54 26 00 14
- Saint-Maur : 02 54 08 26 30
- Maire annexe Villers-les-Ormes : 02 54 36 68 08
- Sassierges-Saint-Germain : 02 54 36 22 09

## Vos services

**Pour faciliter le contact, des numéros de téléphone directs sont accessibles :**

- État-civil / Domaine funéraire : 02 54 08 34 17
- Cartes nationales d'identité / Passeports : 02 54 08 34 47
- Accueil familles : 02 54 08 35 29
- Centre communal d'action sociale de Châteauroux : 02 54 34 46 21
- Office des personnes à la retraite : 02 54 34 42 84
- Conseil départemental d'accès au droit de l'Indre : 02 54 60 35 16
- Centre d'information sur le droit des femmes et des familles de l'Indre : 02 54 34 48 71

## Kiosque en ligne

Consultez toutes les éditions de Châteauroux Métropole sur [www.chateauroux-metropole.fr](http://www.chateauroux-metropole.fr)

## Assistez aux conseils

**Prochain conseil municipal :** lundi 27 mars.

**Prochain conseil communautaire :** mardi 28 mars.

Salle du conseil, 1<sup>er</sup> étage de l'hôtel de ville de Châteauroux à 18h30.

## Tourisme

**Office de Tourisme Châteauroux Berry tourisme**  
2 place de la République  
02 54 34 10 74  
[www.chateauroux-tourisme.com](http://www.chateauroux-tourisme.com)

## Santé

**Des permanences d'associations et des séances de vaccination gratuites ont lieu toute l'année au Point Santé, 8 bis rue Michelet à Châteauroux. Renseignements auprès du service Santé publique 02 54 08 34 53.**

- Permanence de Spondy l'asso : lundi 17 avril de 14h à 17h.
- Prochaines séances de vaccinations (réservées aux Castelroussins) : mercredis 15 mars et 12 avril de 13h30 à 17h.
- Centre de vaccination départemental, UC-IRSA, Centre Colbert (bâtiment H, 1<sup>er</sup> étage), 2 place Eugène-Rolland, 02 54 08 13 35.
- Les collectes de sang dans l'Agglo :
  - mardi 21 mars de 15h30 à 19h, L'Asphodèle, Le Poinçonnet.
  - mercredi 12 avril, Châteauroux.

## Collecte des déchets : rattrapage du jour férié

Lundi 10 avril (Lundi de Pâques)  
> Semaine du 10 au 16 avril



PROGRAMME PROFESSIONNEL SUPÉRIEUR

MASTÈRE PROFESSIONNEL

APPRENDRE  
UN MÉTIER,  
CONSTRUIRE  
SA RÉUSSITE



Credit photo: meo/du/Al. Formations: Oly/E. Lève

Formations en apprentissage en Informatique & Numérique

- Manager en architecture et applications logicielles des SI
- Manager en infrastructures et Cybersécurité des SI

CAMPUS DE CHÂTEAUX ROUX

07 86 52 28 33 / 02 18 47 50 17

Dorothee FORTIN – dfortin@cesi.fr

chateauroux.cesi.fr



**CESI**  
ÉCOLE D'INGÉNIEURS



HESAM 2030  
« Construisons nos Métiers »

Formations proposées dans le cadre du projet HESAM 2030 « Construisons nos Métiers 1 »,  
lauréat du second appel à projets « Nouveaux cursus à l'université » du troisième  
Programme d'Investissements d'Avenir (PIA 3) convention n° ANR - 30 - NCI - 1 - 0009 www.hesam.eu

Établissement d'enseignement supérieur technique privé

# L'énergie augmente nous avons des solutions **TECHNI-MURS®**

02 54 27 61 30

- Ravalement
- Etanchéité
- Isolation
- Menuiserie PVC  
Alu Bois
- Store et Banne

*Les Plus*

*l'écoute, les délais,  
la pose, la propreté,  
le service, la sécurité.*



**RGE**  
**LES PROS**  
de la performance  
énergétique

*c'est plus sûr.*

 [www.techni-murs.com](http://www.techni-murs.com)



contact@rsj36.fr

Relais **saint jacques** CHÂTEAUX ROUX  
★★★★ HÔTEL RESTAURANT

02.54.60.44.44

1 bis avenue Marcel Dassault  
36130 COINGS



# CENTURY 21®

## Adressimmo

### Un accompagnement sur mesure !

Pour éviter les mauvaises surprises, faites confiance au professionnalisme des conseillers Century 21 Adressimmo.



Et toujours :

**1 VENTE  
TOUTES LES  
48H !**

**UN TAUX DE  
SATISFACTION  
EXCELLENT**



sur 265 avis au 06 février 2023

#### EXTRAIT DES NOUVEAUTÉS EN VENTE

##### CHÂTEAUROUX, centre ville



Exceptionnel, rarissime... cette demeure à la fois élégante et atypique vous séduira par ses volumes, son emplacement et sa vue à couper le souffle. La maison principale vous offrira env. 185 m<sup>2</sup> habitables avec 2 chambres, dont une en RDC avec sa salle d'eau privative, un 1<sup>er</sup> salon d'env. 32 m<sup>2</sup>, cuisine aménagée-équipée, superbe véranda d'env. 40 m<sup>2</sup> donnant sur le jardin. À l'étage, 2<sup>nd</sup> salon d'env. 40 m<sup>2</sup>, dégagement et suite parentale (30 m<sup>2</sup>). En face, vous disposerez d'un grand garage (46 m<sup>2</sup>) avec porte motorisée et d'un appartement indépendant au-dessus d'env. 55 m<sup>2</sup>. Jardin et cour permettant de stationner 2 à 3 véhicules. Cave.

**630 000 € HAI** Classe énergie **E** RÉF 7084

##### CHÂTEAUROUX, quartier Balsané



Emplacement idéal pour cette magnifique demeure de charme à rénover, implantée sur un très beau parc d'env. 2200 m<sup>2</sup>. Ses 135 m<sup>2</sup> habitables sont répartis comme suit : En rez-de-chaussée : entrée, double séjour d'env. 34 m<sup>2</sup>, cuisine, WC. Le 1<sup>er</sup> comprend un palier avec 2 chambres (18 et 14.5 m<sup>2</sup>), une salle de bains et WC, et au 2<sup>nd</sup>, palier, 2 chambres (14 et 16 m<sup>2</sup>) avec possibilité d'une seconde salle de bains. Sous-sol total à usage divers, garage et une dépendance complètent l'ensemble.

**267 500 € HAI** Classe énergie **G** RÉF 6904

##### ARDENTES



Centré sur son terrain, ce pavillon des années 80 dispose d'un séjour traversant d'environ 31 m<sup>2</sup>, une cuisine séparée qui pourra s'ouvrir facilement sur l'espace de vie et de trois chambres dont deux avec placards. Cheminée avec récupérateur de chaleur, sous-sol total et agréable jardin.

**156 900 € HAI** Classe énergie **E** RÉF 6641

##### ARDENTES - CLAVIÈRES



Dans un environnement verdoyant, découvrez cette charmante maison ancienne T4 à rénover et sa grange. Un ensemble plein de charme à voir sans tarder !

**151 600 € HAI** Classe énergie **E** RÉF 6759

**Achat | Vente | Location | Gestion | Syndic | Immobilier d'Entreprise**

Century 21 Adressimmo - 41 rue V. Hugo - 36000 Châteauroux - 02 54 08 08 08 - [www.adressimmo.fr](http://www.adressimmo.fr)

