

CHTX

métropole

au cœur de l'actu

La Guinguette
de Belle-Isle
se refait une beauté

immersion

Des investissements
doublés en 2023
à la Ville et l'Agglo

grand format

Découvrez
toutes les aides
à votre disposition

43



Instants passés

*Miss
France*





Indira Ampiot élue Miss France 2023 au MACH 36

Samedi 17 décembre. Après près de quatre heures de show haut en couleur, Indira Ampiot, originaire de la Guadeloupe, a été sacrée Miss France 2023 sur la scène du MACH 36. La jeune femme de 18 ans succède à Diane Leyre. Une soirée suivie par plus de 7 millions de téléspectateurs durant laquelle les trente candidates régionales ont défilé sur le thème du cinéma en reprenant des films cultes du septième art (Titanic, Amélie Poulain, Avengers, Harry Potter). Cinq ans après avoir accueilli l'élection qui avait vu le couronnement de Maëva Coucke, cet événement restera ancré dans l'histoire du MACH 36 et participe, une nouvelle fois, à l'attractivité de l'agglomération.

Instants **passés**

Châteauroux s'écrit toujours en grand

Fin novembre. Faisant partie intégrante du décor au parc Balsan depuis le printemps 2021, les lettres géantes #CHATEAUROUX ont été remplacées cet automne par un matériau plus résistant. Véritable site d'attractivité, cette œuvre au cœur du parc castelroussin est prisée autant par les habitants que les touristes pour des selfies. Des photos devant ou sur les lettres XXL qui, très régulièrement publiées sur les réseaux sociaux, participent à la promotion du territoire.



UN COMPLEXE SPORTIF FLAMBANT NEUF À BEAULIEU

Samedi 19 novembre. Les footballeurs de l'Étoile s'illustrent depuis un an sur une nouvelle surface. Le revêtement du terrain d'honneur du complexe sportif de Beaulieu est désormais en synthétique. Un équipement qui comprend aussi un système d'éclairage, un club-house, des vestiaires rénovés et un terrain d'entraînement. Un projet soutenu dans le cadre du Nouveau programme de renouvellement urbain dont bénéficie le quartier.





Les papilles mises à contribution

Du vendredi 18 au dimanche 20 novembre. Le Salon de la gastronomie et des vins c'est trois jours où les papilles sont mises à contribution et que les gourmets ne manqueraient pour rien au monde. Un succès qui ne se dément pas à l'heure du bilan de la 24^e édition. Les visiteurs ont pu découvrir des produits des artisans et des viticulteurs venus de toutes les régions de l'Hexagone et rencontrer le chef Norbert Tarayre. Les amateurs et les professionnels se sont aussi affrontés lors de concours (burger, pièce montée, baguette de pain, moelleux au chocolat).



Un poumon vert à Saint-Jacques

Samedi 3 décembre. Depuis l'été dernier, les habitants de Saint-Jacques profitent d'un espace de convivialité arboré derrière la maison de santé pluridisciplinaire. Cette mini-forêt urbaine dans laquelle sont installés des bancs offre un nouveau poumon vert au cœur du quartier en lieu et place d'un parking désaffecté. Une requalification saluée unanimement par les élus et les habitants lors de l'inauguration. En plus de la création d'un parking d'une cinquantaine de places, la rue Albert-Camus - liaison entre les quartiers Saint-Jean et Saint-Jacques - a aussi été réaménagée avec la création de pistes cyclables en double sens.



LE FABULEUX VOYAGE DE NOËL

En décembre. Tout était réuni pour que ce soit une belle fête. Une nouvelle fois, la magie de Noël a opéré à Châteauroux et dans l'agglomération. De la patinoire installée pour la première fois sur le parvis d'Équinoxe au grand marché sur la place de la République en passant par les spectacles de rue et les déambulations en centre-ville mais aussi une rencontre tant attendue avec le père Noël, les habitants n'ont pas été déçus par cette édition qui avait pour thème le voyage de Noël. Une expédition, avec plein de surprises, qui a fait le bonheur des petits comme des grands.

Instants **passés**

Des coups de pinceau qui ont du sens

Du 21 au 25 novembre. Un chantier éducatif a été organisé par le service de Prévention spécialisée du CCAS, avec la Mission locale et Intermaide, dans le nouveau local des Restos du cœur à Saint-Jacques. Neuf jeunes de 16 à 25 ans, en déscolarisation précoce, issus du quartier ou de la communauté des gens du voyage, ont nettoyé et repeint le local tandis que Linabelle, une bénévole, réalisait une fresque pour le coin enfants. Une expérience de l'emploi valorisante pour les participants.



Les Américains de Châteauroux sur Arte

Jeudi 1^{er} décembre. C'est une période qui fait partie de l'Histoire intime de Châteauroux. Une présence américaine de seize années (1951 à 1967) qui a attiré la curiosité d'une équipe de l'émission Invitation au voyage. Le résultat de leur tournage réalisé en juin 2021 est un documentaire de 14 minutes diffusé sur Arte. Une plongée dans cette cité de Brassioux mais aussi à La Martinerie ou l'aéroport à travers des reconstitutions et des témoignages de spécialistes du sujet (Didier Dubant, Michèle Chabenat, John-Wayne Nelson). Un reportage à retrouver sur le site d'Arte.

Des recettes de cuisine internationales

Du jeudi 17 au dimanche 20 novembre. Quatorze élus et responsables de services des villes de Gütersloh (Allemagne), Falun (Suède), Grudziadz (Pologne), Broxtowe (Angleterre) ont été reçus par leurs homologues de Châteauroux dans le cadre d'un atelier mis en place pour développer le réseau culturel européen C-city. Cette rencontre avait pour thème gastronomie et style de vie avec pour finalité l'édition d'un livre de cuisine culturelle.





Euphorie puis déception à la Bulle de Belle-Isle

Dimanche 18 décembre. Après la demi-finale face au Maroc cinq jours plus tôt, c'est la finale de la coupe du Monde de football entre la France et l'Argentine qui a été diffusée sur écran géant depuis la Bulle de Belle-Isle. Plus de 1 800 Castelroussins ont donné de la voix et vibré avec les Bleus. Au terme d'un scénario renversant et d'une séance de tirs au but cruelle, les Français s'inclinent contre l'Albiceleste. Les coéquipiers de Mbappé laissent ainsi échapper un troisième titre mondial. Et les supporters, eux, dans une déception immense.

sommaire

GRAND FORMAT

**DES AIDES
À VOTRE DISPOSITION
20.**

02. INSTANTS PASSÉS

10. AU CŒUR DE L'ACTU



16. IMMERSION

24. BÂTIR L'AVENIR

28. RENCONTRES

32. NOTRE HISTOIRE

s'épanouir...



34. dans les bibliothèques

35. au conservatoire

36. aux beaux-arts

37. au musée

38. à la scène nationale

39. au cinéma l'apollo

40. au mach36

42. dans les quartiers

43. au sport

44. en balade

NOS 14 COMMUNES

| ARDENTES | ARTHON | CHÂTEAUX
| COINGS | DÉOLS | DIORS
| ÉTRECHET | JEU-LES-BOIS
| LUANT | MÂRON | MONTIERCHAUME
| LE POINÇONNET | SAINT-MAUR
| SASSIERGES-SAINT-GERMAIN

Ce magazine est édité par Châteauroux Métropole.
Siège social : hôtel de ville CS 80509
36012 Châteauroux Cedex
02 54 08 34 56

Directeur de publication : Gil Avérous
Rédacteur en chef : Alexis Rousseau-Jouhennet
Journalistes : Jean-Marc Desloges,
Guillaume Raymond
Graphiste : Anne-Sophie Thain
Photographe : Benjamin Steimes

Pour écrire à la rédaction :
guillaume.raymond@chateauroux-metropole.fr
Régie publicitaire :
jean-marc.desloges@chateauroux-metropole.fr

Impression : Centr'imprim
Distribution : Groupe La Poste -
ISSN 2493-994
Tirage : 42 100 exemplaires.
Pour préserver l'environnement,
ce magazine est imprimé sur un papier norme PEFC.



Pour nous suivre
sur les **RÉSEAUX SOCIAUX**



www.chateauroux-metropole.fr

**Vous ne recevez pas
VOTRE MAGAZINE ?**

Si vous ne recevez pas votre magazine,
merci de signaler votre adresse au 09 69 32 95 87
(prix d'un appel local). Des magazines sont aussi
disponibles à l'hôtel de ville.

**PHOTO DE COUVERTURE :
ÉQUINOXE, CHÂTEAUX.**

édito



PORTER HAUT LES COULEURS de l'Agglomération

Cette nouvelle année qui s'ouvre s'inscrit dans la dynamique engagée depuis plusieurs années maintenant. C'est ainsi qu'en 2023, les budgets d'investissements de la Ville et de l'Agglomération seront multipliés par deux. Un choix fort pour accélérer la modernisation du territoire.

Si des changements sont déjà visibles, d'autres projets structurants verront le jour dans les prochains mois (poursuite des travaux de transformation des quartiers, création de centres socioculturels, restructuration de groupes et restaurants scolaires) à Châteauroux. Nous accélérons également nos chantiers de reconversion des friches : usine Cerabati en y installant des entreprises et en y construisant des ateliers ; requalification de l'ancienne Banque de France pour y implanter notre pépinière de startup et nos services de sécurité publique (police municipale et centre de supervision urbaine) et aménagement du quartier gare pour y créer un pôle d'activité de loisirs.

Un cadre de vie en amélioration constante dont les premiers résultats sont d'ores et déjà reconnus. Il y a quelques semaines, Châteauroux s'est ainsi hissée sur la deuxième marche du podium du classement des villes-préfectures qui protègent le mieux le pouvoir d'achat de ses habitants.

Un palmarès réalisé par *Le Parisien - Aujourd'hui en France* qui prend en compte, entre autres, les critères du logement, des transports, de salaire moyen. Cette deuxième place nous honore et nous oblige à maintenir ce rythme d'investissements pour offrir le meilleur environnement possible aux Castelroussins et à l'ensemble des habitants de l'Agglomération.

Vous retrouverez dans cette édition le panel des aides de la Ville, de l'Agglomération et du Centre communal d'action sociale proposées aux habitants, entreprises et associations.

Vous souhaitant une belle année 2023. Que celle-ci soit placée sous le triple signe de l'optimisme, de la réussite et du bonheur. ●

Gil Avérous,

**Maire, Président de Châteauroux Métropole
Vice-président du Département de l'Indre**

« Cette deuxième
place nous
honore
et nous oblige »



La Guinguette va se refaire une beauté

Reconduits pour quatre ans, les exploitants de la Guinguette prévoient de réaliser des travaux afin d'accueillir les clients dans un cadre agréable.

Propriété de la Ville, la Guinguette de Belle-Isle accueille la clientèle tout au long de l'année pour se restaurer ou simplement prendre un verre dans le cadre verdoyant du parc Daniel-Bernardet. La Ville vient de signer une nouvelle convention d'occupation du domaine public avec la famille Mahéo, qui exploite l'établissement depuis 2005, pour une période de quatre ans, renouvelable une fois.

Leur priorité sera de refaire entièrement la décoration intérieure et de renouveler le mobilier afin de rendre le lieu plus chaleureux et confortable. Le but est de développer la fréquentation sur la période hivernale, ce qui permettrait de recruter

un cuisinier à l'année.

Les exploitants veulent conserver l'esprit guinguette avec une restauration simple mais de qualité en se rapprochant davantage de producteurs locaux. Renouvelée chaque saison, la carte enrichira son offre en poisson et fruits de mer aux beaux jours. Enfin, l'accent sera mis sur les animations déjà nombreuses. Les thés dansants ont repris les dimanches après-midis.

L'hiver, la Guinguette propose aussi une soirée à thème le vendredi ou le samedi. L'été, l'offre en concerts sera développée avec la création d'une scène ouverte tous les mardis. Et l'équipe de la Guinguette planche sur la création d'un événement musical sur le site de Belle-Isle en fin de saison estivale.

Le Maire à la rencontre des habitants

Comme il est de coutume en début d'année, le Maire de Châteauroux se déplace à la rencontre des habitants. Ce moment d'échange sur les projets

engagés ou à venir dans les quartiers est aussi l'occasion d'interroger Gil Avérous et les élus sur des thématiques diverses (sécurité, environnement, économie, voirie, etc.).



Lundi 6 mars, 18h30, hall de Touvent (Touvent, Les Méraudes, Cré, La Loge, Les Grands-Champs) ; 20h, salle Jeanine-Blanchet (Notz). **Lundi 13 mars**, 18h30, salle Barbara (Beaulieu) ; 20h, centre socioculturel Max-Hymans (La Bourie, La Pointerie). **Jedi 16 mars**, 18h30, salle Alexandre-Dumas (Saint-Jean, Le Lac) ; 20h, préau de l'école élémentaire Le Grand Poirier (Le Grand Poirier, Saint-Jacques, La Brauderie, Les Chevaliers, La Margotière). **Lundi 20 mars**, 18h30, centre socioculturel Vaugirard (Vaugirard, Saint-Christophe, Les Rocheforts) ; 20h, salle Barbillat-Touraine (Belle-Isle). **Mardi 21 mars**, 19h30, chapelle des Rédemptoristes (Centre-ville, Les Marins). **Lundi 3 avril**, 18h30, maison de quartier Est (Saint-Denis, Le Fontchoir, Bitray, Le Rôtissant) ; 20h, école maternelle Jean-Zay (L'Omélon, Les Nations, Le Buxerieux, Les Fadeaux, La Belle Étoile).

Devenez bénévole pour les JO

Un appel est lancé aux habitants pour vivre cette expérience de l'intérieur.

Ouvrons grand les jeux. Tel est le slogan de Paris 2024 pour les Jeux olympiques et paralympiques. C'est dans cet esprit qu'un appel est lancé pour devenir bénévole à l'occasion de cet événement sportif international. Une expérience unique pour vivre cette aventure de l'intérieur. 45 000 volontaires sont espérés au niveau national, avec une obligation de parité femmes/hommes par l'organisation Paris 2024 pour plus de 70 missions. Seule obligation : le volontariat durera au moins dix jours, consécutifs ou non, à raison de 8h par jour et un jour de repos par semaine.

Localement, une quarantaine de personnes se sont déjà manifestées et pourront accéder en avant-première, en janvier 2023, à la plateforme officielle de dépôt des candidatures. Celle-ci ouvrira au grand public le mois suivant.

Châteauroux Métropole recherche également des volontaires pour ses propres besoins. Ces bénévoles, âgés de plus de 18 ans au 1^{er} janvier 2024, seront eux, mobilisés aux abords des sites de compétition.

à enjeux touristiques et de célébration pour des missions d'accueil, d'orientation et d'information auprès des visiteurs.



Renseignements et inscriptions
pour les bénévoles Châteauroux Métropole
à sports@chateauroux-metropole.fr

Le nouveau visage de Vaugirard se dessine



Après Saint-Jean et Beaulieu, le quartier Vaugirard va à son tour changer de visage dans les prochaines années. Une réflexion engagée après la destruction en 2019 de l'ancienne usine Spatz implantée au cœur du quartier a été relancée avec la démolition prévue d'ici 2024 d'une centaine de logements par le bailleur Scalis, ainsi que par la mobilisation possible de réserves foncières dans ce secteur.

Afin de définir un projet d'aménagement général, une première réunion a été organisée en juin 2022 avec les élus, les bailleurs sociaux et des membres du Conseil citoyen. Les plans de composition des différents scénarios présentés en octobre associent des commerces de proximité et de nouveaux services, à un habitat mêlant de l'individuel groupé et du petit collectif (R+2), dans un environnement vert et aéré. Les constructions envisagées s'articuleront autour d'un axe piétonnier central végétalisé, permettant de relier le quartier à Belle-Isle.



L'Auberge'RIE entre de nouvelles mains

Depuis quelques mois, Suljo et Riamando Kjazimi ont pris la tête du restaurant d'entreprise de La Malterie avec l'ambition de développer de nouveaux services.

installations de nouvelles entreprises (ID logistics, Cloué, TSF distribution) et en attendant l'ouverture d'une plateforme créatrice de près de 200 emplois d'ici 2024 sont des signaux positifs pour l'avenir de l'établissement.

Tout en s'appuyant sur la notoriété du restaurant, l'équipe de cinq personnes porte aussi des nouveautés. En plus de proposer la location de la grande salle de réception et un service traiteur le soir et le week-end, l'Auberge'RIE se lancera prochainement dans la livraison des repas. Un moyen supplémentaire de partager leur savoir-faire culinaire aux salariés et habitants du territoire.

En plein cœur de la zone industrielle, l'Auberge'RIE est une institution. Depuis 2004, le restaurant accueille les salariés de la vingtaine d'entreprises installées à La Malterie. Avec le départ à la retraite des propriétaires après plus de quarante ans d'activité, Suljo Kjazimi, ancien gérant du Petit barbu, et son jeune frère Riamando ont saisi l'opportunité de s'associer. Depuis septembre dernier, le duo est donc à la tête de cette « *aventure magnifique* ».

Du lundi au vendredi, ce sont près de 200 repas qui sont ainsi servis quotidiennement entre 11h30 et 14h. « *Le restaurant en self-service offre plusieurs formules avec la volonté de proposer le maximum de produits faits maison* », souligne Suljo Kjazimi. Les



L'Auberge'RIE, ZI La Malterie avenue Louis-Armand, Montierchaume. 02 54 22 20 54.

Les surplus de l'unité de production culinaire donnés à l'Assiette

Créée en 2015, l'Assiette est un restaurant social et solidaire situé au 62 bis avenue de la Châtre. Sa gestion a été reprise en août 2022 par l'association Solidarité accueil. Un menu avec plusieurs choix est servi du lundi au vendredi de 12h à 13h30. La salle peut accueillir jusqu'à 50 personnes. Des repas à emporter sont également possibles.

Sur présentation de justificatifs, les personnes disposant de faibles revenus bénéficient d'un tarif à 3,50 euros. Y déjeuner au tarif solidaire à 9 euros est une façon de soutenir l'Assiette. La cuisine d'esprit familial est préparée par des salariés en insertion.

Depuis octobre dernier, une convention a été signée avec la Ville afin que les surplus de l'unité de production culinaire (fruits, légumes, plats cuisinés) soient remis à l'Assiette dans une volonté de lutter contre le gaspillage alimentaire. Une bonne nouvelle

pour l'association. « *Tout ce qui peut réduire le prix de revient du repas social est le bienvenu, surtout au vu de la conjoncture* », se réjouit Marie Réty, directrice du pôle économique de Solidarité accueil.



Nouveau mode de collecte dans les quartiers

Les points d'apport volontaire ont été mis en service à Saint-Jacques et Beaulieu. Un changement qui se veut plus pratique pour les habitants.

Depuis début janvier, le mode de collecte des déchets a évolué à Saint-Jacques et Beaulieu. Exit le ramassage en porte à porte, les habitants sont désormais amenés à déposer leurs déchets dans les points d'apport volontaire (PAV) installés en différents points des quartiers. Accessibles aux personnes à mobilité réduite, trois types de colonnes de couleurs différentes sont mis à disposition : jaune pour les emballages et papiers (en vrac), grise pour les déchets résiduels (en sac) et verte pour les emballages en verre. Ce nouveau dispositif se veut plus accessible (24h/24 et 7j/7), hygiénique avec un pédalier pour ouvrir la trappe, sécurisant et sain en confinant les déchets en sous-sol.

Pour retrouver facilement le point le plus proche de votre domicile, une carte des emplacements est à retrouver *via* l'application et sur le site de Châteauroux Métropole. Si Beaulieu et Saint-Jacques

font figure de précurseurs tout comme les rues Lemoine-Lenoir et Henri-Barboux en centre-ville, ces PAV seront déployés dans l'ensemble des quartiers de Châteauroux à moyen terme.



Une solution à l'habitat précaire

Un groupe familial de citoyens français itinérants a intégré fin novembre cinq logements neufs à Montierchaume où ses membres stationnaient de longue date avec leurs caravanes. Ce projet s'inscrit dans une politique de résorption de l'habitat précaire menée par l'Agglomération avec le soutien de l'État et du Département. La maîtrise d'œuvre urbaine et

sociale a été confiée au Centre communal d'action sociale (CCAS) de Châteauroux. Les familles ont été associées à la définition de leur futur logement avec, par exemple, le choix d'un carport pour abriter de deux à trois caravanes qui sont utilisées comme chambres et lors de déplacements saisonniers.

Portée par l'OPAC 36, cette opération comprend cinq petits pavillons voisins avec une cuisine, une pièce à vivre et deux chambres. Elle a bénéficié de différents financements, dont des prêts bonifiés par l'État. Les familles continueront à être accompagnées par le service logement du CCAS pendant 18 mois dans ce processus de sédentarisation.

Tous les enfants sont d'ores et déjà scolarisés sur la commune. Si des opérations d'habitat diffus ont déjà été menées, ce projet est une première en matière d'habitat pavillonnaire groupé. D'autres réalisations similaires seront menées dans les communes épicentres de l'agglomération d'ici 2028.



Toujours aux côtés des victimes de la grêle

Mise en place par le CCAS au lendemain de l'orage de grêle, la mission intempéries reste active pour soutenir les victimes.

Sept mois après le violent orage de grêle à Châteauroux et certaines communes voisines le 22 mai 2022, de nombreuses toitures sont encore recouvertes de bâches. Des habitants sont encore dans l'attente d'une prise en charge des travaux. « *Et nous avons de nouvelles personnes qui nous contactent en raison des difficultés qu'elles rencontrent. Les victimes se sentent parfois oubliées* », explique Emmanuelle Budan, directrice du Centre communal d'action sociale (CCAS). Constituée au lendemain du sinistre avec un numéro dédié, la mission intempéries a reçu près de 1 500 appels.

Trois cent trente visites ont été réalisées à domicile avec, au plus fort de la crise, le soutien de la Protection civile. La mobilisation a été exceptionnelle, dans la durée, en lien constant avec la cellule intempéries de la préfecture qui est chargée des liaisons avec France assureurs notamment. Le CCAS a également reçu le concours de la Communauté des professionnels territoriaux de santé pour proposer un soutien psychologique aux ménages sinistrés qui en exprimaient le besoin.



L'intervention de la collectivité a permis d'apporter des réponses à beaucoup de foyers désemparés, de les accompagner dans leurs démarches auprès des assurances, experts, bailleurs et couvreurs et d'accélérer le traitement de certains dossiers. Pauline (en photo), par exemple, a dû quitter sa maison devenue inhabitable avec ses deux enfants.

Le soutien de la mission intempéries a été précieux pour elle, en particulier pour retrouver un logement en attendant de pouvoir rentrer chez elle d'ici un an, espère-t-elle. La mission intempéries reste opérationnelle encore quelques mois.

Le rendez-vous de la santé et de la prévention

La santé à tous les âges de la vie, c'est le thème qui rassemblera plus de 100 partenaires lors du premier Village santé et prévention. Sous l'impulsion du service Santé publique et de la mission handicap de Châteauroux, ce rendez-vous se déroulera les vendredi 10 et samedi 11 mars entre le gymnase, et la MLC de Belle-Isle.

Les visiteurs pourront rencontrer des représentants d'associations locales (Familles rurales, APF France handicap, France AVC, Bien-être en Berry). Il sera également possible de bénéficier d'un test rapide de dépistage du diabète, de maladies auditives et visuelles ou encore de vivre une simulation de vieillissement. « *L'objectif de ce forum est de présenter le panel de solutions pour se soigner et vieillir dans*

les meilleures conditions », présente le Maire-adjoint délégué aux Finances et à la Santé, Philippe Simonet. En plus du village installé dans le gymnase, la MLC Belle-Isle accueillera des conférences, des expositions, des ateliers et des tables rondes médicales. Entre les deux sites, à l'extérieur, le boulevard dédié au secourisme, aux services d'urgence et aux dispositifs de sécurité routière permettra de compléter ce village.



L'info en +

Vendredi 10 de 14h à 19h et samedi 11 mars de 10h à 18h. Programme à retrouver sur www.chateauroux-metropole.fr

L'ŒIL DE



en bref

L'ATELIER RH PAR MADE IN 36

À la suite du Salon des savoir-faire et de l'emploi - Made in 36 en juin 2022, la Direction de l'Attractivité et du Développement économique a souhaité répondre aux préoccupations des entreprises en leur offrant un espace d'échange et de réflexion. L'Atelier RH se réunit tous les deux mois, de 17h à 19h, sous différents formats et bénéficie de l'intervention d'experts afin de répondre aux problématiques des entreprises. Chaque thématique est définie par les participants. L'Atelier RH est ouvert à toutes les entreprises, de tout secteur et à toute personne souhaitant innover d'un point de vue RH.

LE MONUMENT AUX MORTS GAGNE EN VISIBILITÉ

Pour donner une plus grande visibilité à un monument appartenant au patrimoine de la Ville, l'article de Lucien Lacour *Genèse des monuments aux morts de l'Indre : l'exemple singulier de Châteauroux* est désormais accessible sur la base nationale de monuments aux morts de l'Université de Lille III. Un site sur lequel figurent déjà des fiches sur les monuments de Châteauroux.

L'HEURE DU CHOIX POUR LES ÉTUDIANTS

Il est l'heure pour les futurs étudiants de formuler leurs vœux. Du 18 janvier au 9 mars, les néo-bacheliers doivent préparer leur projet d'orientation en se rendant sur parcoursup.fr. Avec une offre riche en enseignement supérieur, ils ont la possibilité de poursuivre leur cursus à Châteauroux autant au Centre d'études supérieures, à l'Institut de formation en soins infirmiers, aides-soignants, ambulanciers qu'au Campus connecté. Une solution qui permet de suivre une formation à distance tout en bénéficiant d'un accompagnement d'une tutrice.

UN BOÎTIER POUR RÉALISER DES ÉCONOMIES

Châteauroux Métropole soutient l'initiative de Voltalis qui propose aux particuliers, se chauffant au tout électrique, de s'équiper d'une solution d'économies d'énergie innovante et gratuite. Des conseillers sont actuellement dans les communes de l'Agglomération pour présenter ce dispositif et proposer l'installation de ce boîtier sur les radiateurs, uniquement, électriques.



DU NOUVEAU DANS LES COMMERCES

À Châteauroux, le love shop **Le Tiroir** a ouvert au 87 rue Grande tout comme l'onglerie **Maison Félicie** au 70 rue de la République, **Espace bio** au 353 avenue de Verdun ou encore la boutique de prêt-à-porter et de jouets **Forever 36** au 21 rue de la Gare et le magasin de jeux et jouets **Hell games** au 3 rue Jean-Jaurès. Au 94 de la même rue, c'est **L'Atelier de l'audition** qui s'est installé. **Le comptoir de dame nature**, herboriste et cabinet conseil en santé naturelle, a pris ses quartiers au 14 rue André-Lescaroux alors que **l'Institut Noémie Gibart** (ex-Beauté des fées) a déménagé au 281 avenue de Verdun.

Dans la zone de Berry park, à proximité de La Margotière, le bar-cave-boutique **O'cirkus** et le hall d'exposition de voitures d'hier et aujourd'hui **Perier automobiles** accueillent déjà des clients avant l'ouverture d'autres enseignes.

À Le Poinçonnet, allée du Forum, le restaurant **American city** s'est installé juste à côté du spécialiste de la moto confort, **Berry Sellerie**. Dans le même secteur, **123 Pare-brise** et **Pièces et pneus** ont également ouvert leurs portes.

À Déols, c'est un cabinet de **chiropraxie** au 35 route d'Issoudun, le garage automobile **Auto-chtone** au 203B route de Beaumont et le centre de nettoyage et lustrage de véhicules **Berry detailing** au 22 rue de Lattre-de-Tassigny qui se sont installés.



AU CŒUR de la direction des Finances

Service essentiel au bon fonctionnement de la collectivité, la direction des Finances a dans ses missions la préparation du budget voté chaque fin d'année par les élus municipaux et communautaires.

Fonction support par excellence, la direction des Finances apporte son concours aux services opérationnels dans la mise en œuvre des missions qui leur sont confiés. Elle compte 21 agents répartis entre quatre unités dont le rôle est de couvrir l'intégralité des missions dévolues à la direction : préparation, exécution des budgets, analyse, mais également inventaire, exécution financière des marchés, fiscalité, gestion de dette et de trésorerie.

L'élaboration du budget

Parmi les missions essentielles de la direction figure l'élaboration du budget. Celle-ci débute par le recueil des demandes des différents services.

Les conférences de septembre, qui se tiennent sous l'égide de l' élu en charge des finances, sont un temps privilégié d'échange entre les différents acteurs dont la finalité est l'atteinte des objectifs de la collectivité.

Le résultat des arbitrages est intégré aux orientations budgétaires, débattues en séance publique en novembre qui permettent d'ancrer le projet de budget à venir dans un contexte plus large : perspectives économiques, impact de la loi de finances sur les collectivités sont

autant de facteurs qui doivent être pris en considération.

Le budget est ensuite soumis au vote des élus en décembre. Son adoption permet l'ouverture des crédits tant en recettes qu'en dépenses dont l'exécution débute au 1^{er} janvier de l'année : bons de commandes, enregistrement des factures, mandats de paiement aux fournisseurs.

À l'heure du digital

L'environnement dans lequel évoluent les collectivités territoriales a été largement impacté par la digitalisation. Loin de l'image désuète qui accompagne parfois le métier de comptable, la direction a su se moderniser en dématérialisant ses processus et en mettant en œuvre la signature électronique, le prélèvement automatique sans oublier le paiement par internet et le déploiement d'une carte bancaire adaptée au secteur public.

Si le service œuvre tout au long de l'année avec un souci permanent de traçabilité, de transparence et du respect des normes édictées par l'État, il s'inscrit également dans une logique permanente d'adaptation de son organisation et de ses méthodes.

Rien de plus logique quand on gère les deniers publics.

DÉCRYPTAGE



21
agents



19
budgets
À GÉRER



21 663
factures
TRAITÉES EN 2021



17
jours

DÉLAI MOYEN POUR PAYER
UNE FACTURE À L'AGGLO
EN 2021

Les grands projets 2023

Côté Agglomération

- RÉHABILITATION DU SITE BALSAN : 5,38 millions d'euros
- SITE BANQUE DE FRANCE : transfert pépinière d'entreprises, Police municipale et centre de supervision urbaine : 3,5 millions d'euros
- VOIRIE : 3,29 millions d'euros
- SITE CERABATI (en photo) : aménagement de locaux pour entreprises et artisans : 2,46 millions d'euros
- TRAVAUX SUITE INTEMPÉRIES : 1 million d'euros
- ACCOMPAGNEMENT DES JEUX OLYMPIQUES : 2 millions d'euros
- PROGRAMME NATIONAL DE RENOUVELLEMENT URBAIN : 1,8 million d'euros
- PÔLE GARE : 1 million d'euros



Côté Ville

- CHAPELLE SAINT-DENIS : création de 38 appart'hôtels : 8 millions d'euros
- VOIRIE : 5,34 millions d'euros
- RECONVERSION DE LA PISCINE À VAGUES EN CENTRE DE LOISIRS : 4,3 millions d'euros
- TRAVAUX SUITE INTEMPÉRIES : 3,5 millions d'euros
- PROGRAMME NATIONAL DE RENOUVELLEMENT URBAIN : 2,37 millions d'euros
- TRAVAUX ÉGLISE SAINT-ANDRÉ : 2 millions d'euros
- SPORTS : 2 millions d'euros
- ÉCOLES : 1,21 million d'euros



PHILIPPE SIMONET

MAIRE-ADJOINT ET VICE-PRÉSIDENT
DÉLÉGUÉ AUX FINANCES

**« Une année
exceptionnelle en termes
d'investissements »**

→ Dans quelle mesure le contexte international a-t-il pesé sur l'élaboration du budget 2023 ?

En 2022, nous avons connu une succession d'événements internationaux qui ont fait exploser les prix de l'énergie et des matières premières avec pour effet une inflation importante alors qu'elle était quasi-nulle depuis vingt ans. C'est un nouvel obstacle pour les collectivités locales qui ont besoin de disposer de marges de manœuvre. Concernant notre facture énergétique, nous avons signé un contrat de performance énergétique qui nous garantit un prix stable jusqu'à fin 2023. Nous avons aussi beaucoup investi pour réduire notre consommation en isolant les écoles et en passant à un éclairage public 100 % LED.

→ L'Agglomération va-t-elle pouvoir continuer à investir ?

Oui, malgré ce contexte, nous avons pris la décision de poursuivre notre effort en la matière et ce à pression fiscale constante. Nous allons même mettre le pied sur l'accélérateur. 2023 va être une année exceptionnelle en termes d'investissements : nous sommes à 32 millions d'euros contre un niveau moyen réalisé sur les six dernières années de 18,8 millions d'euros. Nous pouvons le faire car nous avons l'encours de la dette le plus faible depuis 2014, ce qui résulte de la politique que nous avons menée. En revanche, la dotation générale de fonctionnement allouée par l'État n'a pas été indexée sur l'inflation, donc à euros constants, nous sommes perdants.

→ Et du côté de la Ville de Châteauroux ?

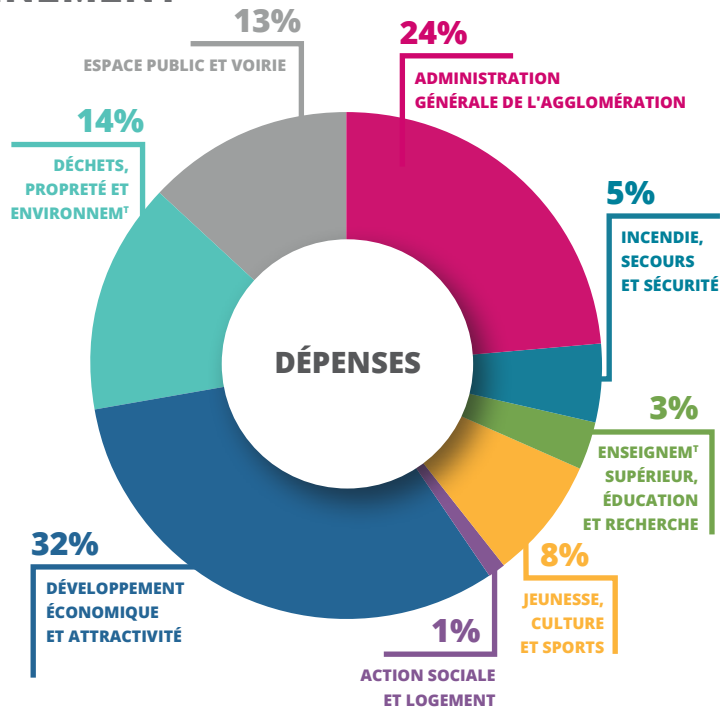
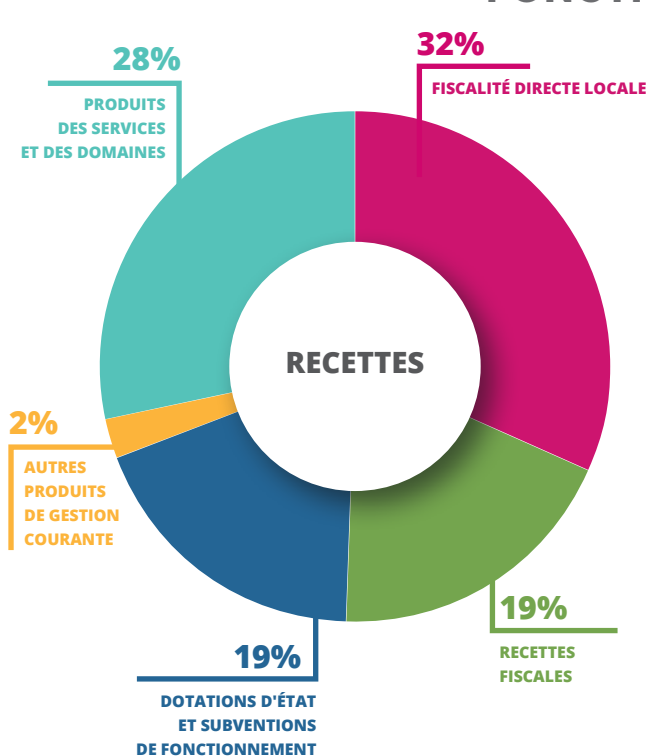
Là encore nous avons un programme d'investissements très ambitieux de 35 millions d'euros dont 3,5 sont dédiés à réparer les dégâts causés par la grêle.

Les budgets primitifs 2023 en chiffres

Châteauroux Métropole

Le budget consacré à l'équipement, de l'ordre de 32 M€, sera en augmentation de 13 M€ par rapport à l'investissement moyen des six dernières années.

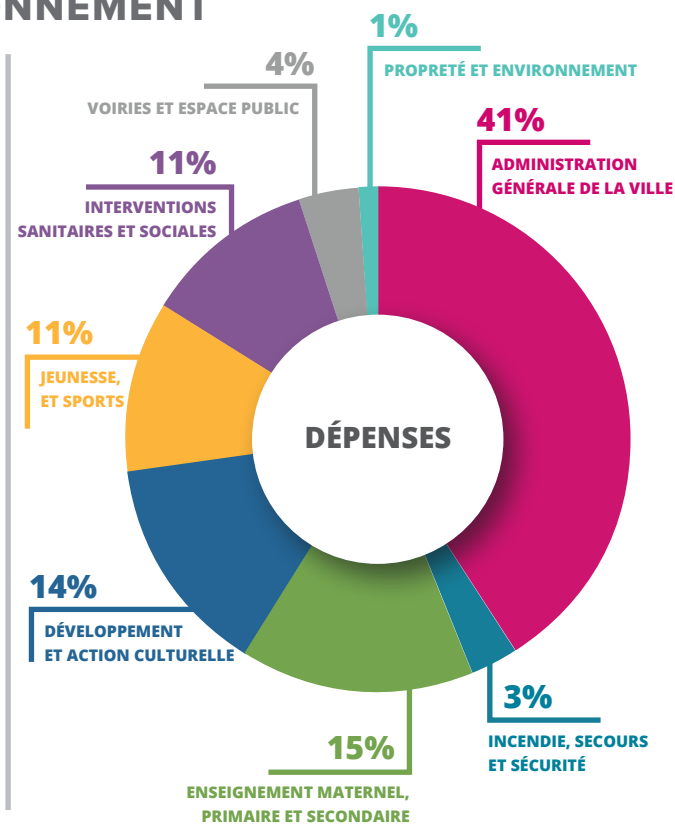
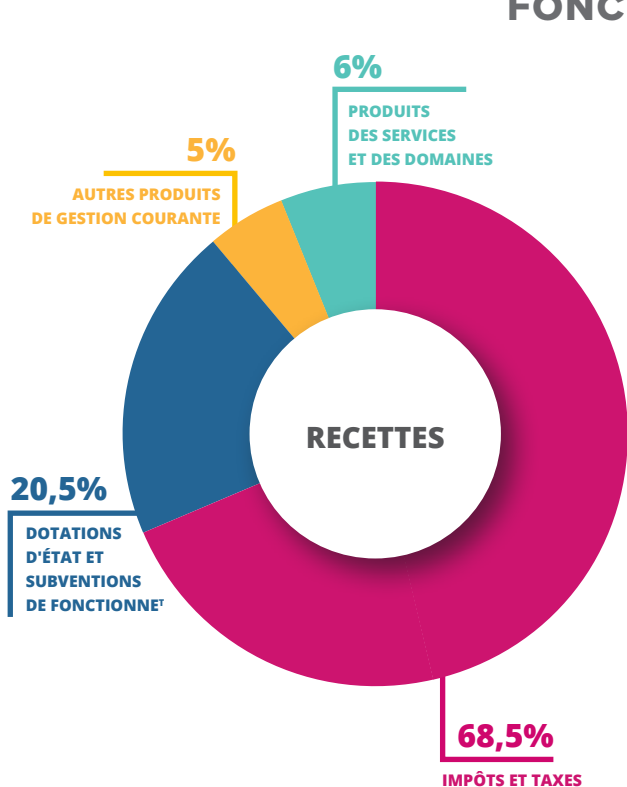
FONCTIONNEMENT



Ville de Châteauroux

Le budget consacré à l'équipement, de l'ordre de 35 M€, sera en augmentation de 19 M€ par rapport à l'investissement moyen des six dernières années.

FONCTIONNEMENT



Mobilité, développement durable, travaux, stationnement :
la Ville et l'Agglomération offrent un panel d'aides
financières et/ou techniques aux habitants
dans différents domaines.

Un soutien qui s'adresse autant aux particuliers,
aux commerçants et aux entreprises.

DES DISPOSITIFS D'AIDE ET D'ACCOMPAGNEMENT

**Vélo à assistance électrique,
rénovation de façade, aide au bail**







Développement durable



- AIDE À L'ACQUISITION D'UN VÉLO NEUF À ASSISTANCE ÉLECTRIQUE : 200 €.
 - COMPOSTEUR : 600 L.
- + Mes démarches en ligne sur www.chateauroux-metropole.fr



Stationnement



- PREMIÈRE HEURE DE STATIONNEMENT GRATUITE dans les parkings en ouvrage (Diderot, Équinoxe, Centre-ville, Les Halles).
 - STATIONNEMENT GRATUIT SUR LA PLACE VOLTAIRE le samedi de 14h à 20h.
 - DEUX HEURES GRATUITES PAR JOUR EN SURFACE, zone Rapid, avec la super-carte à 10€ pour trois ans (1h le matin et 1h l'après-midi, soit 4h gratuites avec la pause méridienne).
- + Régie des parkings : 02 54 08 34 69



Commerce



- AIDE À LA CRÉATION OU LA RÉNOVATION DES DEVANTURES ET ENSEIGNES COMMERCIALES installées dans le Site patrimonial remarquable : 40 % d'un montant de travaux éligibles compris entre 1 000 et 10 000 € (HT).
- + aide-devantures@chateauroux-metropole.fr et ads@chateauroux-metropole.fr



Entreprise



- AIDE À L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE : soutien à hauteur de 8,5 % de leur investissement avec un plafond de 34 000 € par entreprise.
 - AIDE AU BAIL : soutien à hauteur de 75 % du montant du bail commercial sur le premier exercice fiscal avec un plafond mensuel de 400 €.
 - AIDE À L'HÉBERGEMENT TOURISTIQUE : soutien à hauteur de 20 % des investissements éligibles avec un plafond de 500 € par chambre d'hôtel indépendant.
- + developpement-economique@chateauroux-metropole.fr



Habitat

AGGLO

- **OPÉRATION PROGRAMMÉE D'AMÉLIORATION D'HABITAT - RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE :** amélioration énergétique, isolation thermique par l'extérieur ; habitat indigne ou très dégradé.

- **PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT :** aides pour la revitalisation des centres-bourgs.

VILLE

- **OPÉRATION PROGRAMMÉE D'AMÉLIORATION D'HABITAT - CŒUR DE VILLE :**

- aides à l'achat dans l'ancien dégradé (prime à l'acquisition)

- aides aux travaux (amélioration énergétique, réhabilitation dans l'ancien dégradé, changement d'usage, sortie d'insalubrité et travaux lourds de logements occupés, copropriété).

- **ZÉRO LOGEMENT VACANT :** aide pour remettre sur le marché un bien vacant depuis plus de deux ans.

- **OPÉRATION RÉNOVATION DE FAÇADE :** 40 % de 10 000 ou 15 000 € pour les logements situés dans les zones PUA et PUB du Site patrimonial remarquable.

+ service-habitat@chateauroux-metropole.fr



Centre communal d'action sociale

VILLE

- **UNE COMMISSION D'AIDE** peut venir en aide aux Castelroussins résidant dans la commune depuis au moins six mois. Ces aides (vie quotidienne, logement, insertion, santé, scolarité, loisirs, aide d'urgence en cas de sinistre) se présentent sous forme de chèques multiservices d'une valeur de 50 € ou sont versées directement auprès des organismes.

+ Service Insertion et solidarité du CCAS : 02 54 34 46 21 ●

→ Communes

- Fonds de concours pour la mise en accessibilité des arrêts de bus : 1 500 € par point d'arrêt sur la période 2021-2023.
- Fonds de concours aux communes rurales (moins de 1 500 habitants et capacité d'autofinancement n'excédant pas 150 € par habitant) pour la réalisation de projets.

1

Châteauroux

Transformation inédite à la piscine à vagues



Fermée au public depuis le printemps 2021 en parallèle de l'ouverture du centre aquatique Balsan'éo, la piscine à vagues de Belle-Isle débute sa mue par des travaux de désamiantage. Les emblématiques toboggans et pentagliss seront retirés prochainement pour laisser place à un espace où seront réunis les accueils de loisirs de La Valla et de La Pingaudière.

Tout en profitant de la lumière pénétrante sur les près de 3 000 m², le rez-de-chaussée recevra les enfants de 3 à 6 ans alors que l'étage sera dédié aux plus grands, jusqu'à 11 ans.

Une requalification inédite, avec notamment l'aménagement de salles sur pilotis, dans un équipement sportif connu de tous les Castelroussins.

3

Châteauroux

Un local technique pour le club de BMX

Depuis plus d'un an, les licenciés du BMX club castelroussin s'exercent sur une piste flambant neuve de 400 m de niveau internationale avec une butte de cinq mètres de haut. Dans quelques semaines, ils disposeront également d'un local qui regroupera à la fois des vestiaires, des bureaux, des sanitaires, une infirmerie mais aussi un atelier de stockage (400 000 euros).

Un bâtiment au pied de la piste de BMX très attendu par le club qui évoluait jusqu'alors au circuit des Tourneix. Ce nouveau camp de base du BMX à La Margotière servira d'ailleurs de centre de préparation en vue des Jeux olympiques de 2024.



Début de réhabilitation pour la maison Varaigne

Des travaux de curage et de mise en sécurité ont débuté dans la maison Varaigne. Propriété de Châteauroux Métropole, cette bâtisse se trouve dans le quartier Balsan, à proximité du centre-ville. Cette construction va bénéficier dans un premier temps d'une restauration de son enveloppe extérieure (menuiseries, charpente, maçonnerie).

Ces travaux permettront de lancer une étude de réhabilitation en vue d'y installer un restaurant.



Des aires de covoiturage entrent en service

Soucieuse d'offrir des solutions de modes de déplacement alternatifs à la voiture individuelle, l'Agglomération déploie des aires de covoiturage. Sur les six programmées, trois sont d'ores et déjà accessibles : Cap sud, La Margotière (en photo) et à hauteur de l'échangeur route d'Issoudun. D'une capacité d'une vingtaine de places, ces parkings spécifiques seront également dotés de bornes de recharge pour les véhicules électriques. Après le déploiement des pistes cyclables, des liaisons piétonnes ou encore la gratuité du réseau de bus, ces aires de covoiturage sont une nouvelle action concrète de mobilité douce à destination des habitants.



Bientôt une ambiance champêtre sur les giratoires de Cap sud



Les cinq giratoires de la zone commerciale de Cap sud ont fait l'objet d'un traitement paysager. Dans une volonté d'améliorer les îlots, tout en prenant en compte l'absence d'arrosage, un niveau d'entretien extensif et une circulation dense, des arbres ont été plantés et les pelouses agrémentées de bulbes fleuris ont été semées. Le tout permet désormais d'offrir « une ambiance champêtre et naturelle ». En parallèle, des travaux de voirie ont été réalisés : reminéralisation des bétons désactivés du Pré-Naudin au giratoire des Terres légères, réparation des trottoirs, remplacement de potelets, renforcement de l'îlot central de l'avenue d'Occitanie, réfection du revêtement de la piste cyclable à proximité du centre commercial. Ces aménagements constituent une plus-value pour cette entrée majeure de l'agglomération et permettra de marquer des points dans la participation au concours du label des Villes et villages fleuris.

La route du Château d'eau davantage sécurisée

Des travaux de réfection de voirie ont été réalisés route du Château d'eau sur plus de 600 mètres. La chaussée a été élargie de 50 cm des deux côtés et un nouveau tapis d'enrobé a été posé afin de sécuriser le croisement des véhicules. « Ces élargissement et renforcement de la chaussée étaient devenus essentiels. Le passage quotidien des bus urbains ajouté au trafic des véhicules a abîmé la chaussée », justifie le Maire, Jean Tortosa. Pour la réalisation de ce chantier, dont le coût s'élève à près de 69 000 euros, la commune a bénéficié du fonds de concours de Châteauroux Métropole pour un montant de 15 555 euros. En 2022, cette aide financière de l'Agglomération a également profité à des projets programmés à Arthon, Étrechet, Jeu-les-Bois et Sassièrges-Saint-Germain.





Châteauroux

Un centre socioculturel à la place de l'école Charbonnier

Avant la spectaculaire étape de la démolition prévue jusqu'à fin mai, l'école élémentaire Olivier-Charbonnier et les logements de fonction sont au centre de travaux de désamiantage en ce début d'année. Fermé depuis plusieurs années, l'établissement laissera place au centre socioculturel de Saint-Jean/Saint-Jacques. En plus de ses services actuels proposés aux habitants (centre de loisirs, garderie, activités) depuis ses locaux rue Édith-Piaf, l'équipement de proximité abritera également le Point santé, des espaces pour les Conseils de grand quartier ainsi que des salles mises à disposition des associations. L'ouverture de ce nouveau centre socioculturel dans un quartier en pleine mutation est prévue en mai 2025.



Châteauroux

Des maisons remplaceront le gymnase Saint-Jean-Bosco

Devenu vieillissant et inadapté à l'accueil du public, le gymnase Saint-Jean-Bosco, qui avait servi de centre de dépistage lors de l'épidémie de la Covid-19 en 2020, a disparu du paysage castelroussin. Utilisé par des associations et les scolaires du quartier Saint-Jean, le bâtiment de 250 m² a été démoli en fin d'année.

En lieu et place de ce terrain communal, deux lots à bâtir seront proposés à la vente dans le courant de l'année 2023. Une nouvelle étape concrète dans la transformation et la modernisation du quartier Saint-Jean engagée depuis maintenant près de deux ans. ●



Roger Jensch



Enfant du Berry, Roger Jensch est un homme aux multiples casquettes. De l'aviation aux fêtes communales, le retraité déborde d'énergie pour «réunir les gens». Le Montierchaumois est l'initiateur de manifestations qui sont devenues des rendez-vous incontournables sur le territoire. Sous ses airs timides, il se dévoile tout en ne cherchant pas la lumière.

Sa maison dans un quartier pavillonnaire de Montierchaume est une véritable caverne d'Ali Baba. Les dizaines de photos qui s'affichent sur les murs lui permettent de garder un œil et un souvenir pleins de tendresse sur ce passé que Roger Jensch aime tant conter. Ces clichés, dont certains en noir et blanc, sont le reflet de ses deux passions : l'aviation et l'animation.

Dans son garage, des avions miniatures qu'il a construits survolent même l'un des chars qui a paradé dans le village pour les animations de Noël. Un rendez-vous devenu incontournable dans la cité montierchaumoise où il s'est installé il y a près de cinq décennies.

Un vol sur le Concorde

L'ancien président du club d'aéromodélisme de Châteauroux, aujourd'hui membre de la section d'Issoudun, se souvient avec encore beaucoup d'émotion du rêve qu'il a concrétisé il y a vingt ans. C'était le 2 février 2002.

«J'ai eu la chance de voler sur le Concorde. Avec ma compagne, nous avons déjeuné dans une légende de l'aéronautique à près de 18 000 m d'altitude.» Loin, très loin de ses dimanches matins passés sur la place Voltaire à regarder, les yeux écarquillés, les démonstrations de vol circulaire.

Passionné par l'aviation depuis l'âge de 14 ans, Roger Jensch s'en est rapproché encore un peu plus en 2012. Il fait alors partie de l'organisation des championnats d'Europe d'aéromodélisme. Un événement qui rassemble 34 nations aux Tourneix.

«Rassembler les gens» fait figure de doctrine pour

ce pur Berrichon. Et inactif ne fait pas partie de son vocabulaire. *«Je me plais en voyant du monde, en bricolant, en organisant des animations»*, confie-t-il dans son salon où deux sièges d'avion font office de fauteuils.

Homme de «l'ombre»

À son actif, on peut citer, entre autres, le premier carnaval de Châteauroux en 2001, le lancement des Mont'chaumettes - *«l'un des quatre groupes déclarés en France qui fait la part belle aux hommes majorettes et dont la moyenne d'âge s'élève à 70 ans»* - mais aussi des représentations dans les écoles avec son propre théâtre de marionnettes, ou encore le rôle d'animateur les soirs d'élection des miss à Déols et Neuvy-Saint-Sépulchre.

«On me surnomme le Jean-Pierre Foucault de Montierchaume», en plaisante-t-il.

Un engagement associatif sans faille qui n'a jamais dévié sur la vie publique. *«J'ai été, c'est vrai, tenté fut un temps de m'engager pour ma commune. Mais finalement mes activités prenant déjà*

beaucoup de temps...», explique-t-il. Se plaisant à rester «dans l'ombre», Roger Jensch a préféré participer, en coulisse, à des campagnes électorales de candidats de l'agglomération castelroussine. *«Toujours dans l'objectif de fédérer, de rassembler les troupes.»*

Le grand-père de trois petits-enfants est aussi à la tête de l'amicale des retraités des Pompes Guinard et des anciens de l'école d'Ardentes. Des titres qui lui laissent donc encore peu de temps pour s'ennuyer. Et c'est loin de déplaire à ce «vieux dynamique», comme il se qualifie.

« Le Jean-Pierre Foucault de Montierchaume »

PORTRAIT BERRICHON

Si j'étais...

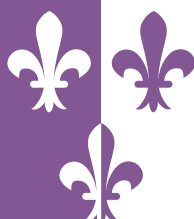
un endroit : la piste des Tourneix

un plat : la tête de veau

un lieu culturel : les terrains d'aviation

une balade : le long de la piste de l'aérodrome de Villers

un mot berrichon : épipapu





Laurence Colin

/ Déléguée départementale
aux droits des femmes et à l'égalité
entre les femmes et les hommes

Nommée l'été dernier, Laurence Colin est engagée pour la cause des femmes et voit dans cette fonction la suite logique de son parcours professionnel. D'animatrice au centre socioculturel du Blanc à celui de Beaulieu à Châteauroux jusqu'à la direction des structures du Blanc et dans le quartier Saint-Jean/Saint-Jacques, la Nordiste s'appuie sur cette expérience de « *ressentir ce que les habitants vivent au quotidien.* » Mobilisée à « *déployer les politiques de l'État* » et notamment les mesures émanant du Grenelle contre les violences conjugales, Laurence Colin a fait de « *l'accès aux droits des femmes et l'égalité* » ses maîtres-mots.

Dans son bureau à la Cité administrative, le 3919 « *le numéro national d'écoute et d'orientation pour mettre fin au cycle des violences* », s'affiche en taille XXL. « *Des actions concrètes sont mises en œuvre par le réseau de partenaires mobilisé pour la lutte contre les violences faites aux femmes notamment pour l'accueil, l'écoute et l'accompagnement des victimes, la sensibilisation et la formation des professionnels, l'information auprès du grand public* », énumère-t-elle. Améliorer le quotidien et soutenir les autres est une véritable vocation pour Laurence Colin qui depuis huit ans occupe également le poste de première adjointe au maire de Neuillay-les-Bois.

Kenzo Verschoote-Lamatte

/ Pastelliste d'Étrechet

Enfant, Kenzo Verschoote-Lamatte passait déjà son temps à dessiner. Il découvre le pastel à dix ans. Il offre son premier tableau - un champ de coquelicots - à son institutrice. Cet été là, l'Étrechois participe au Festival de l'illustration à Sarrant (Gers). Collégien, il prend des cours de pastel qui devient sa technique de prédilection. Il expose dans le département lors de différentes manifestations locales.

En 2019, une visite au Musée du quai Branly - Jacques-Chirac à Paris lui fait forte impression : « *J'ai été inspiré en voyant les tenues de cérémonies, les bijoux traditionnels* ». C'est le point de départ de sa série intitulée Visages du monde. Fruit d'un patient travail de recherche en amont, cette série comprend à ce jour dix portraits qui offrent un véritable tour du monde entre Afrique, Inde, Océanie et Indonésie.

Depuis un an, Kenzo Verschoote-Lamatte, 21 ans, se consacre exclusivement à la peinture.

En 2022, il a participé à trois prestigieuses expositions parisiennes, dont le Salon des artistes français, et une autre au Luxembourg. La dernière de ses créations, un tableau mesurant 1,40 x 1 m et qui a nécessité six mois de travail, a obtenu le grand prix du Salon des arbustes.

Ce prix vient s'ajouter à un déjà long palmarès. Et il entend bien ne pas en rester là !





Samuel Sinin

/ Créateur de l'entreprise 2S Simulation

Né en 1989 à Melun (Seine-et-Marne), Samuel Sinin a passé son adolescence en Guadeloupe avant de rentrer en métropole en 2007, à Châteauroux où vivait sa sœur. Après avoir obtenu les CAP de boulanger et pâtissier, il a travaillé pendant dix ans dans le secteur.

En 2019, il a la douleur de perdre sa femme, le laissant seul avec deux enfants. Il quitte son emploi et se lance dans un tout autre projet avec pour point de départ sa passion pour l'automobile. En 2020, 2S Simulation voit le jour avec le soutien de la BGE et CitésLab.

Affilié à un éditeur de logiciels spécialisé, Samuel Sinin propose des exercices de conduite sur simulateurs dans trois domaines : la prévention routière sur différents véhicules (voitures, bus et camions), le sport auto et le e-sport.

Parmi les débouchés figure la sensibilisation de jeunes au métier de chauffeur routier. Des partenariats ont été noués avec plusieurs structures comme la Ligue de l'enseignement, la Mission locale, Pôle emploi et des auto-écoles.

En octobre dernier, Samuel Sinin a eu la bonne surprise d'être lauréat régional du concours Talents des cités dans la catégorie Émergence organisé par le Ministère chargé de la Ville et Bpifrance. « Ce prix m'a ouvert pas mal de portes », se réjouit-il.

Et avec un nouveau local place La Fayette, l'année 2023 démarre... pied au plancher !

Lauriane Cormery

/ Cheerleader

Sa semaine de cours entre l'Institut national supérieur du professorat et de l'éducation à Châteauroux et l'école Clairefontaine à Levroux est à peine terminée que Lauriane Cormery prend la direction de Charenton-le-Pont (Val-de-Marne).

À 23 ans, l'enseignante en Master joue sur plusieurs tableaux. La Tourangelle a pratiqué le tennis, le handball, la danse classique avant de jeter son dévolu sur le cheerleading en 2017. Le cheerleading ? « Une chorégraphie collective sur un praticable qui réunit à la fois les stunts (portés) et baskets toss, les sauts, le tumbling (gymnastique au sol) et la danse », présente Lauriane Cormery qui porte les couleurs du club de la région parisienne depuis septembre. En parallèle, elle a ouvert une section de cheerleading au sein du club de football américain de Châteauroux des Sabres. Le groupe compte une quinzaine de licenciés, dont quatre joueurs des Sabres. Parmi eux, son compagnon. Une vie au rythme de cette pratique souvent encore trop comparée aux représentations des pompom girls qui lui permet aussi de voyager. Avec son équipe Empire des Cheer excess, elle s'envolera mi-avril pour les championnats du monde à Orlando. En ce début d'année, Lauriane Cormery participera à d'autres compétitions en Angleterre et en Allemagne. Entre-temps, elle fera le show avec son groupe castelroussin lors des matches de l'ASPTT basket. ●





1

UN CALORIFÈRE PATRIMONIAL au musée Bertrand

Hôtel particulier, construit vers 1779 par Martin Bouchet, grand-père du général Bertrand, le musée de Châteauroux a bénéficié de travaux de modernisation et de mise en place de moyens de confort, au début du XX^e siècle. Ces aménagements comprenaient notamment l'installation d'un système de chauffage central performant conçu par la société d'exploitation des foyers Michel Perret.

L'appareil retenu par l'architecte chargé des réaménagements dans les premières années du XX^e siècle, est un calorifère perfectionné avec foyer à dalles perforées. Il s'agit d'un système élaboré par la société d'exploitation des foyers Michel Perret.

Celle-ci revendique en 1910 plus de 8 000 références en France et à l'étranger, pour le chauffage de nombreux hôtels particuliers parisiens ou de châteaux en province, mais aussi d'établissements publics, de commerces ou d'ateliers industriels et d'édifices religieux.

L'appareil est principalement en brique rouge et en fonte. Le foyer à dalles perforées est caractérisé par une sorte de chambre réfractaire de forme cubique,

à l'intérieur de laquelle se trouvent disposées, des rangées de dalles réfractaires desservies par des portes placées à l'avant de l'appareil.

UN CHAUFFAGE CENTRAL MODERNE

L'air venant du dehors arrive dans la maçonnerie en brique en partie basse. Cet air s'échauffe de plus en plus au contact de tubes pour atteindre une température de 60 à 80°C, voire plus.

D'un compartiment en partie haute, l'air est véhiculé dans des gaines ou conduites en terre cuite qui communiquent avec les différentes pièces du bâtiment. L'appareil fournit de l'air chaud mais à plus basse température que les systèmes appelés à cloche.

Celui-ci permet un renouvellement continu de l'air dans les espaces chauffés. Il s'agit d'un

EN DATES

Vers 1779

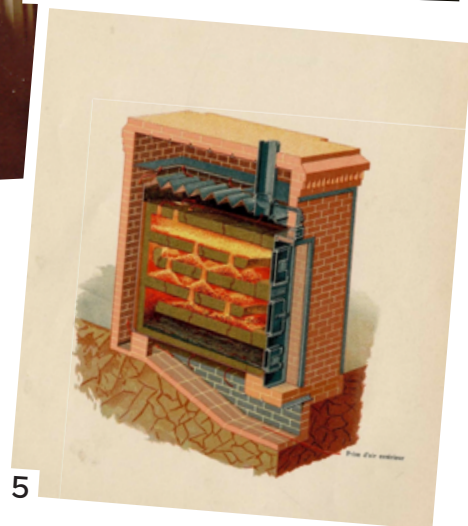
Édification de l'hôtel particulier

1834

Le général Bertrand propriétaire



La demeure fut transformée en hôpital temporaire pendant la Première Guerre mondiale avant de devenir en 1921 musée municipal (photos 1 et 2). La brochure de la société des foyers Michel Perret était envoyée aux propriétaires de châteaux et autres grandes demeures (3). Le calorifère Michel Perret avait été installé dans le sous-sol du musée hôtel Bertrand (4). Une coupe de l'appareil qui figure dans la brochure éditée en 1910 (5). (Source : Archives municipales de Châteauroux).



appareil qui utilise des matières pulvérulentes (poussières de houille maigres, de coke, d'anthracite, etc.) et qui a pour avantage d'avoir une régularité et une continuité de chauffage.

UN SYSTÈME PLUS ÉCONOMIQUE

Cette technologie permet de réaliser une grande économie pouvant atteindre au minimum 50 % par rapport aux systèmes de chauffage concurrents existants à l'époque.

Première source d'énergie jusque dans les années 1950, le charbon est alors très largement répandu comme combustible pour le chauffage, la cuisine et l'eau chaude. Il en sera de même pour le musée de Châteauroux qui doit assurer une atmosphère contrôlée favorable à la conservation des œuvres exposées. Il faut

malgré tout quelques pressions des services de l'État pour y parvenir..

DES ŒUVRES EN PÉRIL

En 1951, à la suite d'un rapport d'inspection, la Direction des musées de France alerte la Ville sur le manque de chauffage et l'humidité du musée qui entraînent des problèmes pour la conservation des collections.

Le conservateur obtiendra l'acquisition de trois appareils soufflants électriques pour contrebalancer les effets de la saison des pluies et assécher progressivement les murs.

Finalement, l'installation du chauffage central à charbon au musée sera mise en place durant l'été 1958, avec 45 radiateurs disposés sous les fenêtres.

Avec l'euphorie des exploitations

pétrolières des années 1960, une nouvelle source d'énergie viendra remplacer le charbon.

Ainsi, au début de l'année 1966, le circuit du système de chauffage central du musée sera maintenu, mais avec une nouvelle chaudière et sa transformation au fuel, alimentée par une réserve de 8 000 litres.

Le mode de chauffage actuel est composé d'une chaudière gaz à condensation pour la production de chaleur et d'un circuit radiateur pour le chauffage des pièces du musée.

Les espaces de l'administration situés sous les combles sont rafraîchis par des systèmes de climatisation autonome.

Un audit est en cours pour déterminer les travaux d'amélioration à réaliser pour optimiser le confort thermique du bâtiment. ●

1901

Hôtel vendu à la Ville

1921

Devient musée municipal

14 mars 1944

Classé monument historique



Alors on danse ?

En février, les bibliothèques mettent la danse à l'honneur. Du 4 au 25, le collectif Mondo réunit dans une exposition à la médiathèque la plasticienne An'do Tissier et la chorégraphe Louise Cazy. Les deux artistes ont animé pendant dix mois des ateliers d'exploration corporelle et plastique avec des danseurs amateurs avec et sans handicap. Les photos de Louise Cazy parlent de ces liens tissés et de la beauté de nos différences tandis que les moulages en papier de An'do Tissier suggèrent à la fois la fragilité de l'humain et sa force d'être encore là debout.

Les danseurs amateurs du collectif se produiront dans le cadre de cette exposition le samedi 11 février à 16h. De son côté, Louise Cazy animera le mardi 21 février, à 11h, un atelier d'expression corporelle ouvert aux parents et à leurs enfants de 5 à 10 ans et le mercredi 22 février à 15h30 un atelier de danse inclusive ouvert à tous (sur inscription).

Deux documentaires sont également à voir. Le premier, *Voyage vers la sensualité* de Ruedi Gerber sur la chorégraphe Anna Halprin, pionnière de la danse, le vendredi 3 février, à 18h30. La projection sera suivie d'une rencontre avec le danseur, Stéphane Vernier. Samedi 18 février, à 15h, ce sera *Le poids de la joie* de Maxime Conjard sur le travail du chorégraphe Éric Languet en danse intégrante. La projection sera suivie d'une rencontre avec Louise Cazy et de personnes liées au monde de l'art inclusif. Sans oublier une sélection de courts-métrages d'animation pour les 4-10 ans le mercredi 15 février à 15h30.



Lectures à plusieurs voix

Les Nuits de la lecture ont pour objectif de fédérer les acteurs du livre et les lecteurs mais aussi de célébrer le plaisir de lire. Des événements ont lieu partout en France du 19 au 22 janvier. À Châteauroux, rendez-vous est donné à la médiathèque le samedi 21 janvier à partir de 20h.

Cette soirée marquera la conclusion d'une série de sept ateliers d'écriture initiés par le réseau des bibliothèques avec l'aide de Ciclic et animés par l'autrice Estelle-Sarah Bulle. Depuis octobre, ces ateliers ont réuni quatorze participants dont on pourra découvrir la production collective. Estelle-Sarah Bulle, dont le dernier roman *L'Embrasée* paru en 2022, lira elle-même certains de ses textes. Venu en décembre pour le *Chanté Nwel*, les membres d'Akawaki seront de retour pour proposer des interludes musicaux.

Une invitation à l'ailleurs et au métissage et un moment de partage dans un échange stimulant avec le public après une édition 2021 qui avait eu lieu uniquement en ligne.

Vos Rdv

SAMEDI 7 JANVIER À 15H : dictée ludique et poétique par Estelle-Sarah Bulle (médiathèque) ; **DU 9 JANVIER AU 1^{ER} MARS** : *Nos lecteurs ont du talent*, exposition (bibliothèque Beaulieu) ; **DU 16 AU 31 JANVIER** : *Pour une paix durable au Sahel*, exposition (médiathèque) ; **SAMEDI 28 JANVIER À 10H ET 15H** : *Panique à la bibliothèque*, escape game (médiathèque) ; **JEUDI 9 FÉVRIER À 15H** : atelier petits bonnets (bibliothèque Saint-Jean) ; **VENDREDI 17 FÉVRIER À 14H** : après-midi jeux de société (médiathèque). Certaines animations se font sur réservation, il est donc conseillé de contacter les bibliothèques.



Musique de chambre à la chapelle

Si une grande partie de leur temps est dédiée à l'enseignement, les professeurs du CRD sont aussi et avant tout des musiciens. De septembre à juin, ils se produisent en concert dans différentes configurations et différents lieux. Cette saison professionnelle 2022-2023 du Conservatoire, qui a pour thème la commedia dell'arte, se poursuit en ce début d'année avec un nouveau rendez-vous dimanche 5 mars. Il est à noter que le concert prévu le mardi 17 janvier à 19h au musée Bertrand est reporté à une date ultérieure.

Dimanche 5 mars à 16h, rendez-vous est donc donné à la chapelle des Rédemptoristes pour le concert Bas les masques avec Xavier Boucher (hautbois), Étienne Candela (guitare), Sandrine Charluet (basson), Thomas Chedal-Bornu (accordéon) et Florence Demaumont (flûte). Au programme : mélange des genres, œuvres originales et transcriptions et association d'instruments éclectiques.

✦ Tarif plein : 5 euros, réduit : 3 euros. Billetterie trois semaines avant le concert au Conservatoire ou sur place 30 mn avant l'heure indiquée.

Tous à la nuit du Conservatoire !

La Nuit des conservatoires est une manifestation nationale qui a lieu tous les ans, le dernier vendredi de janvier. Elle célèbre la créativité, la diversité, l'ouverture et le dynamisme des établissements d'enseignement artistique, qu'ils soient publics ou associatifs. La prochaine édition aura lieu le vendredi 27 janvier à partir de 18h.

Depuis plusieurs années, le Conservatoire à rayonnement départemental de Châteauroux s'associe à cet événement et vous invite à la tombée de la nuit à une visite insolite de l'ancien hôtel de ville. Vous n'aurez plus qu'à vous laisser guider par les notes de musique et les mots distillés ici et là par les élèves et leurs professeurs.

Que vous soyez ou non musicien ou amateur de musique, cette manifestation, ouverte à tous et gratuite, est l'occasion de pousser la porte de cet établissement municipal et d'y découvrir toutes les esthétiques enseignées, la variété des pédagogies et l'ensemble des richesses que recèlent ces lieux. Dans une ambiance particulière, à la fois feutrée et féérique, à la lumière des bougies, vous irez de surprise en surprise...



DU LUNDI 6 AU SAMEDI 11 FÉVRIER : Fête des pratiques collectives. C'est un des temps forts de l'année au Conservatoire : les élèves et leurs professeurs se retrouvent pour des auditions publiques qui se déroulent dans différents lieux. L'objectif est de se retrouver pour jouer ensemble, soit entre instruments d'une même famille (bois, vent), soit entre instruments dont les sonorités se croisent. Un second rendez-vous aura lieu du 12 au 17 juin. Renseignements auprès du CRD.



Châteauroux comme vous ne l'avez jamais vue

Du 11 janvier au 11 février, la galerie de l'école présente l'exposition *Et aller n'importe où ailleurs...* Elle a été conçue par Lidia Lelong, une jeune artiste accueillie à l'Embac en résidence d'octobre à décembre 2022.

Originaire de Charmes (Aisne), Lidia Lelong a fait ses études à l'École nationale supérieure d'art de Limoges. Elle vit depuis une dizaine d'années dans le Limousin. Membre des collectifs d'artistes Factory 87 et LAC&S-Lavitrine, elle a un atelier à Saint-Léonard-de-Noblat (Haute-Vienne) où elle se consacre principalement à la sculpture, le bois étant son matériau de prédilection.

Ses créations s'inspirent du lieu où elle se trouve et en particulier de l'architecture et des espaces vides, des dents creuses, qui parsèment les villes. Fruit de ses trajets à pied dans Châteauroux entre son logement et l'école, son exposition réinvente la ville sous forme de sculptures en bois démontables aux formes stylisées où la notion d'échelle est absente. La déambulation est accompagnée par la voix d'un GPS au ton décalé et plein d'humour.

✦ Du mardi au samedi de 14h à 18h. Entrée libre.

Une fresque murale à Saint-Jean

Dans le cadre du Programme de renouvellement urbain porté par Châteauroux Métropole, un atelier d'art se déroule jusqu'en février au rez-de-chaussée de l'immeuble Salza, au 35 bis rue Eugène-Delacroix, dont la démolition est prévue au cours de l'été. Cet atelier bénéficiera à ce titre d'un financement de l'Agence nationale pour la rénovation urbaine.

Un ancien espace commercial a été mis à la disposition de l'Embac par Scalis. Depuis début décembre, les huit élèves de l'atelier d'art urbain s'y rendent chaque mercredi après-midi hors vacances scolaires. Objectif : réaliser à l'aide de bombes de peinture une fresque murale extérieure de 12 m² après celle de la rue de Provence à Beaulieu l'an passé.

Deux classes de l'école Frontenac seront associées à l'atelier. Encadrés par deux professeurs de l'Embac, Kristina Depaulis et Virginie Mathé, les enfants peindront en lettres géantes des mots liés à leur perception du quartier qui vont ensuite y circuler. Tout le travail préparatoire se fera non pas sur table mais sur les murs du local. Des temps de visite avec les enfants sont prévus en février pour marquer la fin du projet.





Un nouveau directeur

Directeur-adjoint des musées d'art et d'histoire de La Rochelle depuis 2021, Arnaud Valdenaire arrive à Châteauroux pour occuper le poste de directeur du musée Bertrand.

À quand remonte votre passion pour l'histoire et le patrimoine ?

À 5 ans, je voulais être égyptologue. J'étais fasciné par cette civilisation. De 15 à 18 ans, j'ai participé à un chantier de fouilles sur le site gallo-romain du Vieil-Évreux (Eure) qui se trouvait à proximité du domicile familial. Tout cela m'a conduit à suivre des études en histoire de l'art avec une spécialisation en archéologie. J'ai aussi un master en Muséologie.

Quel est votre parcours ?

J'ai été directeur du château-musée de Nemours (Seine-et-Marne) pendant dix ans après avoir occupé le poste de responsable des publics. Au bout de douze ans, j'ai souhaité évoluer. Je suis parti à La Rochelle (Charente-Maritime) où je me suis occupé des collections du musée du Nouveau monde, contribué aux festivités des quarante ans de l'établissement et du projet de réouverture du musée des Beaux-arts prévue en 2026.

Pourquoi rejoindre le musée Bertrand ?

Je cherchais à reprendre un poste de directeur. Le musée Bertrand a des collections riches, variées, en partie liées à une personnalité forte, celle du général Bertrand. Je pense qu'il y a de belles histoires à raconter. C'est motivant. Il y a aussi matière à replacer le musée au centre de l'intérêt des Castelroussins, l'ouvrir davantage, faire que ce soit un lieu qui appartienne à tous.

Un podcast sur Ernest Nivet

Jérémie et Lisa Thomas sont les créateurs du podcast Sens de la visite qui s'est fixé pour objectif de rapprocher les auditeurs de l'art et des lieux qui l'exposent. Fin novembre, ils ont posé leurs micros au musée Bertrand pour une émission consacrée au sculpteur berrichon Ernest Nivet (1871-1948) à qui l'on doit de nombreux monuments aux morts du département. Le musée possède l'intégralité de son fonds d'ateliers, soit plus de 900 pièces, dont le mur de croquis long de quatre mètres qui se trouvait dans son atelier à Châteauroux et qui figure dans le parcours de visite permanent.

Durant trente minutes, Claire Pierrot, responsable des publics, Francesca Lacour, petite-fille de l'artiste, et des élèves de la classe à horaires aménagés en arts plastiques du collège de Levroux se succèdent pour évoquer Nivet et la perception que l'on a aujourd'hui de son œuvre.

Ce podcast est disponible à l'écoute sur les différentes plateformes de streaming.



LA MAISON DES ARTS ET TRADITIONS POPULAIRES DU BERRY

Ce lieu consacré à la vie quotidienne et aux coutumes de ses habitants au XIX^e siècle et au début du XX^e siècle, propose des visites guidées, sur rendez-vous, à partir de fin janvier pour des scolaires et des groupes constitués de minimum huit personnes. Le site sera également ouvert ponctuellement lors d'événements au parc Balsan (festival de folklore, journées du patrimoine). Tarif : 4,75 € par personne.

THÉÂTRE



© Marie Charbonnier

MARDI 24 JANVIER, 20H30

La Fin du début

Ce seul en scène théâtral à l'humour décapant est une auto-fiction de Solal Bouloudnine, comédien survolté vu chez *Les chiens de Navarre*. Il se remet dans la peau de l'enfant de six ans qu'il était, lorsqu'en vacances en août 1992, il résidait dans la maison voisine de celle du chanteur et compositeur populaire Michel Berger au moment où il a succombé d'une crise cardiaque en disputant un match de tennis. Sur fond de playlist pop du compositeur de *Starmania*, Solal - qui n'a cessé de penser à la mort depuis - livre un spectacle drôle et touchant.

+ AUTOUR DU SPECTACLE

Avant la représentation, impromptu dansé par le Centre académique de danse de Châteauroux dans le hall. Rencontre avec l'équipe artistique à l'issue de la représentation.

Vos Rdv

JEUDI 5 JANV. À 20H30 : concert du nouvel an avec l'Orchestre national de France (Équinoxe - La Grande salle) ; **VENDREDI 6 JANV. À 19H** : *Salti* (MLC Belle-Isle) ; **LUNDI 9 ET MARDI 10 JANV. À 20H30** : *Time to tell* (Équinoxe - Le Plateau) ; **VENDREDI 20 JANV. À 20H30** : *Les Héroïdes* (Équinoxe - La Grande salle) ; **SAMEDI 28 JANV. À 20H** : *Illusions perdues* (Équinoxe - La Grande salle) ; **JEUDI 2 FÉV. À 20H30** : *Tout va bien* (MLC Belle-Isle). **SAMEDI 11 FÉV. À 17H** : *Les jambes à son cou* (MLC Belle-Isle).

MUSIQUE



© Stanislas Augris

MARDI 31 JANVIER, 20H30

Concerto pour Soku

Clément Janinet, compositeur incontournable et jazzman très connu en France, tournera ce début d'année trois semaines en France avec Adama Sidibe, dont le violon traditionnel d'Afrique de l'ouest - appelé Soku - est l'instrument phare de cette rencontre inédite. Quatre musiciens entoureront donc ce joueur de Soku pour un concert mêlant jazz et musiques du monde. Clément Janinet, également à la tête d'autres magnifiques formations, s'est très souvent rendu en Afrique subsaharienne aux côtés d'artistes de renom. Ce concert est une invitation à entrer dans une douce transe.

+ AUTOUR DU CONCERT

Garde d'enfants de 5 à 12 ans : de 19h30 jusqu'à la fin du concert (3 euros par enfant, gratuit pour les détenteurs de la carte CCAS).

RÉPERTOIRE



© Arnaud Bertereau

MERCREDI 8 ET JEUDI 9 FÉV., 20H30

Dom Juan

Après le magistral *Peer Gynt*, le metteur en scène David Bobée - à la tête du Théâtre du Nord de Lille - revisite une nouvelle fois une grande figure littéraire. Dom Juan y est traité dans toute sa complexité. Il est tour à tour classiste, sexiste, glottophobe, dominant, salaud, mais aussi héros. Radouan Leflahi, déjà interprète de *Peer Gynt* et maintenant de *Dom Juan*, est un comédien à l'incroyable engagement physique qui incarne à la perfection le personnage dans un décor d'immenses statues déboulonnées, tombées de leur piédestal.

+ AUTOUR DU CONCERT

Rencontre avec l'équipe artistique à l'issue de la représentation du mercredi.

RÉTROSPECTIVE



DU 18 AU 24 JANVIER

25^e Festival Téléràma

Le festival Téléràma propose de (re)voir six des meilleurs films de 2022 : *Licorice Pizza*, *As Bestas*, *R.M.N.*, *Les enfants des autres*, *Sans filtre* et *L'Innocent*. Également au programme une avant-première du nouveau film de François Ozon, *Mon Crime*. Dans les années 30, une jeune actrice, sans le sou et sans talent, est accusée du meurtre d'un célèbre producteur.

RE(VOIR)

LES 4 ET 5 FÉVRIER

Le cinéma de Kinuyo Tanaka

En 1953, Kinuyo Tanaka décide de passer derrière la caméra, devenant ainsi la première femme cinéaste d'après-guerre.

L'Apollo propose un cycle de trois films (*Maternité éternelle*, *La Nuit des femmes* et *Mademoiselle Ogin*) et un documentaire présenté par Pascal-Alex Vincent, cinéaste et enseignant spécialisé en histoire du cinéma japonais.

L'ARGENT DE POCHE

DU DIMANCHE 19 AU DIMANCHE 26 FÉVRIER

Cette année, on se penche sur les mythologies. En plus des séances, deux ateliers pour comprendre comment se créent les sons et la bande sonore d'un film sont aussi prévus (1h, 2,50 euros, à partir de 7 ans). La programmation du festival est à retrouver dans le dépliant disponible chez les commerçants, à Équinoxe et L'Apollo.



● *Komaneko*
Deux musiciens accompagnent malicieusement Komaneko, la petite chatte créée par le réalisateur japonais Tsuneo Goda, à travers une musique résolument actuelle, colorée d'électronica, de jazz et d'indie-pop (à partir de 4 ans). Ciné-concert, le lundi 20 février à 10h30.



● *Louise et la légende du serpent à plumes*. Louise, 10 ans, vient d'emménager à Mexico. Lorsque son lézard Kéza s'échappe, Louise part à sa recherche et rencontre Arturo. À l'issue de la séance, mardi 21 février à 14h30, déguisez-vous et participez à un concours lors du goûter offert sur le thème À poils, à plumes, à écailles... si j'étais un animal légendaire ? Je serais... Petits cadeaux et surprises à la clé.



● *Jason et les Argonautes*
Vingt ans après que son père, le roi de Thessalie, a été assassiné, Jason veut reprendre le trône. Mais il doit d'abord partir à la recherche de la Toison d'or, une peau de bélier dont les pouvoirs magiques lui permettraient de guérir la pauvreté et la famine du peuple (à partir de 8 ans).



● *Icare, l'histoire du garçon qui vola trop près du soleil*. Sur l'île de Crète, chaque recoin est un terrain de jeu pour Icare, le fils du grand inventeur Dédale. Au palais de Cnosos, le garçon fait une étrange découverte : un enfant à tête de taureau y est enfermé sur l'ordre du roi Minos... (à partir de 7 ans)

ONE MAN SHOW

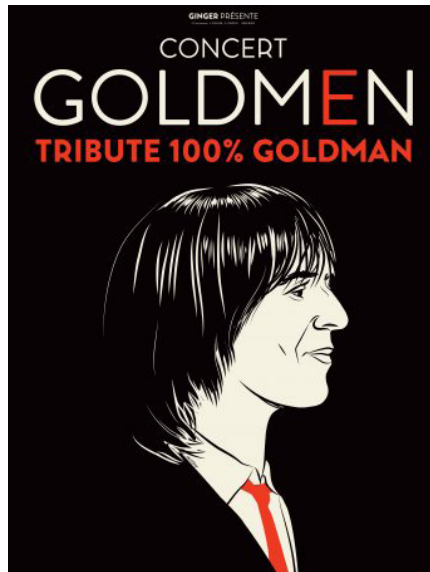


SAMEDI 14 JANVIER,
20H30

Booder

L'humoriste Booder est sur tous les fronts. Sur scène, à Paris et en tournée où il joue à guichets fermés. En librairie, avec son autobiographie *Bout d'air*, à la télévision aux côtés d'Arthur sur TF1 et sur C8 avec Cyril Hanouna. Après le succès ses rôles au cinéma, Booder revient à ses premiers amours : le one man show. Grâce à son humour toujours aiguisé, son autodérision, il vous donne son ressenti de la vie dans cette « société de beaux gosses ».

CONCERT

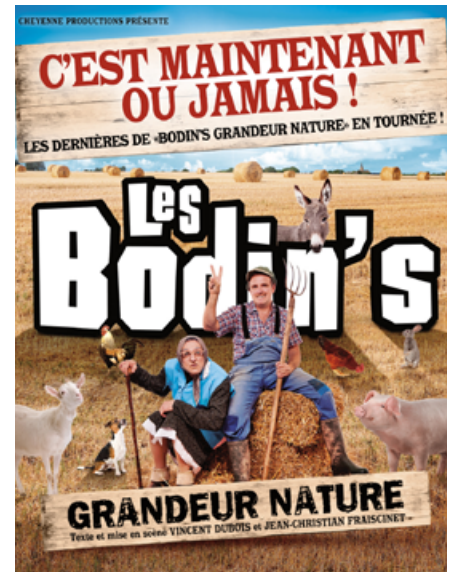


VENDREDI 20 JANVIER,
20H30

Goldmen, tribute 100% Goldman

Alain Stevez, chant lead guitare et clavier, s'impatiantant du retour du géant de la variété française a décidé de prendre les devants. Il crée un tribute en hommage à son idole. Depuis, le groupe baptisé Goldmen écume les scènes en défendant les titres qui ont marqué les années 1980 à 2000 et que le public connaît par cœur.

HUMOUR



VENDREDI 10 ET SAMEDI 11,
20H ET DIMANCHE
12 FÉVRIER, 15H

Les Bodin's

Écrit, mis en scène et interprété par Vincent Dubois et Jean-Christian Fraiscinet, le phénomène burlesque Les Bodin's, grandeur nature triomphe dans tous les zéniths de France depuis septembre 2015. Vite adopté par un public souvent hilare et ému, le spectacle a déjà enthousiasmé plus de 1,5 million de spectateurs.

THÉÂTRE



MARDI 21 FÉVRIER,
20H30

Fallait pas le dire

S'il est convenu d'entendre qu'on ne peut plus rien dire de ce qu'on pense, Pierre Arditi et Évelyne Bouix, n'ont résolument pas l'intention de s'en empêcher. Couple à la vie comme à la scène, croqué à travers différents moments de la vie conjugale, le duo se permet de tout dire et tout se dire, sans complexe ni déplaisir.

CONCERT



DIMANCHE 26 FÉVRIER,
15H

Irish celtic

Dans ce troisième et dernier opus de la saga Irish celtic, on retrouve les emblématiques Paddy Flynn et Diarmuid. Père et fils tiennent le pub familial qui résonne des musiques traditionnelles, des rires et des discussions des clients. À l'instar des USA qui possèdent leur mythique Route 66, synonyme d'évasion, de liberté et de découverte, l'Irlande a, elle aussi, la sienne. Et cette balade irlandaise porte le nom de chemin des Légendes.

DANSE



MARDI 28 FÉVRIER,
20H

Le lac des cygnes

La troupe de l'International Festival Ballet est un ensemble de grande classe, composé de 42 danseurs, tous diplômés des meilleures écoles de ballets. La troupe séduit le monde entier par son élégance austère classique, sa touche de fraîcheur du XXI^e siècle et une prestation de danse parfaite.

Le tout est accompagné par l'orchestre Hungary festival orchestra dirigé par le maestro Vadim Nikitin.



Les quartiers en ébullition

En ce début d'année, les centres socioculturels font le plein de rendez-vous. Tour d'horizon.

Beaulieu : atelier self défense le 27 janvier (14h) au centre social ; séjour à la neige à La Bourboule pour 26 jeunes de 6 à 17 ans pendant les vacances d'hiver ; sortie à Super-Besse le 7 février.

Saint-Jean : reprise de l'atelier cuisine du monde (un vendredi sur deux, 2 euros) ; spectacle sur les familles monoparentales le 10 janvier (18h) à la salle Alexandre-Dumas ; vœux du centre socioculturel le 18 janvier (18h) ; micro-trottoir ouvert aux jeunes et habitants proches des lycées des Charmilles et Blaise-Pascal un mardi par mois (12h30-14h).

Touvent Grands-Champs Mosaïque : séjour à la neige à Rochefort-Montagne pour 11 enfants de 6 à 17 ans pendant les vacances d'hiver.

Vaugirard : Nuit de la lecture à l'école Jean-Racine le 20 janvier (18h) ; groupe de soutien et d'aide à la parentalité Space family les 27 janvier et 10 février (14h-16h).

Pour tous les quartiers : accompagnement au spectacle La Tarentelle de la compagnie Salitu pour les 6/17 ans le 6 janvier à Équinoxe ; les fondamentaux de la natation pour les moins de 10 ans chaque matin pendant les vacances d'hiver.



Un ballet et une nuit de découverte

Imaginée comme un temps convivial entre animateurs, intervenants, bénévoles et adhérents, la Nuit de la MLC Belle-Isle se déroulera le vendredi 20 janvier à partir de 18h30. Ce rendez-vous est l'occasion de (re)découvrir et partager des moments de pratique entre amis ou en famille durant une soirée où la MLC se dévoilera sous une forme inédite.

Autre événement phare de ce début d'année : *Le Boléro de Ravel*. Durant cinq jours, vingt-deux danseurs amateurs, avec ou sans handicap, du collectif Mondo se sont réunis pour cocréer leur version du *Boléro*. Cette création de danse intégrante met en valeur chacun des danseurs et révèle la force d'un groupe rempli de diversité.

Le résultat de leur travail, dirigé par le chorégraphe Éric Languet assisté de Mariyya Evrard, est à découvrir le samedi 28 janvier à 15h à la MLC.

Vos Rdv

À LA MAISON DES LOISIRS ET DE LA CULTURE : SAMEDI 7 JANVIER À 11 H : vœux, partage de la galette et exposition La Rue par le club photo. VENDREDI 13 JANVIER À 15H ET 21H : ciné-documentaire sur le Groenland, *Cirqu'artic* par Terre d'horizons. VENDREDI 3 FÉVRIER À 15H ET 21H : ciné-documentaire *L'âge de la marche, en route vers Compostelle* par Terre d'horizons.

La Berrichonne-PSG, un match « incroyable » pour Michel Denisot



La Berrichonne de Châteauroux reçoit le PSG le vendredi 6 janvier (21h) à Gaston-Petit pour les 32^{es} de finale de la coupe de France. Une rencontre, qui a une saveur toute particulière, pour Michel Denisot, l'actuel boss du club castelroussin, qui a aussi présidé le PSG.

Quelle a été votre réaction lors de ce tirage ?

J'ai suivi le tirage en direct. Il y avait soixante-quatre équipes au départ, puis plus que deux : la Berrichonne de Châteauroux et le PSG. C'est formidable. Incroyable même. C'est un événement pour le club mais aussi pour la ville de Châteauroux. Recevoir le PSG au stade Gaston-Petit sera une belle fête.

Quels souvenirs vous reviennent en pensant à cette rencontre symbolique pour vous ?

Pour moi, qui ai présidé le PSG (1991-1998) et qui suis de nouveau le président de la Berrichonne (*il l'a été de 1989 à 1991, puis de 2002 à 2008, et depuis mars 2021*), c'est un peu comme mon jubilé. Dans la vie, il n'y a jamais de hasard, que des rendez-vous. Ce match est finalement un signe. La boucle est en somme bouclée.

Comment la Berrichonne doit-elle se préparer à ce match de gala ?

Il faut l'accueillir comme une chance. C'est un challenge

sportif exaltant. Il s'agira d'un beau spectacle en tribune, mais les joueurs auront aussi une fierté à défendre. Face à eux, il y aura potentiellement des joueurs ayant disputé le Mondial au Qatar : un champion du monde (Messi) et un finaliste (Mbappé). L'objectif est surtout de donner une belle image de la Berrichonne de Châteauroux.

La coupe de France est la cerise sur le gâteau. L'objectif premier demeure le championnat et une remontée en Ligue 2. Quel bilan tirez-vous, à mi-saison ?

Cette première partie de saison de championnat de National ne correspond évidemment pas à nos attentes (quatre victoires, six nuls et six défaites). Nous avons de très bon joueurs dans l'effectif mais pas encore une bonne équipe. Il nous faut sortir de ce bas de classement, retrouver une dynamique et remonter la pente.

En bref



de contrôle anti-dopage, de réunion mais aussi des vestiaires ou encore une région son/vidéo. Un équipement de qualité et bienvenu en vue de l'accueil des épreuves de tir lors des Jeux olympiques et paralympiques de Paris 2024.

RÉOUVERTURE DU BOULODROME

Fermé au public depuis deux ans, le boulodrome situé avenue Daniel-Bernardet est de nouveau accessible aux amateurs de pétanque. La surface de 2 100 m² est désormais ouverte au grand public les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 14h à 18h.

2 000 JEUNES ATHLÈTES À LA MARGOTIÈRE

Les championnats de France jeunes d'athlétisme sont de retour au stade de La Margotière. Après avoir déjà reçu ce rendez-vous national en 2016, la Berrichonne Châteauroux athlétic club est de nouveau à la tête de l'organisation de cet événement national. Ce sont ainsi plus de de 2 000 athlètes qui s'affronteront du 14 au 16 juillet 2023.

UN NOUVEAU STAND DES FINALES AU CNTS

Le Centre national de tir sportif a inauguré son nouveau stand des finales mi-décembre en présence de champions de la discipline (Jean Quiqampoix, Clément Bessaguet, Christian Reitz et Florian Peter). Un bâtiment qui abrite donc un stand des finales (10, 25 et 50 m) pour les épreuves de pistolet, carabine et arbalète mais aussi tous les espaces nécessaires attenants comme les salles de presse, d'appel,

Des pantoufles CHTX

C'est l'un des nouveaux produits en vente depuis quelques semaines à la boutique de l'office de tourisme et qui connaît déjà un franc succès : des pantoufles avec le logo brodé CHTX. Ces pantoufles ont été spécialement produites par l'entreprise vatanaise La Pantoufle du Berry qui a relancé en 2011 la fabrication locale de chaussons. Élaborées à partir de matières de belle qualité, leurs pantoufles sont à la fois jolies et confortables. Différents modèles homme et femme sont proposés de la taille 35 à 47.



La pantoufle CHTX, c'est à l'office du tourisme et nulle part ailleurs !

Dans les coulisses du Conservatoire

La salle des Ambassadeurs accueille jusqu'à fin mars l'exposition *Une saison au Conservatoire*. Au cours de l'année scolaire 2021-2022, deux photographes locaux, Jean-Louis Demars et Alain Descars, fans de musique, ont eu l'idée de suivre les activités multiples du Conservatoire à rayonnement départemental de Châteauroux. Jean-Louis Demars et Alain Descars ont pris au total plus de 1 500 photos. Une quarantaine en couleurs ont été tirées sur un support rigide avec le soutien du Département et seront accrochées à l'office de tourisme. En complément, d'autres défilent sur un écran.



EXPOSITION
À L'HÔTEL DE VILLE
JUSQU'À FIN MARS

Des mains expertes

La Direction des Ressources humaines de Châteauroux Métropole a souhaité valoriser les agents au travers d'une exposition réalisée par Benjamin Steimes, le photographe de la collectivité.

Celle-ci a été présentée à l'occasion des journées de cohésion Toujours ensemble qui ont eu lieu les 12 et 13 octobre à l'ancienne piscine à vagues. Ces journées avaient pour but de réunir les agents de la Ville et de l'Agglomération dans un esprit d'équipe autour d'activités ludiques.

L'exposition réunit une trentaine de clichés. Son fil rouge est de se concentrer sur les mains d'agents que l'on voit à l'œuvre pour illustrer leur métier. Une courte description de la fonction accompagne chaque photo.

En parcourant cette exposition, on découvre la grande diversité des métiers - plus d'une centaine - présents au sein des deux collectivités mutualisées. Elle est visible jusqu'à fin mars dans le hall de l'hôtel de ville. De quoi peut-être susciter des vocations parmi les visiteurs sans doute loin de soupçonner l'étendue des métiers dans la fonction publique territoriale.



agenda

JANVIER-FÉVRIER 2023

SALONS, BOURSES ET BROCANTE

Dimanches 8 janvier, 5 février et 5 mars

BROCANTE DES MARINS

Avenue des Marins
Châteauroux

Dimanche 8 janvier

BOURSE AUX TIMBRES

Par le Chineur étrochois
Salle des fêtes
Étrechet

Samedi 21 et dimanche 22 janvier

SALON DU MARIAGE

Salle Barbillat-Touraine
Châteauroux

Samedi 28 et dimanche 29 janvier

SALON ANTIQUITÉS/BROCANTE

Par Patrimoine et traditions 36
Château des Planches (3€)
Saint-Maur

CONCERTS ET SPECTACLES

Vendredi 13 janvier

LILIAN RENAUD

L'Asphodèle (20h30)
Le Poinçonnet

Samedi 14 janvier

BROADWAY NOUS VOILÀ

Avec la troupe du masque
de Sganarelle
Salle des fêtes (20h30)
Diors

Samedi 28 janvier

SOIRÉE ANNÉES 80

Par le comité d'animation
du Val d'Ardentes
Salle des fêtes Agora
Ardentes

ANIMATIONS ET RENDEZ-VOUS

Vendredi 20 janvier

JEU-ENQUÊTE

LA PREMIÈRE FOIS DE SILVIO

Bibliothèque (18h)
Saint-Maur

Samedi 21 janvier

LECTURE MUSICALE DANS LE NOIR

Bibliothèque (18h)
Saint-Maur

Samedi 28 et dimanche 29 janvier

FÊTE DE LA SAINT-VINCENT

Salle Barbillat-Touraine
Châteauroux

Samedi 28 janvier

FÊTE DE LA SAINT-VINCENT

Par l'association La Vigneronne
Le Poinçonnet

Vendredi 3 février

NUIT DE L'ORIENTATION

Par la CCI de l'Indre
MACH36 (17h)
Déols

Samedi 4 mars

JOURNÉES PORTES OUVERTES

Écocampus (9h-17h)
Châteauroux

SPORT

Dimanche 15 janvier

RANDONNÉE PÉDESTRE

(6, 10, 14 ET 18 KM)

Par le Club de marche
du Fontchoir Saint-Denis
Maison de quartier,
1 rue Jules-Massenet (7h30)
Châteauroux

Samedi 18 et dimanche 19 février

MANCHE DU CIRCUIT RÉGIONAL DE TIR À L'ARC

Gymnase de Belle-Isle
Châteauroux

Dimanche 19 février

DEMI-FINALE DU CHAMPIONNAT DE FRANCE DE CROSS-COUNTRY

Par la Berrichonne Châteauroux
athlétic club
Plaine et stade des Chevaliers
Châteauroux

Samedi 25 février

GALA DE BOXE

MK MUAYTHAÏ FIGHT 6

Par Mondol Kheila
Gymnase de Belle-Isle
Châteauroux

BERRICHONNE DE CHÂTEAUROUX

Vendredi 20 janvier

LA BERRICHONNE/AVRANCHES

Championnat de National (J18)

Stade Gaston-Petit
Châteauroux

Vendredi 10 février

LA BERRICHONNE/LE PUY FOOT 43

Championnat de National (J20)
Stade Gaston-Petit
Châteauroux

Vendredi 24 février

LA BERRICHONNE/ORLÉANS

Championnat de National (J22)
Stade Gaston-Petit
Châteauroux

LE POINÇONNET BASKET

Samedi 7 janvier

LE POINÇONNET BASKET/ IFS BASKET

National 1 féminine
Gymnase du CTR
Châteauroux

Samedi 14 janvier

LE POINÇONNET BASKET/ SAINT-DELPHIN

National 1 féminine
Gymnase du CTR
Châteauroux

Samedi 28 janvier

LE POINÇONNET BASKET/ANGLET

National 1 féminine
Gymnase du CTR
Châteauroux

Samedi 4 février

LE POINÇONNET BASKET/ CENTRE FÉDÉRAL

National 1 féminine
Gymnase du CTR
Châteauroux

Samedi 25 février

LE POINÇONNET BASKET/ COLOMIERS

National 1 féminine
Gymnase du CTR
Châteauroux

Samedi 4 mars

LE POINÇONNET BASKET/ SAINT-PAUL REZÉ

National 1 féminine
Gymnase du CTR
Châteauroux



Les dates de Darc, le stage-festival international de Châteauroux, sont connues. La 48^e édition se déroulera du lundi 7 au samedi 19 août 2023. Si la programmation du festival sera dévoilée en mai, les inscriptions pour participer au stage sont déjà ouvertes sur dances-darc.com.

Numéros d'urgence

- Pompiers : 18
- Police nationale : 17
- Police municipale :
06 34 36 36 36
- Samu : 15
- Centre hospitalier
de Châteauroux : 02 54 29 60 00
- Urgences médicales 36 :
02 54 34 34 34 (visites
et consultations sur rendez-vous
uniquement)
- Centre anti-poison :
02 41 48 21 21
- Énedis dépannage :
09 726 750 36
- Urgence sécurité gaz
GrDF : 0 800 47 33 33
- Urgences Suez :
0 977 408 408 (journée)
ou 0 977 401 129 (hors heures
ouvrées)
- Saur : 05 87 23 10 09

Environnement

Propreté, collecte des déchets ménagers, déchets verts et encombrants 0 800 02 54 17
(numéro vert, appel gratuit).

- Déchetterie d'Ardenes - lieu-dit
Les Alouettes : lundi 13h30-17h30 ;
mercredi 8h30-12h ; vendredi 8h30-
12h et 13h30-17h30 ; samedi 8h30-
12h.
- Déchetterie d'Arthon – déchetterie
des Valets : horaires d'hiver : du 1^{er}
novembre au 31 mars inclus : ouverte
une semaine sur deux le vendredi
ou le samedi de 13h30 à 17h30.
- Déchetterie de Châteauroux
Le Poinçonnet – allée des Sablons :
lundi au samedi 9h-12h et 14h-18h ;
dimanche 9h-12h.
- Déchetterie de Déols –
rue de Boislarge : lundi au samedi
9h-12h et 14h30-17h30.
- Déchetterie de Montierchaume –
rue de la Gare : lundi 9h-12h, mardi
9h-12h et 14h-17h30, mercredi et
samedi 14h-17h30.

Calendrier à consulter sur
www.chateauroux-metropole.fr.

Fin d'accès aux déchetteries 10 minutes avant l'heure de fermeture. Attention : les déchetteries communautaires sont fermées les jours fériés.

Contactez Châteauroux Métropole

Hôtel de ville
Place de la République
02 54 08 33 00

Ouverture du lundi au vendredi
de 9h à 17h

Vos mairies

- Ardenes : 02 54 36 21 33
- Arthon : 02 54 36 14 09
- Châteauroux : 02 54 08 33 00
- Coings : 02 54 22 27 39
- Déols : 02 54 34 19 14
- Diors : 02 54 26 01 61
- Étrechet : 02 54 26 98 17
- Jeu-les-Bois : 02 54 36 21 65
- Le Poinçonnet : 02 54 60 55 35
- Luant : 02 54 36 18 06
- Mâron : 02 54 26 01 06
- Montierchaume : 02 54 26 00 14
- Saint-Maur : 02 54 08 26 30
- Maire annexe Villers-les-Ormes :
02 54 36 68 08
- Sassierges-Saint-Germain :
02 54 36 22 09

Vos services

Pour faciliter le contact, des numéros de téléphone directs sont accessibles :

- État-civil / Domaine funéraire :
02 54 08 34 17
Cartes nationales d'identité /
Passeports : 02 54 08 34 47
- Accueil familles :
02 54 08 35 29
- Centre communal d'action
sociale de Châteauroux :
02 54 34 46 21
- Office des personnes à la retraite :
02 54 34 42 84
- Conseil départemental d'accès
au droit de l'Indre 02 54 60 35 16
- Centre d'information sur le
droit des femmes et des familles
de l'Indre : 02 54 34 48 71

Kiosque en ligne

Consultez toutes les éditions
de Châteauroux Métropole
sur www.chateauroux-metropole.fr

Assistez aux conseils

Prochain conseil municipal :
mardi 7 février.

Prochain conseil communautaire :
jeudi 9 février.

Salle du conseil, 1^{er} étage de l'hôtel
de ville de Châteauroux à 18h30.

Tourisme

Office de Tourisme
Châteauroux Berry tourisme
2 place de la République
02 54 34 10 74
www.chateauroux-tourisme.com

Santé

Des permanences d'associations et des séances de vaccination gratuites ont lieu toute l'année au Point Santé, 8 bis rue Michelet à Châteauroux. Renseignements auprès du service Santé publique 02 54 08 34 53.

- Permanence de Spondy l'asso :
lundi 13 février de 15h à 18h.
- Permanence de l'association
des Enfants précoces :
lundi 6 février de 14h30 à 16h30.
- Prochaines séances de vaccinations
(réservées aux Castelroussins) :
mercredis 11 janvier et 8 février
de 13h30 à 17h.
- Centre de vaccination départemen-
tal, UC-IRSA, Centre Colbert
(bâtiment H, 1^{er} étage), 2 place
Eugène-Rolland, 02 54 08 13 35.
- Les collectes de sang dans l'Agglo :
- mercredis 11 janvier et 1^{er} février
(place Gambetta), Châteauroux,
15h-19h.
- mardi 17 janvier, salle Asphodèle,
Le Poinçonnet, 15h30-19h.
- mercredi 25 janvier, salle Agora,
Ardenes, 15h-19h.
- lundi 20 février, centre
socioculturel, Déols, 15h-19h.



82%
de nos locataires sont **TRÈS SATISFAITS** et satisfaits de **Scalis**

Enquêtes téléphoniques réalisées entre le 12 septembre et le 14 octobre 2022 par le Cabinet Règle de Trois.

14-16, rue Saint-Luc - 36000 Châteauroux
Tél. : 02 54 08 15 15 • www.scalis.fr

L'énergie augmente nous avons des solutions

TECHNI-MURS®

02 54 27 61 30

Les Plus

l'écoute, les délais, la pose, la propreté, le service, la sécurité.

- Ravalement
- Etanchéité
- Isolation
- Menuiserie PVC Alu Bois
- Store et Banne

RGE
LES PROS
de la performance énergétique

c'est plus sûr.



www.techni-murs.com



contact@rsj36.fr

Relais CHATEAUROUX
saint jacques
★★★★ HÔTEL RESTAURANT

02 54 60 44 44

1 bis avenue Marcel Dassault
36130 COINGS



CENTURY 21®

Adressimmo

Vos bonnes résolutions

À faire cette année
pour notre
PROJET MAISON
Appeler Century 21
Adressimmo,
C'est tout !

Toute l'équipe vous souhaite une très bonne année !
Quel que soit votre projet immobilier, les conseillers de Century 21 Adressimmo vous accompagnent tout au long de l'année et dans chaque étape de votre transaction. Leur expérience vous permet de gagner du temps et d'envisager chaque projet en toute sécurité.

Et toujours :

**1 VENTE
TOUTES LES
48H !** **UN TAUX DE
SATISFACTION
EXCELLENT**



sur 255 avis au 05 octobre 2022

EXTRAIT DES NOUVEAUTÉS EN VENTE

CHÂTEAURoux, hyper centre



Hôtel particulier du 17^e siècle d'env. 300 m² habitables à venir découvrir sans plus attendre. Il vous offre une double pièce de réception d'env. 68 m², cuisine aménagée, WC, cellier. Un magnifique escalier distribue les étages et offre au 1^{er}, 4 chambres, un bureau, WC, salle de bains, et au 2nd un palier, 2 chambres, une salle de bains et WC. Très agréable jardin sans vis-à-vis, cave voûtée ainsi que 2 places de parking privatives à 100m.

399 800 € HAI Classe énergie **D** RÉF 11136

CHÂTEAURoux, proche centre-ville



Maison rénovée d'env. 120 m² habitables offrant en RDC, entrée, salon-séjour d'env. 34 m², cuisine aménagée avec extension de 16 m², WC, chaufferie. Le 1^{er} comprend un palier desservant 2 grandes chambres (14 m²) dont une avec salle d'eau privative, WC avec douche et au second, une pièce, une chambre, un dressing et des WC. Cave voûtée sous l'ensemble, agréable jardin avec terrasse.

219 900 € HAI Classe énergie **C** RÉF 11025

ARDENTES



Proche du collège, ce pavillon sur sous-sol total est à rafraîchir. Il dispose d'un séjour traversant avec insert, trois chambres avec placards et un agréable jardin.
À voir rapidement ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 961 € et 1301,0 € pour 2021.

156 900 € HAI Classe énergie **E** RÉF 11180

ÉTRECHET



Située sur environ 700 m² de terrain, découvrez cette maison contemporaine T5 intégralement de plain-pied de plus de 150 m² habitables. Superbe espace à vivre d'env. 63 m² comprenant une cuisine aménagée de qualité, quatre chambres dont une avec dressing et salle d'eau privative. Un bien rare à découvrir de toute urgence !

296 900 € HAI Classe énergie **B** RÉF 6714